

## **Vuokratun alueen myyminen Inkeriäistentieltä, kiinteistö 577-468-2-254**

Kaupunginhallitus 19.03.2025 § 67  
228/10.00.02/2025

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Virpi Lindvall, puh. 02 474 5305

Sami Jokioiselle on vuokrattu Ylhäistenpuisto-nimisen kiinteistön (577-468-2-254) 1000 m<sup>2</sup>:n määräala tien rakentamista varten 10.6.2020. Tien rakentamisen jälkeen määräala on tarkoituksenmukaista myydä Jokioiselle.

Kaupunki tekee lohkomismaastotyöt määrälalle ja hakee kiinteistötoimituksen Maanmittauslaitokselta. Muodostuva kiinteistö myydään 1 euron neliöhinnalla.

Maapohjan hinnan lisäksi ostaja maksaa kiinteistön lohkomiskulut sekä kaupanvahvistajan palkkion.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupan ehdot liitteenä oleva kauppakirjaluonnoksen mukaisesti maapohjan hinnan ollessa 1 e/m<sup>2</sup>, valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään tarvittaessa korjauksia kauppakirjaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.