

Huutokauppatontin vuokraaminen Koivulinnan alueelta

Vahte Oy:n Tapio Vähätalo teki 28.2.2025 huutokaupatusta omakotitontista tarjouksen. Kyse on Koivulinnan alueella sijaitsevasta Kani- nimisestä kiinteistöstä (577-433-1-87), jonka pinta-ala on 1199 m².

Tapio Vähätalo huusi tontin hintaan 18 485 euroa. Tontin vuosivuokra on 5 % huutokaupassa huudetusta maapohjan hinnasta. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja se tarkistetaan vuoden vaihteessa, viimeksi julkaistun indeksin mukaan. Tontin ostamisen sijaan yritys haluaisi vuokrata kiinteistön.

Päätös: Päätän, että Paimion kaupunki vuokraa Koivulinnan alueelta Kani -nimisen tilan (577-433-1-87) Vahte Oy:lle kaupunginvaltuuston 7.6.2023 § 37 vahvistamilla luovutus- ja vuokraehdoilla. Tontin vuosivuokra on 5 % huutokaupassa huudetusta maapohjan hinnasta.

Nina-Mari Turpela
vt. kaupunginjohtaja
p. 02 4745 300
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Päätöksen peruste: Paimion kaupungin hallintosääntö 22.1.§ 2 mom. 11)-kohta

Jakelu:

- tontin vuokraaja
- paikkatietopalvelu

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Paimion kaupunginhallitus

Postiosoite: PL 50, 21531 Paimio

Käyntiosoite: Vistantie 18, Paimio

Sähköpostiosoite: paimio.kaupunki@paimio.fi

Faksinumero: 010 752 0299

Puhelinnumero: 02 474 511 (vaihe)

Kaupungille osoitetut asiakirjat voi jättää kaupungintalon palvelupisteelle.

Palvelupisteen aukioloajat:

maanantai klo 9.00-17.00

tiistai, torstai ja perjantai klo 9.00-15.30

keskiviikko klo 10.00-15.30

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöspöytäkirja

Päätöstä koskevia otteita voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta.

Päätös on **22.8.2025** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **22.8.2025**.