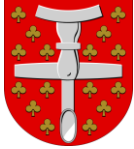


RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 13.11.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätätjä
577-2025-63 66 Myönnetty	577-485-1-30 (Hakala) Purkamislupa Rakennuksen purkaminen Asuinkelvottoman ja vaarallisen (romahtamisvaara) rakennuksen purkaminen uuden tieltä. Purku kaivinkoneella lajittelu paikan päällä rakennusmateriaalit puu, luonnonkivi, turve, olki, kattuhuopa, lasivilla, lasi, muovi, kipsilevy. Lajittelussa luonnonkivet jätetään tontille, lopusta rakennusjätteestä puu otetaan pois ja loput hävitetään purkujätteenä. Hankkeen koko pieni ja hankkeesta aiheutuva haitta esim. naapureille vähäinen lähinnä hetkellinen melu. Päätätjä: Vastamäki Petri
577-2025-64 67 Myönnetty	577-464-1-13 (RUOKORANTA) Purkamislupa Puretaan vanha rakennus polttamalla palokunnan harjoitusta varten Päätätjä: Vastamäki Petri
Yhteensä	2 päätöstä



OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 20.12.2025.

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Paimion rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

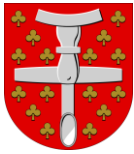
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun - tai juhannusaatto tai arklauantai, oikaisuvaatimusasiakirjat voi toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ja toimitetaan kaupungin rakennustarkastajalle.

Osoite: Paimion Rakennusvalvonta, PL 50, 21531 PAIMIO

e-mail: Rakennusvalvonta@paimio.fi



PAIMIO

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 577-2025-63

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 13.11.2025 § 66

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	577-485-0001-0030
Tilan nimi ja rekisterinumero	Hakala 1:30
Kiinteistön pinta-ala	2 930 m ²
Osoite	Satojontie 20, 21510 HEVONPÄÄ
Osuus tilasta	koko tila

TOIMENPIDE

Rakennuksen purkaminen

Asuinkelvottoman ja vaarallisen (romahtamisvaara) rakennuksen purkaminen uuden tieltä. Purku kaivinkoneella lajittelu paikan päällä rakennusmateriaalit puu, luonnonkivi, turve, olki, kattohuopa, lasivilla, lasi, muovi, kipsilevy. Lajittelussa luonnonkivet jätetään tontille, lopusta rakennusjätteestä puu otetaan pois ja loput hävitetään purkujätteenä ekopartnereille Turkuun. Hankkeen koko pieni ja hankkeesta aiheutuva haitta esim. naapureille vähäinen lähinnä hetkellinen melu. Rakennuksen purkamisesta ja purkujätteen lajittelusta ja asianmukaisesta hävittämisestä vastaan kokonaisuudessaan itse.

Lisäselvitys

Purettu ennen luvan hakemista

Työt aloitettava	23.12.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	23.12.2028 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Vastamäki Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Maakuntakaava

LUVAN RAKENNUS

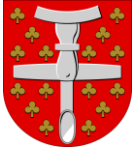
Rakennustunnus	1021470814
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	44 m ²
Kokonaisala	44 m ²
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (12.11.2025)
- Muu pääpiirustus liite (28.10.2025)
- Muu liite (28.10.2025)

ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla



PÄÄTÖS

Myönnän haetun purkamisluvan.

RakL 153 §:n mukaista ilmoitusta ei ole tarpeen tehdä laiminlyönnin vähäisyydestä johtuen.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 55 §, 56 §.

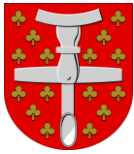
KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- viranomaiskatselmus

LUPAEHDOT

Purkujäte erittelyt tulee pyydettyäessä esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	577-464-0001-0013
Tilan nimi ja rekisterinumero	RUOKORANTA 1:13
Kiinteistön pinta-ala	12 220 m ²
Osoite	Munkkilantie 156, 21530 PAIMIO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Puretaan vanha rakennus polttamalla palokunnan harjoitusta varten

Työt aloitettava	23.12.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	23.12.2028 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Vastamäki Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Vistan osayleiskaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1020801579
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	72 m ²
Kokonaisala	72 m ²
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (13.11.2025)
- Muu ennakkolupa ja lausunto liite (4.11.2025)
- Muu liite (12.11.2025)

LAUSUNNOT

Ympäristönsuojeluviranomainen: 11.11.2025

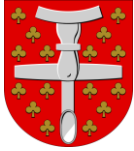
Asuinrakennus on tarkoitus polttaa, jotta sitä voidaan käyttää pelastusviranomaisen harjoituskohteena.

Ennen asuinrakennuksen polttamista sieltä on poistettava seuraavat materiaalit, jos niitä löytyy:

- asbestilevyt ja muu vastaava rakennuksen sisä- ja ulkopuolelta
- sähkökaapelit ja -johdot, loisteputket
- ikkunalasit
- mahdollinen sähkö- ja elektroniikkaromu, esim. jääkaappi, sähköliesi, pakastin
- vaaralliset jätteet (esim. kemikaalit)

Em. jätteet on toimitettava asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikaan, esim. jäteasemalle.

Polton päätyttyä jäljelle jääneet paloätteet on poistettava paikalta ja toimitettava asianmukaisen luvan



PAIMIO

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 577-2025-64

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 13.11.2025 § 67

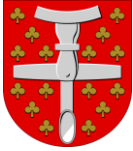
omaavaan paikkaan, esim. jäteasemalle. Isompikokoinen metallijäte on mahdollisuuksien mukaan eroteltava ja toimitettava metallinkeräykseen.

Jätteiden vastaanottokuitit jätteen vastaanottajilta on toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Omalla kiinteistöllä syntyvän tiili- ja betonimurskeen pienimuotoinen, kertaluonteinen ja suunnitelmallinen käyttö omassa maarakentamisessa on voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaan sallittu, kun jätteen määrä on maksimissaan 2 m³. Tätä suuremmista määristä on tehtävä ympäristönsuojeluun ilmoitus ja toiminta rekisteröidään. Murskeesta tulee ottaa näyte, joka tulee analysoida jätteen hyötykäyttökelpoisuuden selvittämiseksi. Ohjeet ilmoituksen tekemiseen saa tarvittaessa ympäristönsuojelusta.

ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla

**PAIMIO**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 577-2025-64

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 13.11.2025 § 67

PÄÄTÖS

Myönnän haetun purkamisluvan.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- viranomaiskatselmus

LUPAEHDOT

Purkamisessa tulee huomioida ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 55 §, 56 §.