

Omakotitontin myyminen Koivulinnan alueelta

Milla Vuori on 26.11.2025 sähköpostitse ilmoittanut, että he haluavat ostaa hänelle ja Ville Leppiniemelle vuokratun Lumikko- nimisen kiinteistön (577-433-1-150) Koivulinnan alueelta. Kiinteistön vuokraamisesta on tehty kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 1.10.2024 §13.

Kauppahinta on ostoajankohdan myyntihinta, jonka valtuusto on hyväksynyt tai jos ko. alueella ei ole enää tontteja myynnissä, kaupungin muiden vastaavien tonttien käypä hinta. Kauppahinnan lyhennykseksi lasketaan 20% maksetuista vuokrista. Ei kuitenkaan enempää kuin puolet ostoajankohdan myyntihinnasta. Kuitti kauppahinnan suorituksesta esitetään kaupantekotilaisuudessa.

Maapohjan hinnan lisäksi tontinostajat maksavat tilan lohkomiskulut ja kaupanvahvistajan palkkion.

Päätös:

Päätän, että Paimion kaupunki myy Koivulinnan asemakaavan alueelta Lumikko- nimisen kiinteistön (577-433-1-50) Milla Vuorelle ja Ville Leppiniemelle kaupunginvaltuuston 7.6.2023 § 37 hyväksymillä luovutusehdoilla.

Tontin varauksen yhteydessä suoritettu 500 euron varausmaksu hyvitetään kauppahinnassa.

Nina-Mari Turpela
vt. kaupunginjohtaja
p. 02 4745 300
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Päätöksen peruste: Paimion kaupungin hallintosäätö 22.1.§ 2 mom. 8)-kohta

Jakelu:

- tontin ostajat
- paikkatietopalvelut

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Paimion kaupunginhallitus

Postiosoite: PL 50, 21531 Paimio

Käyntiosoite: Vistantie 18, Paimio

Sähköpostiosoite: paimio.kaupunki@paimio.fi

Faksinumero: 010 752 0299

Kaupungille osoitetut asiakirjat voi jättää kaupungintalon palvelupisteelle.

Palvelupisteen aukioloajat:
maanantai klo 9.00-17.00
tiistai, torstai ja perjantai klo 9.00-15.30
keskiviikko klo 10.00-15.30

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöspöytäkirja

Päätöstä koskevia otteita voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta.

Päätös on 1.12.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 1.12.2025.