Kaupunginvaltuusto

Aika 11.11.2026 klo 18:00 -

Paikka Paimion kaupungintalo, Paimiosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
43	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
44	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
45	Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2029 taloussuunnitelman hyväksyminen	5
46	Vuoden 2027 tuloveroprosentin vahvistaminen	9
47	Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen	11
48	Turun työllisyysaluetta koskevan yhteistyösopimuksen päivittäminen	13
49	Kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen viranomaistehtävän hoitamisesta muuttaminen	15
50	Tilikunta Oy:n osakkeiden myynti	18
51	Varsinais-Suomen Kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinta	20
52	Talousarvion 2026 muutokset	22
53	Hyvinvointisuunnitelman hyväksyminen vuosille 2026-2030	25
54	Talousarvion toteutuminen 1.1.- 30.9.2026	27
55	Mahdollisesti esille tulevat kiireelliset asiat	30
56	Valtuutettujen kirjalliset aloitteet	31

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kaarlela Markus	puheenjohtaja
	Lehtinen Katriina	I varapuheenjohtaja
	Koivukangas Olli	II varapuheenjohtaja
	Ilola Timo	III varapuheenjohtaja
	Aarrekorpi Heidi	jäsen
	Arvisto Kimmo	jäsen
	Axelin Salla	jäsen
	Berg Rauno	jäsen
	Eloluoto Noora	jäsen
	Haanpää Klaus	jäsen
	Hermonen Veera	jäsen
	Hyssälä Tuomas	jäsen
	Kallio Nina	jäsen
	Kuosmanen Sari	jäsen
	Lehikoinen Jouni	jäsen
	Lehto Sami	jäsen
	Lindberg Mikko	jäsen
	Mulari Marika	jäsen
	Murto Sari	jäsen
	Määttänen Markku	jäsen
	Nieminen Tomi	jäsen
	Nurmi Hannu	jäsen
	Pirhonen Henna	jäsen
	Rannikko Sari	jäsen
	Rantanen Riitta-Kaarina	jäsen
	Reponen Terhi	jäsen
	Ristilä Pasi	jäsen
	Salminen Samu	jäsen
	Summanen Oskari	jäsen
	Särvä Joonas	jäsen
	Tranberg Pinja	jäsen
	Tukia Ismo	jäsen
	Tuominen Annica	jäsen
	Tuominen Karoliina	jäsen
	Virta Timo	jäsen
	Metsälä Laura	nuorisovaltuuston edustaja
	Turpela Nina-Mari	esittelijä
	Hölsö Jaana	pöytäkirjanpitäjä
	Haapanen Mari	asiantuntija
	Hulkkonen Eila	asiantuntija
	Hutanen Pasi	asiantuntija
	Saarinen Juha	asiantuntija
	Laine Heidi	tekninen sihteeri
	Lehtiranta Jouni	asiantuntija

43
Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu, jossa on ilmoitus kokouksen ajasta ja paikasta sekä kokouksessa käsiteltäviksi tulevista asioista, on julkaistu perjantaina 6.11.2026 kaupungin verkkosivuilla ja on lähetetty sähköpostitse samana päivänä valtuutetuille. Lisäksi ilmoitus kokouksesta on julkaistu ennen kaupunginvaltuuston kokousta Kunnallislehdessä. Mikäli kokouksen alussa paikalla on vähintään 24 valtuutettua, kokous voidaan todeta päätösvaltaiseksi.

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa hallintosäännön 85 §:n mukaisesti, onko kaupunginvaltuuston kokous laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös:

44
Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.
Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta.
Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista

Päätösehdotus: Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sami Lehto ja Mikko Lindberg.

Päätös:

Kaupunginhallitus	§ 131	10.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 181	30.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 192	29.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 209	04.11.2026
Kaupunginvaltuusto		11.11.2026

45
Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028-2029 taloussuunnitelman hyväksyminen

Kaupunginhallitus 10.06.2026 § 131

Tiivistelmä: Kaupunginhallitus hyväksyy ensi vuoden talousarvion ja kahden seuraavan vuoden taloussuunnitelman laadintaohjeen ja -aikataulun noudatettavaksi.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Jaana Hölsö, puh. 02 474 5210

Kuntalain (110 §) mukaan valtuuston on hyväksyttävä kunnalle seuraavan kalenterivuoden talousarvio vuoden loppuun mennessä. Samassa yhteydessä valtuusto hyväksyy myös taloussuunnitelman vuosille 2028–2029.

Talousarvio ja taloussuunnitelma on laadittava niin, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja turvaavat edellytykset kunnan tehtävien hoitamiselle. Niissä asetetaan kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman tulee olla tasapainossa tai ylijäämäinen. Talousarvioon sisällytetään toiminnan edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä esitetään, miten rahoitustarve katetaan.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava hyväksyttyä talousarviota.

Lähtökohdat vuoden 2027 talousarvion laadintaan

Paimion tilikauden 2025 tulos oli 1,9 miljoonaa euroa alijäämäinen. Se oli hieman (100t€) parempi kuin alkuperäinen talousarvio ja 734t€ parempi kuin muutettu talousarvioon, mutta 1,5milj. euroa heikompi kuin 2024. Merkittävimpinä tekijöinä olivat toimintakulujen kasvu TE-uudistuksen myötä ja verotulojen junnaaminen paikallaan. Korkomenot laskivat lainamäärän kasvusta huolimatta, koska korkotaso laski. Vuoden 2025 tulos vähensi taseen kertynyttä ylijäämää, jota tilinpäätöksessä on nyt 13,7 miljoonaa euroa. Kaupungin lainakanta oli vuoden 2025 lopussa noin 68,6 miljoonaa euroa, kasvua noin 7 miljoonaa euroa vuodesta 2024. Lainakanta per asukas oli vuoden 2025 lopussa noin 6 064 euroa.

