

Ympäristölautakunta

Aika 25.02.2025 klo 17:00 -

Paikka Paimion kaupungintalo, kokoushuone Kaira

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
10	Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
11	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
12	Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
13	Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024, ympäristölautakunta	6
14	Mäkilahdentien asemakaavan muutos	7
15	Naskarlan lammen alueen asemakaavan muutos	9
17	CO2-raportti 2025, Paimio	11
18	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset	13
19	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Mäkelä Timo	puheenjohtaja
	Koivukangas Olli	varapuheenjohtaja
	Alander Eira	jäsen
	Mäkelä Matti	jäsen
	Särvä Joonas	jäsen
	Sipilä Salla	jäsen
	Tukia Ismo	jäsen
	Rannikko Piia	jäsen
	Henninen Jonna	jäsen
	Kaarlela Markus	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Kerola Saara	kaupunginhallituksen edustaja
	Könnölä Leea	nuorisovaltuuston edustaja
	Jussinmäki Jari	kaupunginjohtaja
	Lindvall Virpi	esittelijä
	Saarinen Juha	tekninen johtaja
	Kaskiluoto Liisa	asiantuntija
	Koponen-Laiho Sinikka	asiantuntija
Vastamäki Petri	asiantuntija	
Koivula Iiris	asiantuntija	
Vuorinen Anita	pöytäkirjanpitäjä	

10

Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 25.02.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

11

Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 25.02.2025

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.

Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi:

Päätösehdotus:

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Alander Eira ja Mäkelä Matti.

Päätös:

12

Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 25.02.2025

Ympäristölautakunnalle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 134 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päätää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös:

13

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024, ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 25.02.2025

49/02.06.01.03/2025

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh. 02 4745305

Ympäristölautakunnan toimintakertomus on osa kaupungintilinpäätösasiakirjaa. Toimintakertomus on esityslistan liitteenä.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta hyväksyy lautakunnan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2024 ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Liitteet

1 Toimintakertomus 2024 Ympäristölautakunta

14**Mäkilahdentien asemakaavan muutos**

Ympäristölautakunta 25.02.2025
451/10.01.03/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Kaavoituspäällikkö Iiris Koivula p.02 474 5676

Mäkilahdentien asemakaavan muutoksen suunnittelualue sijaitsee Kerkola-Naskarla asemakaava-alueella sisältäen pääasiassa Ruokolahden tilan. Aluetta rajaavat idässä Valkojantie, lännessä Mäkilahdentie ja pohjoisessa Ruokolahdentie. Mäkilahdentien asemakaavan muutosta varten on valmisteltu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 2 hehtaaria. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa vuonna 2002 voimaan tulleen Kerkola-Naskarla-aseamakaavan korttelien 912 ja 913 tonttijakoa vastaamaan alueen maankäyttöä, rakentamistilannetta, kiinteistöjakoa sekä tulevaa kehitystä. Korttelien 912 ja 913 välistä viheraluetta on tarkoitus siirtää pohjoisemmaksi ja kortteli 913 on tarkoitus jakaa kahdeksi tontiksi. Alueen pientalotontit ovat yksityisessä omistuksessa. Viheralue on osittain yksityisessä ja osittain kaupungin omistuksessa. Kaavamuutos on käynnistetty yksityisen kiinteistön omistajan aloitteesta.

Paimion kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asian, joka koskee päätöstä asemakaavan laatimisesta tai muuttamisesta.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen käynnistämisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyle alueelle ja kuuluttaa kaavan vireille tulon.

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtäville kaavan laadinnan ajaksi samalla kun kaava kuulutetaan vireille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan prosessin kuluessa.

Päätös:

Liitteet

Paimion kaupunki

Eesityslista

2/2025

8

Ympäristölautakunta

25.02.2025

2 OAS_Makilahdentie_akm_aloitusvaihe

15**Naskarlan lammen alueen asemakaavan muutos**

Ympäristölautakunta 25.02.2025

138/10.01.03/2025

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Kaavoituspäällikkö Iiris Koivula, p. 02 474 5676

Naskarlan lammen alueen asemakaavan muutoksesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). Kaavamuutosalue on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Alueen rajausta täsmennetään kaavaprosessin kuluessa.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on kaavoittaa kaupungin omistama alue Naskarlan kuntoutuskeskuksen pohjoispuolella asuinalueeksi, pääosin pientaloasumiseen. Naskarlan lammen välitön ympäristö on tarkoitettu säilyttäväksi virkistysalueena. Naskarlan kuntoutuskeskuksen alueella Varhan tavoitteena olisi väljentää asemakaavamerkintöjä suhteessa voimassa oleviin asemakaavoihin. Asemakaavan muutoksen eteläosassa, Timperintien länsipuolella olevan korttelin 920 osalta tavoitteena on muuttaa voimassa olevan asemakaavan toteutumaton AR- (rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten) korttelialue muuksi kuin korttelialueeksi. Korttelin 920 alueelle sijoittuu mahdollinen Metso-kohde ja se sijoittuu kaupungin maalle.

Suunnittelualueella on voimassa osia seuraavista asemakaavoista: Kerkola-Naskarla asemakaava ja asemakaavan muutos (66) vuodelta 2002 ja Naskarlan asemakaavan muutos (93) vuodelta 2015.

Paimion kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asian, joka koskee päätöstä asemakaavan laatimisesta tai muuttamisesta.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen käynnistämisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyle alueelle ja kuuluttaa kaavan vireilletulon.

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen nähtävillä kaavan laadinnan ajaksi samalla kun kaava kuulutetaan vireille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan prosessin kuluessa.

Päätös:

Paimion kaupunki

Eesityslista

2/2025

10

Ympäristölautakunta

25.02.2025

Liitteet

- 3 Lammen alueen asemakaavan muutos osallistumis- ja arviointisuunnitelma

17**CO2-raportti 2025, Paimio**

Ympäristölautakunta 25.02.2025

153/11.03/2025

Tiivistelmä: Paimion vuoden 2024 kasvihuonekaasupäästöraportti, CO2-raportti, on valmistunut. Tuoreimmat tiedot ovat vuoden 2023 lopulliset päästöt sekä ennakkotieto vuoden 2024 päästöistä. Paimion kaupunki liittyi mukaan kasvihuonekaasupäästöseurantaan vuonna 2017.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Vs. ympäristönsuojelusihteri Liisa Kaskiluoto, puh. 02 474 5294

Vuosiraportissa on esitetty Paimion kasvihuonekaasujen päästöt vuosilta 2010, 2015-2023 sekä ennakkotieto vuodelta 2024. Mukana laskennassa ovat kuluttajien sähkönkulutus, sähkölämmitys, maalämpö, kaukolämpö, erillislämmitys, tieliikenne, maatalous ja jätehuolto. Lisäksi on tarkasteltu teollisuuden sähkönkulutuksen päästöjä.

Paimion kasvihuonekaasujen päästöt vuonna 2023 olivat ilman teollisuutta 57,3 kt CO₂-ekv. Vuonna 2022 vastaava luku oli 58,8 kt CO₂-ekv. Taulukossa on esitetty suurimpien päästölähteiden osuus kokonaispäästöistä vuosien 2022 ja 2023 osalta:

	2022	2023
Tieliikenne	61 %	63 %
Maatalous	17 %	20 %
Erillislämmitys	6 %	6 %
Kuluttajien sähkönkulutus	9 %	5 %

Paimion asukaskohtaiset päästöt vuonna 2023 ilman teollisuutta olivat 5,1 t CO₂-ekv, joka on hieman yli CO2-raportin kuntien keskiarvon (ka. 4,7 t CO₂-ekv). Paimion päästöt ilman teollisuutta laskivat siis 5 % vuodesta 2022 vuoteen 2023 verrattuna. Vastaava luku CO2-kunnissa on 9 %.

Kuluttajien sähkönkulutuksen päästöt vuonna 2023 olivat 3,1 kt CO₂-ekv. Luku on noin 50 % suurempi kuin CO2-raportin kunnissa keskimäärin, vaikka Paimiossa kuluttajien sähkönkulutuksen kokonaispäästöt laskivat jopa 39 % vuodesta 2022 vuoteen 2023 (edellisen vuoden vastaava lasku 7 %). Päästöennuste vuodelle 2024 on 2,6 kt CO₂-ekv, joten päästöt laskisivat edelleen. Teollisuuden sähkönkulutus on pääsääntöisesti laskenut vuodesta 2010 muutamia poikkeuksia lukuunottamatta.

Rakennusten lämmityksen päästöt olivat vuonna 2023 yhteensä 5,4 kt CO₂-ekv. Päästöt laskivat 15 % vuodesta 2022, jossa sähkölämmityksen osalta lasku oli suurin. Vastaava luku oli vuosien 2021 ja 2022 välillä 13 %.

Päästöt tieliikenteestä olivat 3,2 t CO₂-ekv/asukas, eli suuremmat kuin CO₂-raportin kunnissa keskimäärin (2,0 t CO₂-ekv/asukas). Tieliikennepäästöt olivat vuonna 2023 yhteensä 36 kt CO₂-ekv, joista Väyläviraston teiden osuus tieliikenteen päästöistä oli 86,6 % (esim. moottoritien läpiajoliikenne). Vuoteen 2022 vertailtaessa henkilöliikenteen osalta päästöt ovat laskeneet, kun taas raskaan liikenteen osalta ne ovat nousseet.

Paimiossa maatalouden päästöt ovat viime vuosina olleet pienessä nousussa (2022 luku oli 10,2 kt CO₂-ekv ja 2023 vastaava luku oli 11,4 kt CO₂-ekv). Nousussa on peltoviljelyn päästöosuus, jonka päästölaskenta perustuu mm. tiettyjen kasvien viljelypinta-alatietoihin. Ennakkotiedon mukaan vuonna 2024 luku tulisi olemaan 11,7 kt CO₂-ekv, eli päästöt kasvaisivat edelleen.

Jätehuollon osalta laskentamallia on päivitetty vuoden 2022 aikana, ja se näkyy vuoden 2024 raporteissa. Jätehuollon päästöt ovat pysyneet melko samana viime vuosina. Kiinteän jätteen osuus vuonna 2023 on 1,0 kt CO₂-ekv ja jäteveden osuus 0,4 kt CO₂-ekv.

Kokonaispäästöjen (ilman teollisuutta) osalta Paimio sijoittuu vuoden 2023 vertailussa puolenvälin paremmalle puolelle kaikkien CO₂-raportin kuntien vertailussa. Asukaskohtaisten päästöjen (ilman teollisuutta) osalta taas päästöjen huonommalle puolelle.

Kun CO₂-raportin kuntien asukaskohtaisia päästöjä tarkastellaan ilman läpiajoliikennettä, maataloutta ja teollisuutta, Paimio sijoittuu pienipäästöisimpien kuntien joukkoon. Kun taas tarkastellaan kaikkien CO₂-raportin kuntien asukaskohtaisia päästöjä rakennusten lämmitysten osalta vuodelta 2023, Paimio on vähiten päästöjä aiheuttavien joukossa (3.sija).

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen uuden CO₂-raportin Paimion kasvihuonekaasupäästöistä ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös:

18**Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset**

Ympäristölautakunta 25.02.2025

Ympäristölautakunnan esityslistan oheismateriaalina on julkaistu ajalla 16.01.2025 – 20.02.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset kuntalain § 92:ssä säädettyssä tarkoituksessa. Maankäyttö- ja rakennuslain sekä ympäristönsuojelulain nojalla tehdyt päätökset ovat lautakunnalle tiedoksi.

Tekninen johtaja 27.1.2025 § 1
- Ympäristönsinöörin valinta

Rakennusvalvonta:

Rakennusvalvonnan päätösten julkipanoilmoitukset jukaistu Paimion kaupunagin ilmoitustaululla ja internet -sivuilla:

05.02.2025

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

19

Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 25.02.2025

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

- Puolustusvoimien lausunto Paimion ja Salon Huso-Pöylän tuulivoimahankkeen muutosten hyväksyttävyydestä.

Esittelijä

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös