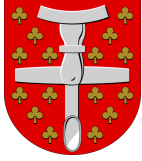


**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 29.10.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

| <b>Lupatunnus<br/>§</b>        | <b>Kiinteistö<br/>Lupatyyppi<br/>Toimenpide<br/>Päätätjä</b>                                                      |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 577-2025-62<br>63<br>Myönnetty | 577-486-3-14 (YLHÄISI)<br>Rakentamislupa<br>Rakennuksen käyttövesijohtojen uusiminen<br>Päätätjä: Vastamäki Petri |
| <b>Yhteensä</b>                | <b>1 päätöstä</b>                                                                                                 |

Paimio

29.10.2025



## OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 6.12.2025.

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Paimion rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

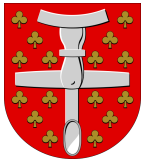
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arklauantai, oikaisuvaatimusasiakirjat voi toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ja toimitetaan kaupungin rakennustarkastajalle.

Osoite: Paimion Rakennusvalvonta, PL 50, 21531 PAIMIO

email: [Rakennusvalvonta@paimio.fi](mailto:Rakennusvalvonta@paimio.fi)



## KIINTEISTÖ

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| Kiinteistötunnus              | 577-486-0003-0014         |
| Tilan nimi ja rekisterinumero | YLHÄISI 3:14              |
| Kiinteistön pinta-ala         | 940 m <sup>2</sup>        |
| Osoite                        | Vistantie 8, 21530 PAIMIO |
| Osuus tilasta                 | koko tila                 |
| Kaavatilanne                  | Asemakaava                |

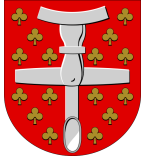
## TOIMENPIDE

### Rakennuksen käyttövesijohtojen uusiminen

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Työt aloitettava    | 9.12.2028 mennessä                 |
| Työt oltava valmiit | 9.12.2030 mennessä                 |
| Luvan valmistelija  | Rakennustarkastaja Vastamäki Petri |

## KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava



## LUVAN RAKENNUS

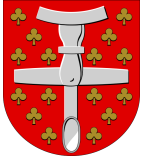
|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| <b>Rakennustunnus</b> | <b>102147136W</b>    |
| Rakentamistoimenpide  | muu muutostyö        |
| Rakennusluokitus      | Asuinkerrostalot     |
| Kerrosala             | 2 107 m <sup>2</sup> |
| Kokonaisala           | 2 260 m <sup>2</sup> |
| Tilavuus              | 6 300 m <sup>3</sup> |
| Kerrosten lkm         | 3                    |

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Ote kaupparekisteristä (17.10.2025)
- Muu hakijan liite (16.10.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (17.10.2025)
- Hakemus (27.10.2025)
- Muu pääpiirustus liite (16.10.2025)
- Muu liite (16.10.2025)

## ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla



## **PÄÄTÖS**

Myönnän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun luvan ja määrään suoritettavaksi seuraavassa merkityt katselmukset, tarkastukset ja valvontatoimenpiteet.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Rakentamislain 44 §:n mukaiset rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- viranomaiskatselmus

## **LUPAEHDOT**

Palokatkot tulee rakentaa suunnitellusti ja dokumentoidusti sertifioidun palokatkoasentajan toimesta.