Kaupunginhallitus	§ 131	10.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 181	30.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 192	29.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 209	04.11.2026
Kaupunginvaltuusto		11.11.2026

Vuoden 2026 talousarviossa alijäämä on alkuvuoden talousarviomuutosten jälkeen 1,3 miljoonaa euroa. Talousarvion laadintaohjetta valmisteltaessa vuoden 2026 talousarviossa pysyminen vaatii tiukkaa talouskuria loppuvuodelle. Ensimmäisen kolmenneksen toimintakulut ovat koko kaupungintasolla kaikissa tiliryhmissä toteutuneet yli talousarvion, toki perinteisesti kesäaika on tasannut tilannetta. Lainamäärä on tällä hetkellä noin 71 milj. euroa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 3.6.2026 kokouksessaan uuden strategian vuosille 2027 – 2030. Strategiaa sovelletaan vuoden 2027 talousarvion laadinnan yhteydessä. Strategiassa keskeiseksi ja ensimmäiseksi tavoitteeksi valikoitui talouden tasapaino ja arkijärki. Strategiassa mainittuja toimenpiteitä tasapainon saavuttamiseksi ovat mm. säästö- ja tehostusideat, prosessien sujuvoittamis-operaatio, roolien/työtehtävien katselmukset/uudelleenjärjestelyt ja sijaisjärjestelyt, palveluiden ja projektien analysointi ja priorisointi, palveluverkon ja rakennuskannan katselmus sekä tiedolla johtamisen kehittäminen.

Talousarvion laadinnassa kaikkien lautakuntien tulee tarkastella kriittisesti omia toimintojaan sekä perusteellisesti ja luovasti pohtia, miten lakisääteisiä palveluja voidaan tuottaa nykyistä tehokkaammin ja taloudellisemmin. On myös pohdittava miten suhtaudutaan ei-lakisääteisten palveluiden tuottamiseen. Kaikkien palveluiden osalta on mietittävä millä laatutasolla niitä tuotetaan.

Lautakuntien on käsiteltävä taloussuunnitelmaehdotuksensa lokakuun alkuun 2026 mennessä. Perinteisen aikataulun mukaan kaupunginhallitus käsittelee talousarvioita 28.10.2026 kokouksessaan ja tekee ehdotuksensa valtuustolle 4.11.2026 kokouksessa. Talousarvio käsitellään valtuustossa 11.11.2026. Vuoden 2027 kunnallisvero- ja kiinteistöveroprosentit päätetään kaupunginhallituksessa ja kaupunginvaltuustossa samoissa kokouksissa. Veroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle 17.11.2026 mennessä.

Vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028 - 2029 taloussuunitelman laadintaohje ja -aikataulu täydennetään esityslistalle maanantaina.

Esittelijä: vt. kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeen ja -aikataulun toimialojen noudatettavaksi.

Kaupunginhallitus	§ 131	10.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 181	30.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 192	29.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 209	04.11.2026
Kaupunginvaltuusto		11.11.2026

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti velvoittaa lautakuntien ja tulosalueiden valmistelijoita keräämään henkilöstöltä ideoita ja ehdotuksia toimintojen uudelleen järjestämiseksi ja tehostamiseksi. Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 29.10.2026 § 192

Tiivistelmä: Kaupunginhallitus aloittaa vuoden talousarvion 2027 ja vuosien 2028-2029 taloussuunnitelman käsittelyn ja tekee esityksensä kaupunginvaltuustolle.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Jaana Hölsö, puh. 02 474 5210
Lautakunnat ovat tehneet talousarvioesityksensä. Yhteenveto lautakuntien ehdotuksista esiteltiin valtuustoseminaarissa 6.10.2026.

Lautakuntien esitysten jälkeen vuosikate oli 2 110 040 euroa ja tilikauden alijäämä 1 695 760 euroa. Lautakuntien ehdotusten perusteella lainamäärän vähennys on miljoona euroa.

Kaupunginjohtajakäsittelyn aikana lautakuntien esitykset on käyty perusteellisesti läpi ja tehty talousarviota tasapainottavia toimenpiteitä, joiden yhteisvaikutus on 928475 euroa. Kaupunginjohtajan esityksessä vuosikate on 3 038 715 euroa ja tilikauden alijäämä 767 285 euroa. Kaupunginjohtajan esitys ei sisällä veronkorotuksia vuodelle 2026.

Viime vuosien poikkeuksellisen suuret investoinnit ovat valmistuneet. Vuosien 2024 - 2025 nettoinvestoinnit olivat 22,2milj. euroa ja vuoden 2026 investoinnit 4,2milj. euroa. Kyseisten vuosien suurimmat investoinnit ovat olleet Oinilan päiväkoti, Kriivarin koulun uudisrakennus ja ”vanhan” koulun peruskorjaus sekä sisäliikuntahalli. Investointiohjelmassa ensi vuosi on välivuosi: painopiste on infrapuolen investoinneissa. Nettoinvestoinnit ovat vain 0,9 milj. euroa. Talonrakennuksen investoinnit siirrettiin pois investointiohjelmasta odottamaan työnalla olevan tilaverkkoselvityksen tuloksia. Ensi vuoden aikana lainamäärän arvioidaan vähenevän 2,4 milj.eurolla.

Taloussuunnitelman laskelmissa suunnitelmavuosille 2028 – 2029 ei ole arvioitu veronkorotuksia.

Esityslistan oheismateriaalina on kaupunginjohtajakäsittelyn muistio, josta ilmenee tehdyt muutokset. Toimialajohtajat, varhaiskasvatus-

Kaupunginhallitus	§ 131	10.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 181	30.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 192	29.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 209	04.11.2026
Kaupunginvaltuusto		11.11.2026

johtaja ja kirjasto- ja kulttuurijohtaja ovat kokouksessa paikalla esittelemässä oman vastuualueensa talousarviota.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus aloittaa vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028-2029 taloussuunnitelman käsittelyn.

Päätös: Puheenjohtaja avasi keskustelun. Kaupunginjohtaja alusti talousarvioprosessin sujumisesta ja esitti kiitokset talousarvion laadintaan osallistuneilla. Sen jälkeen käytiin toimialakohtainen käsittely, jonka aikana paikalla oli ao. toimialajohtaja tai lautakunnan esittelijä esittelemässä talousarviota ja vastaamassa kysymyksiin. Kaupunginhallitus totesi, että vuoden 2027 talousarviokirja on nyt käyty kokonaan läpi ja sisällön puolesta hyväksytty. Käsittelyn aikana ei tehty muutoksia talousarviokirjaan. Kaupunginhallitus antaa esityksensä kaupunginvaltuustolle ensi viikon kokouksessa.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 04.11.2026 § 209

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028-2029 taloussuunnitelman.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
486/02.02.00/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028-2029 taloussuunnitelman.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 193 29.10.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

46
Vuoden 2027 tuloveroprosentin vahvistaminen

Kaupunginhallitus 29.10.2026 § 193

Tiivistelmä: Tuloveroprosentiksi esitetään vahvistettavan 8,20%, joka on sama kuin vuoden 2026 veroprosentti.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Jaana Hölsö, puh. 02 474 5210

Viimeistään talousarvion yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista (KuntaL 111 §).

Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2026. Tuloveroprosentti tulee määrätä 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Paimion vuoden 2027 kunnallisverotilitysten arvioidaan 8,20%:lla olevan 24,0 milj. euroa, se on 4,3% enemmän kuin arvio vuoden 2026 tilityksistä (23,0milj. €).

Paimion tuloveroprosentti oli vuosina 2015 - 2022 20,75%, vuonna 2023 8,11% ja 2024 - 2025 8,20%.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto vahvistaa vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 8,20%.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
766/02.03.01.00/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 8,20%.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 194 29.10.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

47
Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen

Kaupunginhallitus 29.10.2026 § 194

Tiivistelmä: Esitetään, että vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan saman suuruisiksi kuin vuonna 2026.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Jaana Hölsö, puh. 02 474 5210

Kiinteistöverolain mukaan kaupunginvaltuusto päättää sovellettavista kiinteistöveroprosenteista laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa kaupungin tuloveroprosentin. Kaupungin vuodelle 2027 määräämät kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan verohallitukselle samalla kuin tuloveroprosentin suuruus, eli 17.11.2026 mennessä.

Kaupungin on vahvistettava aina yleinen veroprosentti ja vakituisten asuinrakennusten veroprosentti. Prosentit vahvistetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja tulee määrätä välillä 1,30–2,00
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %. (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)
- Voimalaitosten veroprosentti enintään 3,10%

Kiinteistöverolain 13a §:n mukaan valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä

säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00. Valtuusto ei ole vahvistanut tässä tarkoitettua eri prosenttia vuodelle 2026.

Valtuusto voi erikseen määrätä kiinteistöverolain 12 a §:n 2. momentissa tarkoitetulle rakentamattomalle rakennuspaikalle veroprosentin, joka on vuonna 2027 vähintään 2,00 ja enintään 6,00.

Korotettua veroprosenttia voidaan soveltaa, kun rakennuspaikka on muun muassa:
- asemakaavoitettu asuntorakentamiseen,
- rakennuskelpoinen ja kunnallistekniikan piirissä,
- rakentamaton,
- samassa omistuksessa,
- eikä kyse ole erikseen laissa säädetyistä poikkeustilanteista.

Vuodelle 2026 vahvistetut kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

1. yleinen, rakennukset 1,10%
2. yleinen, maapohja 1,30 %
3. kiinteistöverolain 13 a §:n tarkoittamille yleishyödyllisille yhteisöille ei vahvisteta erillistä veroprosenttia.
4. vakituiset asunnot 0,45 %
5. muut asuinrakennukset 1,20 %
6. kiinteistöverolain 12 a §:n tarkoittamat rakentamattomat rakennuspaikat 3,00 %
7. voimalaitokset 3,1%.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto päättää, että vuodelle 2027 vahvistetaan seuraavat kiinteistöveroprosentit:

1. yleinen, rakennukset 1,10%
2. yleinen, maapohja 1,30 %
3. kiinteistöverolain 13 a §:n tarkoittamille yleishyödyllisille yhteisöille ei vahvisteta erillistä veroprosenttia.
4. vakituiset asunnot 0,45 %
5. muut asuinrakennukset 1,20 %
6. kiinteistöverolain 12 a §:n tarkoittamat rakentamattomat rakennuspaikat 3,00 %
7. voimalaitokset 3,1%.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 194 29.10.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
767/02.03.02.00/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että vuodelle 2027 vahvistetaan seuraavat kiinteistöveroprosentit:

1. yleinen, rakennukset 1,10%
2. yleinen, maapohja 1,30 %
3. kiinteistöverolain 13 a §:n tarkoittamille yleishyödyllisille yhteisöille ei vahvisteta erillistä veroprosenttia.
4. vakituiset asunnot 0,45 %
5. muut asuinrakennukset 1,20 %
6. kiinteistöverolain 12 a §:n tarkoittamat rakentamattomat rakennuspaikat 3,00 %
7. voimalaitokset 3,1%.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 210 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

48
Turun työllisyysaluetta koskevan yhteistyösopimuksen päivittäminen

Kaupunginhallitus 04.11.2026 § 210

Tiivistelmä: Kaupunginvaltuustolle esitetään Turun työllisyysaluetta koskevan yhteistoimintasopimuksen päivittämistä.

