

Ympäristölautakunta

Aika 11.12.2025 klo 17:00 -

Paikka Paimion kaupungintalo, kokoushuone Kaira

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
79	Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
80	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
81	Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
82	Ympäristölautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttötalousosan käyttösuunnitelma ja vastuuhenkilöt	6
83	Poikkeamislupahakemus, Sporentie, 577-486-3-388	8
84	Ympäristölautakunnan kevään 2026 kokoukset	10
85	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset	11
86	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	12

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Murto Sari	puheenjohtaja
	Huttunen Mia	varapuheenjohtaja
	Berg Rauno	jäsen
	Huhtala Viljami	jäsen
	Määttänen Markku	jäsen
	Niiniaho Outi	jäsen
	Rohkimainen-Ropanen Mia	jäsen
	Summanen Oskari	jäsen
	Vairinen-Salmela Johanna	jäsen
	Salo Nooa-Rasmus	nuorisovaltuuston edustaja
	Lindberg Mikko	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Hyssälä Tuomas	kaupunginhallituksen edustaja
	Turpela Nina-Mari	kaupunginjohtaja
	Lindvall Virpi	esittelijä
	Saarinen Juha	tekninen johtaja
	Hongisto Liisa	asiantuntija
	Vastamäki Petri	asiantuntija
	Koivula Iiris	asiantuntija
	Vuorinen Anita	pöytäkirjanpitäjä

79**Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristölautakunta 11.12.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

80**Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Ympäristölautakunta 11.12.2025

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.

Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vairinen-Salmela Johanna ja Huttunen Mia.

Päätös:

81

Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 11.12.2025

Ympäristölautakunnalle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 135 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 136 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

82**Ympäristölautakunnan vuoden 2026 talousarvion käyttötalousosan käyttösuunnitelma ja vastuuhenkilöt**

Ympäristölautakunta 11.12.2025

798/02.02.00/2025

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh. 02 474 5305

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.11.2025 § 77 vuoden 2026 talousarvion. Hallintosäännön 58 §:n mukaan toimielimen tehtävänä on päättää talousarvion käyttösuunnitelman laatimisesta ja ostolaskujen hyväksyjistä. Käyttösuunnitelmassa vahvistetaan määrärahan jako toimielimen alaisille vastuualueille sekä vastuualueiden alaiset kustannuspaikkojen vastuuhenkilöt ja heidän ostolaskujen hyväksymisoikeutensa.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä käyttötalousosassa olevan ympäristölautakunnan vastuualueen määrärahan käyttösuunnitelman ja nimeää vastuuhenkilöt (ostolaskujen hyväksyjät) eri vastuualueille seuraavasti:

Ympäristölautakunta: paikkatietopäällikkö

Toimintatuotot:

Toimintakulut:

Toimintakate:

Kaavoitus 6010: kaavoituspäällikkö

Toimintatuotot: 1 000

Toimintakulut: 193 755

Toimintakate: 192 755

Paikkatieto 6020: paikkatietopäällikkö

Toimintatuotot: 30 000

Toimintakulut: 310 558

Toimintakate: 280 558

Rakennusvalvonta 6030: rakennustarkastaja

Toimintatuotot: 102 000

Toimintakulut: 263 419

Toimintakate: 161 419

Ympäristönsuojelu 6040: ympäristönsuojelupäällikkö

Toimintatuotot: 18 000

Toimintakulut: 210 746

Toimintakate: 192 746

Menotositteiden hyväksyjän ollessa estyneenä, hyväksyy tositteet hänen sijaisekseen määrätty henkilö tai hyväksyjän esihenkilö. Palvelujen ja tavaroiden vastaanottajiksi hyväksytään teknisten ja ympäristöpalveluiden työntekijät.

Päätös:

83**Poikkeamislupahakemus, Sporentie, 577-486-3-388**

Ympäristölautakunta 11.12.2025

788/10.03.03/2025

Tiivistelmä: Poikkeamispäätös 557-2025-2

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Rakennustarkastaja Petri Vastamäki, puh. 02 474 5340

Hakija on toimittanut 10.11.2025 ympäristölautakunnan käsiteltäväksi poikkeamislupahakemuksen, jossa anotaan lupaa poiketa 19.12.1980 hyväksytyistä Oinila 2 rakennuskaavasta kiinteistöllä 577-486-3-388.

