

Maa-alueen ostaminen Alvar Aallon tien varresta, Muistola 577-413-3-1

Kaupunginhallitus 06.05.2025 § 131

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh. 02 474 5305

Kaupungille on tarjottu ostettavaksi Muistola-nimisen tilan määräaloja, jotka on Vistan osayleiskaavassa osoitettu asumista ja maa- ja metsätalouden harjoittamista varten. Maanomistajien kanssa on neuvoteltu 3.3.2025 ja asiaa on käsitelty Maapoliittisessa toimikunnassa 24.2.2025. Maapoliittinen toimikunta puoltaa maa-alueen ostoa edelliseen raakamaan ostoon nähden samalla hintatasolla.

Ostettavan maa-alueen pinta-ala on yhteensä noin 22,2 hehtaaria ja ostohinta on 363 347 euroa.

Maanomistaja on sopinut puunmyynnistä ja peltujen vuokraamisesta kuluvan vuoden loppuun. Puunmyyntitulot ja peltujen vuokratulot kuuluvat myyjälle vuodelta 2025. Omistusoikeus ja hallintaoikeus siirtyvät kaupungille heti.

Esittelijä: vs. kaupunginjohtaja Turpela Nina-Mari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupungin ja maanomistajan välisen kauppakirjan liitteen mukaisena, myöntää kaupunginhallituksen kiinteän omaisuuden investointeihin 363 000 euron määrärahan, valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja sopimaan tarvittaessa vähäisistä muutoksista kauppakirjaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 21.05.2025 § 26

329/10.00.01/2025

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupungin ja maanomistajan välisen kauppakirjan liitteen mukaisena, myöntää kaupunginhallituksen kiinteän omaisuuden investointeihin 363 000 euron määrärahan, valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja sopimaan tarvittaessa vähäisistä muutoksista kauppakirjaan.

Päätös: Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.