Valmistelija: hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210
Lisätietoja antaa: työvoimapalveluiden päällikkö Johannes Joutsenlahti, p. 02 474 5228

Asian taustaa

Turun kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.10.2023 § 206 hyväksynyt Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen ja näin perustanut Turun työllisyysalueen sekä jäsenkuntien yhteisen toimielimen, työllisyysaluelautakunnan. Edelleen Turun työllisyysaluelautakunta on päätöksellään 19.12.2024 § 5 hyväksynyt kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen viranomaistehtävän hoitamisesta. Paimion kaupunginvaltuusto on 27.9.2023 §62 hyväksynyt yhteistoimintasopimuksen ja 13.11.2024 §54 sopimuksen kuntalain 54§ mukaisten viranomaistehtävien hoidosta.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan sopimuksen osapuolilla on velvollisuus neuvotella sopimukseen tehtävistä muutoksista, kun kaksi vuotta on kulunut sopimuksen allekirjoittamisesta. Vastuukunnan tulee kutsua koolle neuvottelut ja toimia niiden puheenjohtajana. Kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen mukaan sopimukseen liittyvistä muutostarpeista on neuvoteltava saman aikataulujen ja periaatteiden mukaisesti kuin mitä yhteistoiminta-sopimuksessa on sovittu sopimuksen muutoksista.

Neuvotteluiden käyminen

Turun kaupunki käynnisti työllisyysalueen vastuukuntana yhteistoimintasopimuksen sekä kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta tehdyn sopimuksen muutostarpeiden valmistelun 20.11.2025 Turun työllisyysalueen johtoryhmässä. Johtoryhmässä on edustus kaikista Turun työllisyysalueen kunnista.

Muutostarpeita koottiin Turun työllisyysalueen kunnista alkuvuonna 2026. Ehdotettuja muutoksia käsiteltiin johtoryhmässä 23.1., 27.2. ja 23.4.2026. Muutokset on hyväksytty Turun työllisyysalueen kuntajohtajakokouksessa 11.6.2026.

Kaupunginhallitus § 210 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Neuvotteluissa tunnistettiin muutostarpeita, jotka koskevat henkilöstöä, rahoitus- ja kustannustenjakomallia, varautumista ja häiriötilanteita ja kuntalain 54 § mukaista toimivallan delegointisopimusta. Muutokset ovat pääosin teknisiä, eikä niillä siten ole vaikutusta työllisyysalueen perusrakenteeseen tai toimintamalliin.

Nyt on hyväksytään päivitetty yhteistoimintasopimus. Erikseen omana asianaan käsitellään sopimukseen kuntalain 54 §:n mukaisista viranomaistehtävien hoitamisesta liittyvät muutokset, jotka koskevat pääosin työllisyyspalveluiden operatiivista järjestämistä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto päättää, että

- liitteenä oleva yhteistoimintasopimus hyväksytään ja
- uusi sopimus tulee voimaan 1.1.2027.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää kumota 13.11.2024 § 59 kohdalla hyväksymänsä sopimuksen uuden sopimuksen voimaantulosta lähtien.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
650/00.04.01/2024

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että

- liitteenä oleva yhteistoimintasopimus hyväksytään ja
- uusi sopimus tulee voimaan 1.1.2027.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää kumota 13.11.2024 § 59 kohdalla hyväksymänsä sopimuksen uuden sopimuksen voimaantulosta lähtien.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 211 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

49
Kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen viranomaistehtävän hoitamisesta muuttaminen

Kaupunginhallitus 04.11.2026 § 211

Tiivistelmä: Turun kaupunki on käynnistänyt Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen velvoittamalla tavalla neuvottelut sopimusten muutostarpeiden tarkastelemiseksi marraskuussa 2025. Vuoden 2026 aikana työllisyysalueen kunnat ovat keskustelleet molempien sopimusten sisällöstä ja laatineet ehdotukset uusiksi sopimuksiksi.

Valmistelija: Hallintojohtaja Jaana Hölsö, puh. 02 474 5210
Lisätietoja antaa: Työvoimapalveluiden päällikkö Johannes Joutsenlahti, puh. 474 5228

Asian taustaa

Turun kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.10.2023 § 206 hyväksynyt Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen ja näin perustanut Turun työllisyysalueen sekä jäsenkuntien yhteisen toimielimen, työllisyysaluelautakunnan. Edelleen Turun työllisyysaluelautakunta on päätöksellään 19.12.2024 § 5 hyväksynyt kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen viranomaistehtävän hoitamisesta. Paimion kaupunginvaltuusto on 27.9.2023 §62 hyväksynyt yhteistoimintasopimuksen ja 13.11.2024 §54 sopimuksen kuntalain 54§ mukaisten viranomaistehtävien hoidosta.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan sopimuksen osapuolilla on velvollisuus neuvotella sopimukseen tehtävistä muutoksista, kun kaksi vuotta on kulunut sopimuksen allekirjoittamisesta. Vastuukunnan tulee kutsua koolle neuvottelut ja toimia niiden puheenjohtajana. Kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen mukaan sopimukseen liittyvistä muutostarpeista on neuvoteltava saman aikataulujen ja periaatteiden mukaisesti kuin mitä yhteistoimintasopimuksessa on sovittu sopimuksen muutoksista.

Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävien hoidosta on sopimus, jolla kuntalain (410/2015) 54 §:n mukaan kunnalle tai sen viranomaiselle laissa säädetty tehtävä, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi. Sopimukseen on otettava tarpeelliset määräykset ainakin tehtävän sisällöstä, tehtävän hoidon seurannasta, kustannusten perusteista ja jakautumisesta sekä sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta. Turun työllisyysalueen kunnat ovat neuvotelleet sopimuksesta, jolla työvoimaviranomaisen lähipalveluja koskevaa toimivaltaa siirretään tietyille työllisyysalueen

jäsenkuntien (”Lähipalvelua tuottavat jäsenkunnat”) viranhaltijoille. Aluetta, jolla kunta tuottaa itselleen ja mahdollisesti myös muille kunnille lähipalvelua, kutsutaan sopimuksessa toiminta-alueeksi. Toiminta-alueet on määritelty sopimuksessa tarkemmin. Sopimuksessa on määritelty siirrettäviä lähipalveluja koskeva toimivalta. Sopimuksessa on lisäksi määritelty ne virkanimikkeet, joille toimivaltaa luovutetaan siltä osin, kuin näillä nimikkeillä toimivat viranhaltijat hoitavat järjestämisvastuun alaisia työvoima-viranomaisen tehtäviä oman kuntansa toiminta-alueella.

Neuvotteluiden käyminen

Turun kaupunki on työllisyysalueen vastuukuntana käynnistänyt yhteistoimintasopimuksen sekä kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta tehdyn sopimuksen muutostarpeiden valmistelun Turun työllisyysalueen johtoryhmässä 20.11.2025. Johtoryhmässä on edustus kaikista Turun työllisyysalueen kunnista.

Yhteistoimintasopimukseen ja kuntalain 54 §:n mukaiseen viranomaistehtävän hoitoa koskevaan sopimukseen liittyviä muutostarpeita koottiin Turun työllisyysalueen kunnista alkuvuonna 2026. Ehdotettuja muutoksia käsiteltiin johtoryhmässä 23.1., 27.2. ja 23.4.2026. Muutokset on hyväksytty Turun työllisyysalueen kuntajohtajakokouksessa 11.6.2026.

Neuvotteluissa tunnistettiin muutostarpeita, jotka koskevat henkilöstöä, rahoitus- ja kustannustenjakomallia, varautumista ja häiriötilanteita ja kuntalain 54 § mukaista toimivallan delegointisopimusta. Nämä muutokset ovat pääosin teknisiä, eikä niillä siten ole vaikutusta työllisyysalueen perusrakenteeseen tai toimintamalliin.

Varsinaisen yhteistoimintasopimuksen päivittäminen käsitellään oman asianaan. Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisista viranomaistehtävien hoitamisesta liittyy pääosin työllisyyspalveluiden operatiiviseen järjestämiseen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto päättää, että liitteenä oleva kuntalain 54 §:n mukainen sopimus viranomaistehtävän hoitamisesta liitteineen hyväksytään ja että uusi sopimus tulee voimaan 1.1.2027.

Samalla kumotaan kaupunginvaltuuston 13.11.2024 §54 hyväksymä sopimus uuden sopimuksen voimaantulosta lähtien.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 211 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
650/00.04.01/2024

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että liitteenä oleva kuntalain 54 §:n mukainen sopimus viranomaistehtävän hoitamisesta liitteineen hyväksytään ja että uusi sopimus tulee voimaan 1.1.2027. Samalla kumotaan kaupunginvaltuuston 13.11.2024 §54 hyväksymä sopimus uuden sopimuksen voimaantulosta lähtien.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 213 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

50
Tilikunta Oy:n osakkeiden myynti

Kaupunginhallitus 04.11.2026 § 213

Tiivistelmä: Paimion kaupunki myy omistamansa Tilikunta Oy:n osakkeet Kuntalaskenta Oy:lle.

Valmistelija/ lisätietoja antaa: hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210
kaupunginjohtaja Nina-Mari Turpela, p. 02 474 5300

Tilikunta Oy (y-tunnus 2123016-3) on Turun itäisten kuntien (Kaarina, Lieto, Paimio ja Sauvo) vuonna 2018 perustama voittoa tavoittelematon yhtiö, joka tuottaa omistajilleen monipuolisia taloushallinnon ja palkkahallinnon palveluja.

Paimion kaupunginvaltuusto hyväksyi 25.04.2018 §22 perustettavan yhtiön osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen sekä myönsi määrärahan osakkeiden merkintään ja sijoituksen vapaaseen oman pääoman rahastoon (yht.51 000€). Paimion kaupunki omistaa yhtiöstä 19 osaketta, joiden mukainen omistusosuus on 14,62 %.

Tällä hetkellä Tilikunta Oy:n osakkeenomistajia ovat Kaarinan kaupunki, Liedon kaupunki, Paimion kaupunki, Uudenkaupungin kaupunki, Maskun kunta, Sauvon kunta, Ruskon kunta, Peimarin koulutuskuntayhtymä sekä Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä.

Yhtiön nykyinen omistusrakenne ei vastaa kesällä 2026 hyväksytyn hankintalain sidosyksiköitä koskevaa uutta sääntelyä, jonka mukaan kilpailuttamattomien hankintojen edellytyksenä on lähtökohtaisesti vähintään 10 prosentin omistusosuus. Kuusi yhtiön yhdeksästä omistajasta jää tämän rajan alle. Tämän vuoksi yhtiön käyttö yhteisenä sidosyksikkönä vaikeutuu olennaisesti, mikä heikentää yhtiön alkuperäistä tarkoitusta ja kehittämismahdollisuuksia. Osakekaupan jälkeen kuntien tulee kilpailuttaa talous- ja palkkahallinnon palveluiden hankinta. Kunnat ovat valmistautuneet kilpailutukseen.

Syyskuun alussa Tilikunta Oy ja Kuntalaskenta Oy (1911246-7) allekirjoittivat aiesopimuksen osakekaupasta. Osakkeenomistajat ovat neuvotelleet Tilikunta Oy:n koko osakekannan (100 %) myymisestä Kuntalaskenta Oy:lle (1911246-7), joka on osa Administer Groupia.

Tilikunta Oy:n omistajat haluavat osakekaupalla turvata henkilöstön työpaikkojen jatkuvuuden, palvelujen saatavuuden ja niiden pitkäjänteisen kehittämisen valtakunnallisen toimijan resursseilla.

Kaupan osapuolet ovat sopineet Kohdeyhtiön osakkeiden kauppaa koskevat ehdot kauppakirjassa, joka on tämän päätöksen liitteenä (”Kauppakirja”). Liitteenä oleva osakekauppaa koskeva kauppakirja sisältää liikesalaisuuksia (Julk.L 24.1.§ 20), siksi osa siitä on mustattu. Kauppakirja on kokonaan nähtävillä luottamushenkilöiden sähköisessä kokousjärjestelmässä, mutta sitä ei julkaista esityslistan tai pöytäkirjan julkisessa versiossa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto päättää

- hyväksyä Paimion kaupungin omistamien Tilikunta Oy:n osakkeiden myynnin Kuntalaskenta Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin;
- valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja siihen liittyvät asiakirjat sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä, kaupan taloudellista sisältöä olennaisesti muuttamattomia tarkennuksia ja korjauksia.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
822/02.07.01/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää

- hyväksyä Paimion kaupungin omistamien Tilikunta Oy:n osakkeiden myynnin Kuntalaskenta Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin;
- valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja siihen liittyvät asiakirjat sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä, kaupan taloudellista sisältöä olennaisesti muuttamattomia tarkennuksia ja korjauksia.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 195 29.10.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

51
Varsinais-Suomen Kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinta

Kaupunginhallitus 29.10.2026 § 195

Valmistelija/lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä on toiminut vuoden 2023 alusta, jolloin aiemman lastensuojelukuntayhtymän varsinainen toiminta siirtyi liikkeenluovutuksena Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle ja kiinteistökuntayhtymän toiminnaksi muodostui sen omistukseen jääneiden kiinteistöjen omistaminen, ylläpito, hallinto ja vuokraus. Kuntayhtymän omistamat kiinteistöt sijaitsevat Halikossa, Kaarinassa ja Raisiossa. Kuntayhtymän jäsenkuntia ovat Kaarinan, Naantalin, Paimion, Raision ja Salon kaupungit.

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä toimii ns. yhden toimielimen kuntayhtymänä. Yhtymähallitus johtaa kuntayhtymän toimintaa ja lisäksi yhtymällä on tarkastuslautakunta. Kuntayhtymällä ei ole yhtään viranhaltijaa, mutta sillä on yksi työntekijä, joka huolehtii kiinteistöistä. Kuntayhtymän hallituksen esittelijänä toimii kuntayhtymän hallituksen puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjänä kuntayhtymän isännöitsijä.

Kiinteistökuntayhtymän hallintosäännön § 27 tilintarkastusyhteisön valinta mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat toimikauttaan vastaavalle ajalle tilintarkastusyhteisön hallinnon ja talouden tarkastamista varten. Tilintarkastusyhteisön määräämän vastuullisen tilintarkastajan on oltava JHT- tilintarkastaja.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta on kokouksessaan 3.9.2026 § 5 todennut, että edellisen tilintarkastussopimuskauden päätyttyä tarkastuslautakunta pyysi BDO Audiator Oy:ltä tarjouksen tilikauden 2026 tilintarkastuksesta ja tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävästä. Kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunta esittää jäsenkuntien valtuustoille BDO Audiator Oy:n, JHT-tilintarkastusyhteisön valitsemista kiinteistökuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta suorittavaksi tilintarkastusyhteisöksi tilikaudelle 2026 sekä hoitamaan tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävää.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta pyytää, että jäsenkuntien valtuustot käsittelevät asian 20.11.2026 mennessä ja antavat päätöksestään tiedon kiinteistökuntayhtymän hallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Kaupunginhallitus § 195 29.10.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kuntayhtymän purku ja kiinteistöjen tulevaisuus on parhaillaan selvitettävänä omistajakuntien toimesta.

Tilintarkastuksen sopimusluonnos on liitteenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:
Kaupunginvaltuusto päättää valita BDO Audiator Oy:n, JHT-tilintarkastusyhteisön Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta suorittavaksi tilintarkastusyhteisöksi tilikaudelle 2026 sekä hoitamaan tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävää.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
742/00.04.02/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää valita BDO Audiator Oy:n, JHT-tilintarkastusyhteisön Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta suorittavaksi tilintarkastusyhteisöksi tilikaudelle 2026 sekä hoitamaan tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävää.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 214 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

52
Talousarvion 2026 muutokset

Kaupunginhallitus 04.11.2026 § 214

Tiivistelmä: Talousarvion toteuman ja olemassa olevan tiedon perusteella vuoden 2026 talousarvioon esitetään seuraavia muutoksia.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210

Tarkastuslautakunta esittää talousarviomuutoksia 20.10.2026 §66 mukaisesti:

Tilintarkastuksen tulosalueelle esitetään talousarviomuutoksia menoja lisäävästi.

Tarkastuslautakunnan kokoukset siirtyivät helmikuusta lähtien pidettäväksi virka-ajan ulkopuolella, joten kokouksiin asiantuntijoina osallistuville viranhaltijoille maksetaan kokouspalkkio. Tätä ei ole talousarviossa pystytty huomioimaan.

Tilintarkastukseen on käytetty enemmän aikaa kuin talousarviota laadittaessa on ollut tiedossa. Tämän seurauksena tilintarkastuksen kuluja kertyy talousarviovuodelle 2026 enemmän kuin talousarviossa on osattu varautua.

Tilintarkastuksen (kp 1050) tulosalueelle esitetään henkilöstökuluihin 3 300 euron ja palvelujen ostoihin 6 700 euron lisämäärärahaa.

Tarkastuslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tarkastuslautakunnan vuoden 2026 talousarvion muuttamista siten, että tilintarkastuksen tulosalueelle lisätään ulkoisiin toimintamenoihin 10 000 euroa.

Tekninen lautakunta käsittelee 3.11.2026 §74 talousarvion muutosesitystä.

”Talonrakennuksen isot investoinnit ovat valmistuneet. Pääosin hankkeiden jaksotuksesta eri tilikausille johtuen, talonrakennuksen investointeihin täytyy tehdä talousarviomuutos. Vuoden 2025 tilinpäätöksessä Kriivarin koulun laajennus ja peruskorjaushanke alitti budjetoidun määrärahan hieman reilu 400 t eurolla ja saman suuruinen ylitys on näköpiirissä vuodelle 2026. Ottaen huomioon toteutumattomien hankkeiden noin 80 t euron määrärahavarauksien poiston budjetista, tarve talonrakennuksen lisämäärärahalle on 470 000 euroa. Talousarviomuutoksessa ei ole ennakoitu

mahdollisia tulevia saatavia Kriivarin putkiurakoitsijan konkurssiin liittyen.