Hankkeena on rakentaa uusi autokatos laajuudeltaan 49 m². Rakentamislain 42 §:n perusteella alle 50 m² katoksen rakentamiseen ei tarvita rakentamislupaa. Suunniteltu katoksen sijainti poikkeaa asemakaavan määräyksistä, joten toteutuakseen hanke tarvitsee rakentamislain 57 §:n mukaisen poikkeamisluvan asemakaavamääräyksistä.

Hakijan selostus rakennushankkeesta sekä poikkeamiset säännöksistä perusteluineen:

Rakennetaan uusi autokatos 49m².

-rakennus sijoittuu osittain rakennusalueen ulkopuolelle (25.5m²)

-etäisyys Ylhäistenpuiston puoleiseen rajaan 0.9m.

Perustelut:

-katoksen käytettävyyden kannalta suunniteltu sijainti on optimaalinen.

Kaavoittaja ei lausunnossaan vastusta poikkeamishakemuksessa esitettyä sijaintia.

Naapureita ei ole laajemmin kuultu, koska poikkeaminen ei vaikuta naapurikiinteistöjen etuun tai asemaan. Katos sijoituu kaupungin rajan läheisyyteen.

Valmistelijan perustelut:

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa asemakaavan toteuttamiselle.

Lainkohdat: Rakentamislaki 57 §, 64 §

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan liitteenä olevan 557-2025-2 päätösasiakirjan mukaisesti.

Päätös:

Ote: -hakijalle

84

Ympäristölautakunnan kevään 2026 kokoukset

Ympäristölautakunta 11.12.2025

790/00.01.01.06/2025

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh. 02 474 5305

Ympäristölautakunnan kevään 2026 kokoukset on suunniteltu pidettävän pääasiassa tiistaisin neuvotteluhuone Kairassa klo 17.00 alkaen seuraavina päivinä: 27.1., 24.2.(tilinpäätös), 7.4., 12.5. ja 16.6.2025.

Kokoukset järjestetään tarpeen mukaan ns. hybridikokouksina.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä esitetyt kokousajat. Tarvittaessa kokouskäytäntöä ja kokouspäiviä voidaan myöhemmin muuttaa kulloisenkin tilanteen mukaisesti.

Päätös:

85**Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset**

Ympäristölautakunta 11.12.2025

Ympäristölautakunnan esityslistan oheismateriaalina on julkaistu ajalla 31.10.2020 - 27.11.2020 tehdyt viranhaltijapäätökset kuntalain § 92:ssä säädettyssä tarkoituksessa. Maankäyttö- ja rakennuslain sekä ympäristönsuojelulain nojalla tehdyt päätökset ovat lautakunnalle tiedoksi.

Rakennusvalvonta:

- Rakennusvalvonnan lupapäätösten kuulutukset on julkaistu Paimion kaupungin Internet-sivuilla.
05.11.2025 kuulutus
13.11.2025 kuulutus
20.11.2025 kuulutus
27.11.2025 kuulutus
04.12.2025 kuulutus
04.12.2025 julkipanoilmoitus

Ympäristönsuojelupäällikkö:

- Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, öljysäiliön jättäminen maaperään, 3.11.2025 § 14
- Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, öljysäiliön jättäminen maaperään, 28.11.2025 § 15

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi:

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

86**Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat**

Ympäristölautakunta 11.12.2025

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

- Päätös ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta Huso-Pöylän tuulivoimahankkeeseen, Salo, Paimio
- Paimion kaupungin huomautus naapurimaanomistajana, InfraPurku Oy:n kenttärakentamisen rakentamislupa Salossa kiinteistöllä 734-487-3-7
- Todistus terveydensuojelulain 13 § mukaisen ilmoituksen käsittelystä
- Tarkastusmuistio 28.10.2025
- Tarkastusmuistio 17.11.2025
- Pelastusviranomaisen päätös VnA 685/2015, 36§

Esittelijä

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös