

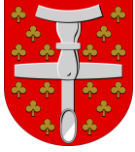
**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
20.3.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätätjä
577-2025-8 7 Myönnetty 20.3.2025	577-487-3-12 (Askalan voimalaitos) Rakentamislupa Ympäristövirtaamaputken ja vaimennusaltaan rakentaminen Askalan voimalaitoksen patoon ja sen alapuolelle. Putki rakennetaan hyödyntäen lahonneen ja puretun uittorännin betonikannattimia ja betonilaattaa. Päätätjä: Vastamäki Petri
577-2025-9 8 Myönnetty 20.3.2025	577-464-1-63 (Munkkila) Purkamislupa Tuotantorakennus Puretaan viljankuivaamorakennus ja viljasiilo. Kaikki rakennusosat siirretään uudelleen hyödynnettäviksi toiseen rakennuspaikkaan. Nykyinen teräsbetoninen pohjalaatta jätetään juurikkaan varastointi- ja aumauslaataksi. Päätätjä: Johansson Bert
577-2025-10 9 Myönnetty 20.3.2025	577-422-1-4 (Immaisi) Rakentamislupa Uudisrakennus Talousrakennus Rakennetaan traktorikatos. Pinta-ala n. 200 neliötä. Rakennukseen sijoitetaan myös tukkivannesaha. Päätätjä: Johansson Bert
Yhteensä	3 päätöstä

Paimio

Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 20.3.2025, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.

20.3.2025



Paimio
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Paimion ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 37 päivää

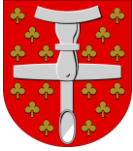
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalla 14 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Paimion Ympäristölautakunta, PL 50, 21531 PAIMIO

email:paimio.kaupunki@paimio.fi

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 28.4.2025.



PAIMIO
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 577-2025-8

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 20.3.2025 § 7

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	577-487-0003-0012
Tilan nimi ja rekisterinumero	Askalan voimalaitos 3:12
Kiinteistön pinta-ala	74 800 m ²
	Voimalantie 116
Osoite	Voimalantie 116, 21530 PAIMIO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Ympäristövirtaamaputken ja vaimennusaltaan rakentaminen Askalan voimalaitoksen patoon ja sen alapuolelle. Putki rakennetaan hyödyntäen lahonneen ja puretun uittorännin betonikannattimia ja betonilaattaa.

Lisäselvitys
ELY käsitellyt vesirakentamisen ilmoitusmenettelynä.

Työt aloitettava	28.4.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	28.4.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Vastamäki Petri

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Maakuntakaava

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	502
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	
Kokonaisala	320 m ²

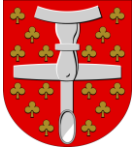
HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (26.2.2025)
- Hakemus (18.3.2025)
- Muu pääpiirustus liite (26.2.2025)
- Muu ennakkolupa ja lausunto liite (7.3.2025)
- Muu liite (26.2.2025)

LAUSUNNOT

Ympäristönsuojeluviranomainen : 7.3.2025

Ympäristönsuojelulla ei ole huomautettavaa hakemuksesta, kun ympäristövirtaamaputki ja vaimennusallas kokonaisuutena toteutetaan siten, että ne soveltuvat käyttötarkoitukseensa.

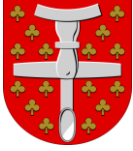


PAIMIO
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 577-2025-8

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 20.3.2025 § 7

ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla
Rakentamislain mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.



PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun luvan ja määrään suoritettavaksi seuraavassa merkityt katselmukset, tarkastukset ja valvontatoimenpiteet.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 45 §:n mukaiset rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

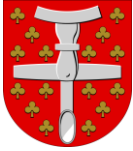
KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- viranomaiskatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 §, 46 §, 48 §.



PAIMIO
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 577-2025-9

PÄÄTÖS
Purkamislupa
Päätöspäivä 20.3.2025 § 8

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	577-464-0001-0063
Tilan nimi ja rekisterinumero	Munkkila 1:63
Kiinteistön pinta-ala	941 694 m ²
Osoite	Munkkilantie 45, 21530 PAIMIO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Tuotantorakennus

Puretaan viljankuivaamorakennus ja viljasiilo. Kaikki rakennusosat siirretään uudelleen hyödynnettäviksi toiseen rakennuspaikkaan.

Nykyinen teräsbetoninen pohjalaatta jätetään juurikkaan varastointi- ja aumauslaataksi.

Työt aloitettava	28.4.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	28.4.2028 mennessä
Luvan valmistelija	Tarkastusinsinööri Johansson Bert

LUVAN RAKENNUS

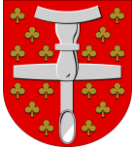
Rakennustunnus	1
Rakennusluokitus	Viljankuivaamot ja viljansäilytysrakennukset
Kerrosala	280 m ²
Kokonaisala	280 m ²
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (8.3.2025)
- Hakemus (20.3.2025)
- Muu pääpiirustus liite (8.3.2025)

ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla



PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun luvan ja määrään suoritettavaksi seuraavassa merkityt katselmukset, tarkastukset ja valvontatoimenpiteet.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

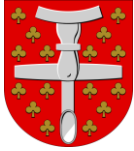
Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
 - ilmoitettava rakennusvalvontaan ennen töiden aloitusta
- Loppukatselmus
 - viranomaiskatselmus

LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:

Purkamissuunnitelman mukainen kierrätys ja materiaalien sekä jätteen loppusijoitus on pidettävä kirjanpito loppukatselmuksen varten.



PAIMIO
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 577-2025-10

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 20.3.2025 § 9

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	577-422-0001-0004
Tilan nimi ja rekisterinumero	Immaisi 1:4
Kiinteistön pinta-ala	589 700 m ²
Osoite	Juntolantie 119, 21530 PAIMIO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Uudisrakennus
Talousrakennus
Rakennetaan traktorikatos. Pinta-ala n. 200 neliötä. Rakennukseen sijoitetaan myös tukkivannesaha.

Työt aloitettava	28.4.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	28.4.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Tarkastusinsinööri Johansson Bert

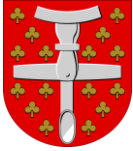
LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042149076
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Maatalouden varistorakennukset
Kerrosala	200 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (20.3.2025)
- Muu pääpiirustus liite (11.3.2025)

Muut liitteet:
Lainhuutotodistus



PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella haetun luvan ja määrään suoritettavaksi seuraavassa merkityt katselmukset, tarkastukset ja valvontatoimenpiteet.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
 - ilmoitettava rakennusvalvontaan ennen töiden aloitusta
- Rakennekatselmus
 - viranomaiskatselmus
- Loppukatselmus
 - viranomaiskatselmus

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien tarkastusten suorittamista:

- Sähkötarkastus

LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:

Olennaiset erityissuunnitelmat on liitettävä Lupapisteelle arkistoitavaksi