Julkisen käyttöomaisuuden kustannuspaikan investoinneista esitetään poistettavaksi 150 000 euroa, joka oli varattu rautatieseisakkeiden ratasuunnitteluun. Hanke ei toteudu kaupungista riippumattomista syistä.

Menot	TA 2026	TA muutos	vaikutus
Talonrakennus	3 030 000	3 500 000	+ 470 000
Julkinen käyttöomaisuus	960 000	810 000	- 150 000

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvioon lisätään talonrakennuksen investointien kustannuspaikalle menoihin 470 000 euroa ja julkisen käyttöomaisuuden kustannuspaikalta menoista poistetaan 150 000 euroa.”

Kaupunginhallitus, konsernijohto ja hallintopalvelut

Kiinteän omaisuuden myyntivoitoiksi on tarlousarviossa arvioitu 200 000€. Kun tonteista suurin osa (vuokrataan tai myydään edullisesti huutokaupassa eikä myöskään muita kiinteistöjä ei ole vuoden aikan myyty, niin talousarviosta esitetään vähennettäväksi 150 000€.

Tuloslaskelmaosan muutokset

Kunnallisverotilityksiä arvioidaan kertyvän ennakoitua enemmän, lisätään 260 000€, summaksi 23 060 000€, myös yhteisöverotilityksiä arvioidaan kertyvän 180 000 euroa talousarvioita enemmän, summaksi 1 580 000 euroa. Maksuunpantujen kiinteistöverotietojen perusteella kiinteistöverotilitykset jäävät alle talousarvion, vähennetään 182 000, summaksi 2 515 000 euroa.

Valtionosuuksia kertyy tiedossa olevien päätösten perusteella 195 300 euroa talousarviota vähemmän, summaksi 11 080 400€. Suurin valtionosuutta vähentävä tekijän on valmistavan opetuksen valtionosuuden arviokorjaus (-245 429€) ja samalla korjataan muutkin erät vastaamaan päätöksiä liitemateriaalin mukaisesti.

Yhteenveto muutoksista liitteenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:

Kaupunginhallitus § 214 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaiset muutokset vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
29/02.02.01/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaiset muutokset vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 212 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

53
Hyvinvointisuunnitelman hyväksyminen vuosille 2026-2030

Kaupunginhallitus 04.11.2026 § 212

Tiivistelmä: Paimion kaupungin hyvinvointisuunnitelma vuosille 2026 - 2030 on valmistunut ja sitä esitetään valtuuston hyväksyttäväksi.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
liikunta- ja hyvinvointikoordinaattori Matleena Koskinen,
puh. 02 474 5329

Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus edistää asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan perustehtävä, joka ulottuu kaikille toimialoille. Hyvinvoinnin ja terveyden rinnalla myös turvallisuuden edistäminen, erityisesti arkiympäristön turvallisuus, on noussut keskeiseksi osaksi kuntalaisten hyvinvointia tukevaa toimintaa.

Hyvinvointisuunnitelman laatiminen perustuu sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain (612/2021, 6 §) velvoitteisiin. Lain mukaan kunnan tulee seurata asukkaidensa elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin ja alueittain. Lisäksi kunnan tulee raportoida toteutetuista toimenpiteistä sekä valmistella valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja hyvinvointisuunnitelma valtuuston hyväksyttäväksi.

Hyvinvointisuunnitelma toimii kunnan strategisena asiakirjana hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisessä. Se sisältää myös lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman ja suunnitelman ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemiseksi. Suunnitelmassa määritellään valtuustokauden keskeiset tavoitteet sekä toimenpiteet, joilla kuntastrategian tavoitteita toteutetaan kuntalaisten hyvinvoinnin näkökulmasta. Hyvinvointisuunnitelma toteuttaa kuntastrategiaa neljän painopistealueen kautta: Liikettä ja hyvinvointia elämään, Osallistava Paimio, Viihtyisä ja turvallinen Paimio sekä Elinvoimainen Paimio. Painopisteiden alle on määritelty valtuustokauden tavoitteet, mittarit ja toimenpiteet, joilla edistetään kuntalaisten hyvinvointia, terveyttä, turvallisuutta ja osallisuutta.

Hyvinvointisuunnitelma on valmisteltu monialaisessa yhteistyössä kunnan eri toimialojen sekä muiden paikallisten yhteistyötahojen kanssa. Valmistelussa on hyödynnetty hyvinvointikertomuksen tietopohjaa, indikaattoritietoa, kuntalaisilta saatua palautetta sekä eri sidosryhmien näkemyksiä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Kaupunginhallitus § 212 04.11.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle: Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan hyvinvointisuunnitelman vuosille 2026-2030.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
820/00.01.02.01/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan hyvinvointisuunnitelman vuosille 2026-2030.

Päätös:

Kaupunginhallitus § 201 29.10.2026
Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

54
Talousarvion toteutuminen 1.1.- 30.9.2026

Kaupunginhallitus 29.10.2026 § 201

Tiivistelmä: Talousarvion toteuma syyskuun lopulla on pääosin talousarviota ja viime vuoden vastaavaa aikaa hieman parempi.

Valmistelija/lisätietoja antaa
hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210

Esityslistan oheismateriaalina löytyvät tiedot verotilityksistä ja talousarvion yhdeksän kuukauden toteutumisesta 2026. Laskennallinen tasainen kertymä on 75,0%. Vuodelle 2026 ei ole toteutunut merkittäviä toiminnallisia muutoksia.

Käyttötalous

Käyttötalouden toimintatuotot ovat 9,2milj. euroa, se on 3,6% viime vuoden vastaavaa aikaa enemmän. Suhteessa talousarvioon toteuma on 72,6%, joka on 2,4%-yksikköä alle talousarvion. Talousarvioista ollaan jäljessä kaikissa tiliryhmissä, lukuunottamatta avustuksia. Maksutuottoja, joita ovat mm. kansalaisopiston kurssimaksut ja rakennusvalvonnan maksut, on kertynyt 5,1% viime vuoden vastaavaa aikaa enemmän (+28t€). Saatuja tukia ja avustuksia kertynyt 546t€, se ylittää jo vuoden 2026 talousarvion, tulee kuitenkin huomioida, että hankeavustukset jaksotetaan tilikauden vaihteessa. Muista toimintatuotoista on toteutunut 72,8 talousarviosta.

Toimintakulut ovat syyskuun lopussa 35,3 milj. euroa, niiden toteuma-aste talousarviosta on 72,7%, joka on 2,3%-yksikköä alle tasaisen kertymän. Vuoden takaiseen verrattuna ulkoiset toimintakulut ovat kasvaneet 1,6%. Henkilöstökulut ovat 18,0 milj. euroa, niiden talousarvion toteuma-aste on 73,4%, kasvua viime vuoteen +2,2%. Elokuun palkankorotukset nostavat loppuvuoden henkilöstökuluja. Palveluiden ostot ovat 9,5milj. eurolla 7,2% alle talousarvion ja 111t€ viime vuoden vastaavaa aikaa vähemmän. Aineiden, tavaroiden ja tarvikkeiden ostojen toteuma on 2,2milj. euroa, se on 77,8% eli 2,3%-yksikköä yli tasaisen kertymän, kuitenkin 68t€ viime vuoden vastaavaa aikaa vähemmän. Avustusten toteuma on 1,2milj.€, se on 90,3% talousarviosta ja reilun neljänneksen viime vuoden vastaavaa aikaa enemmän. Kasvu johtuu pääosin työvoimapalveluiden nousseista kustannuksista (+217t€). Muut toimintakulut lähes talousarvion mukaiset (75,5%).

Verot ja valtionosuudet

Verotilitykset syyskuun loppuun mennessä ovat 20,5milj. euroa, kun ne vuosi sitten olivat 18,9 milj. euroa, kasvua 8,3% ja talousarvion toteuma-aste 76,2%. Kunnallisverotilitykset ovat 17,3milj. euroa, toteuma-aste 75,8%, kasvua viime vuoteen 9,3%. Yhteisöveron tilitykset ovat vajaalla 1,3milj. eurollaan 16,2% viime vuoden vastaavaa aikaa suuremmat. Talousarvion toteuma-aste on 89,9%. Kiinteistöverotilityksiä on tuloutunut lähes 2,0milj.€, joka on 72,5% talousarviosta, mutta 4,6% viime vuoden vastaavaa aikaa vähemmän.

Valtionosuustilitykset ovat vajaan 8,1milj. euroa. Tilitykset ovat ministeriöiden joulukuisten päätösten mukaiset ja toteuma-aste talousarvioon on 73,6%. Viime vuoteen verrattuna valtionosuuksien määrä on kasvanut 3,1%:llä.

Vuosikate ja tulos

Syyskuun vuosikate on 2,8milj. euroa. Se on 0,8 milj.euroa viime vuoden vastaavaa aikaa parempi. Parannusta selittää verotilitysten kasvu ja toimintakulujen maltillinen kehitys. Tilikauden tulos tässä vaiheessa on 161t. euroa, se on 0,6milj.€ parempi kuin viime vuoden vastaavana aikana.

Investoinnit

Investointimenot ovat syyskuun lopussa vajaan 3,7milj. euroa, summasta 2,8milj. euroa on Kriivarin koulun peruskorjauksen kustannuksista. Katujen päällystyksiin, siltojen ja rumpujen korjauksiin on mennyt 408t€.

Lainamäärä ja kassavarat

Lainamäärä syyskuun lopussa oli 71,2milj. euroa, kun viime vuoden lopussa lainaa oli 68,6 milj. euroa. Kaupungin kassavarat olivat heinäkuun lopussa 2,9 milj. euroa, kun ne vuoden 2025 lopussa olivat 1,0 milj. euroa.

Asukasmäärä

Kaupungin asukasmäärä syyskuun lopussa oli 11 256, kun se vuoden vaihteessa oli 11 278, vähennystä 22 asukkaan verran.

Yhteenveto ja arvio vuoden 2026 toteumasta

Syyskuun lopun tilanne on 0,6milj.€ viime vuoden vastaavaa aikaa parempi. Viime vuoden syyskuun lopulla tilanne näytti kohtalaiselta (alijäämä -0,5milj. euroa), ja kuten tänä vuonna toimintakulujen toteuma-aste oli alle talousarvion (silloin 71,6%). Loppuvuoden

aikana tilanne kuitenkin muuttui merkittävästi ja tilinpäätös oli 1,9milj. alijäämäinen. Viime vuoden suurta alijäämää selittää eniten verotulojen heikko kertymä, ne olivat edellistä vuotta 2024 pienemmät. Tämän vuoden osalta tilanne näyttää paremmalta verotilitykset ovat kasvaneet ensimmäisen kerran kolmeen vuoteen.

Elokuun alusta palkkoihin tuli 2,1% yleiskorotukset, joten vuoden 2026 toimintakulujen toteutuminen talousarvion mukaisina, edellyttää alkuvuoden kaltaista tiukkaa taloudenpitoa, eikä varaa tilinpäätösostoihin ole.
Mikäli toimintakulut pysyvät talousarviossa, toimintatuottoja kertyy loppuvuoden aikana riittävästi kuromaan talousarviota kiinni ja verotilitysten kasvu ei sula, voidaan alijäämässä päästä alle miljoonan

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen syyskuun lopussa 2026 tiedoksi ja lähettää edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
262/02.02.02/2026

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee talousarvion toteutumisen syyskuun lopussa 2026 tiedoksi.

Päätös:

55
Mahdollisesti esille tulevat kiireelliset asiat

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Päätös:

56
Valtuutettujen kirjalliset aloitteet

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Päätös: