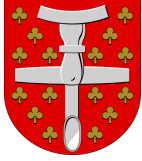


RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 26.8.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätätjä
577-2026-42 Myönnetty	577-499-1-112 (ASUNTO OY PEIMARIN PIIKA) Rakentamislupa Kerrostalo Rakennuksen sisäpuolisten käyttövesijohtojen uusiminen, viemäreiden sukitus. Päätätjä: Johansson Bert
Yhteensä	1 päätöstä

Paimio

26.8.2026



OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 2.10.2026.

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Paimion rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

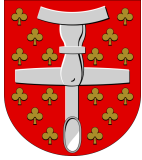
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arklauantai, oikaisuvaatimusasiakirjat voi toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ja toimitetaan kaupungin rakennustarkastajalle.

Osoite: Paimion Rakennusvalvonta, PL 50, 21531 PAIMIO

email: Rakennusvalvonta@paimio.fi



PAIMIO
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 577-2026-42

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 26.8.2026 § 42

KIINTEISTÖ

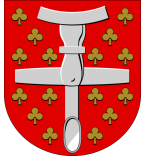
Kiinteistötunnus	577-499-0001-0112
Tilan nimi ja rekisterinumero	ASUNTO OY PEIMARIN PIIKA 1:112
Kiinteistön pinta-ala	2 812 m ²
Osoite	Katajatie 2, 21530 PAIMIO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Kerrostalo

Rakennuksen sisäpuolisten käyttövesijohtojen uusiminen, viemäreiden sukitus.

Työt aloitettava	3.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	3.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Tarkastusinsinööri Johansson Bert

**PAIMIO**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 577-2026-42

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 26.8.2026 § 42

LUVAN RAKENNUS**Rakennustunnus****102755994F**

Rakentamistoimenpide

muu muutostyö

Rakennusluokitus

Asuinkerrostalot

Kerrosala

1 910 m²

Kokonaisala

2 546 m²

Tilavuus

7 300 m³

Kellarin pinta-ala

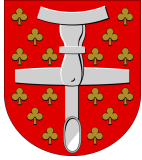
636 m²

Kerrosten lkm

3

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (18.8.2026)
- Ote kaupparekisteristä (11.8.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (11.8.2026)
- Hakemus (26.8.2026)
- Muu pääpiirustus liite (7.8.2026)
- Muu liite (18.8.2026)



PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun luvan ja määrään suoritettavaksi seuraavassa merkityt katselmukset, tarkastukset ja valvontatoimenpiteet.

Tekniikkaläpiviennit eivät saa oleellisesti heikentää olemassa olevia osastointeja.

Hankkeessa tulisi noudattaa Topten palokatko-ohjetta.

Linkki ohjeeseen:

<https://toptenrava.fi/wp-content/uploads/2024/07/Palokatko-ohje-3.7.2024-liitteineen-1-8.pdf>

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- ilmoitettava rakennusvalvontaan ennen töiden aloitusta
- Loppukatselmus
- viranomaiskatselmus
- Vesien painekoe

LUPAEHDOT

Vastaavien työnjohtajien tarkastukset suoritettava tarkastusasiakirjan mukaisesti, tarkastusasiakirjat tallennetaan lupapisteelle loppukatselmuksen yhteydessä.

Täydentävät ehdot:

Rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Palokatkosuunnitelmat