

Tekninen lautakunta

Aika 23.01.2025 klo 17:00 - 18:06

Paikka Paimion kaupungintalo, kokoustila Kaira

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 2	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Teknisen lautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Päällystysurakan 2025-2026 tarjouspyynnön hyväksyminen	6
§ 5	Sisäliikuntahallin pääpiirustusten päivitys	8
§ 6	Paimion nuorisovaltuuston aloite ulkoilmakatoksesta Jokipuistoon	21
§ 7	Talouden ja työohjelman toteuma 12 kk	23
§ 8	Teknisen lautakunnan viranhaltijapäätökset	24
§ 9	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	25
§ 10	Muut asiat 23.01.2025	26

Tekninen lautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Määttänen Markku	puheenjohtaja	
	Berg Rauno	varapuheenjohtaja	
	Mulari Marika	jäsen	
	Pajala Matti	jäsen	
	Kyynäräinen Ulla	varajäsen	
	Tommila Liisa	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kuusela Mervi	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Taipale Ville	jäsen	
	Kaarlela Markus	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Reponen Terhi	kaupunginhallituksen edustaja	
	Järvinen Erika	nuorisovaltuuston edustaja	
	Saarinen Juha	esittelijä	
	Oinas Kirsi	pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat

1 - 10

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen tiistaina 28.01.2025.

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tekninen lautakunta

§ 1

23.01.2025

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 1

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 2

23.01.2025

Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 2

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.

Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista

Esittelijä:

Tekninen johtaja Saarinen Juha:

Päätösehdotus:

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Lujala Tanja ja Lehto Sami.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin päätösehdotuksesta poiketen Tommila Liisa ja Kuusela Mervi.

Tekninen lautakunta

§ 3

23.01.2025

Teknisen lautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 3

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 134 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti lisätä esityslistan 10 §:ään seuraavan asian:
- Jäsen Rauno Bergin asia Jokipuiston äänentoisto.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 4

23.01.2025

Päällystysurakan 2025-2026 tarjouspyynnön hyväksyminen

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 4
15/02.08.00/2025

Tiivistelmä: Vuosien 2025-2026 päällystysurakan tarjouspyynnön hyväksyminen.

Valmistelija/
lisätietoja antaa: Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Kaupungin tekninen toimi sekä Paimion Vesihuolto Oy päällystävät vuosittain huonokuntoisia päällysteitä, sorapintaisia katuja tai vesihuollon kaivantoja. Vesi-yhtiön ja teknisen toimen vuosittaiset määrärahat päällystyksille on huomioitu yksiköiden talousarvioissa. Hankinnan tekee yhteishankintayksikkö, jossa tilaajatehtäviä hoitaa kaupungin tekninen toimi myös vesi-yhtiön lukuun.

Kyseessä on ennakoidulta arvoltaan kansallinen rakennusurakkahankinta yksikköhinnoin, joka julkaistaan sähköisesti Hilma-portaalissa sekä Tarjouspalvelu.fi – palvelussa. Urakka sisältää yksikkö hinnat mm. päällystyksille, jyrsinnälle, paikkauksille sekä erikoistöille. Sopimuskausi on 2 + 2 vuotta, sisältäen mahdollisuuden kahden vuoden optioon varsinaisen sopimuskauden päätyttyä.

Alustavasti tarjousten jättämisen määräaika on 26.2.2025 klo 12:00 mennessä ja tarjousten tulee olla voimassa kolme kuukautta. Vaihtoehtoisia- tai osatarjouksia ei hyväksytä. Valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, perusteenaan halvin hinta. Laadulliset seikat on huomioitu tarjouspyynnön muissa ehdoissa. Tarjousten vertailussa käytettävä kokonaishinta muodostuu tilaajaa sitomattomien määrien ja tarjoajan yksikölle tarjotun hinnan perusteella.

Soveltuvuusvaatimuksina urakoitsijalta edellytetään tilaajavastuunlain mukaisten vaatimusten täyttämistä, riittävää liikevaihtoa sekä luottokelpoisuusluokkaa ja vastuuvakuutusta. Teknisen suorituskyvyn ja ammattillisen pätevyyden osalta edellytetään RALA ry:n tähän urakkaan sopivia toimialapätevyyksiä ja sertifikaattia sekä kalustolta tiettyjä päästöluokkia.

Alustavasti hankintapäätös tehdään viikolla 9 ja urakkasopimus viikolla 12. Sopimukseen sisältyy kahden lisävuoden optio, josta päättää tekninen lautakunta.

Tekninen lautakunta

§ 4

23.01.2025

Hankintailmoitus / tarjouspyyntö on asian liitteen (salassapidettävä JulK 6 §) ja sitä esitellään lähemmin kokouksessa.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

- a) hyväksyä vuosien 2025-2026 päällystysurakan tarjouspyynnön
- b) valtuuttaa teknisen johtajan tekemään hankintapäätöksen ja tarvittaessa vähäisiä muutoksia tarjouspyyntöön.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Ei-julkinen asiakirja

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Sisäliikuntahallin pääpiirustusten päivitys

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 5
361/10.04.03/2022

Tiivistelmä: Sijaintipaikan valinta alustavan hankesuunnitelman laatimiseksi.

Valmistelija/
lisätietoja antaa: Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Sisäliikuntahalliselvityksen tekeminen on teknisen lautakunnan investointikohteena vuodelle 2022. Selvityksessä tarkastellaan alkuvaiheessa optimaalista sijaintipaikkaa kaikki hankkeeseen vaikuttavat tekijät huomioiden, jonka jälkeen siirrytään alustavan hankesuunnitelman tekemiseen. Hankesuunnitelman avulla hankkeelle saadaan laskettua karkea kustannusarvio mahdollista budjetointia varten sekä mahdollistettua hankkeen esittäminen lisättäväksi Opetus- ja kulttuuriministeriön liikuntapaikkojen rahoitussuunnitelmaan.

Päätavoitteina sisäliikuntahallin suhteen ovat selvityksessä hyvän sijainnin lisäksi, maltilliset kustannukset sekä korkea käyttöaste. Selvitykseen otettiin esiselvitettyinä neljä sijaintipaikkaa mukaan. Paikat valittiin hankkeen rahoitusmuodon (taserahoitus), keskeisen sijainnin sekä maanomistuksen perusteella. Sijaintipaikkoja tarkasteltiin ja vertailtiin kaavatilanteen, maanomistuksen, liikenneyhteyksien, pysäköinnin, käyttöasteen, rakennettavuuden sekä rakentamiskustannusten pohjalta.

Hankeselvityksen sijaintipaikasta on laatinut teknisen toimen toimeksiannosta arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy, jolla on vahva kokemus liikuntapaikkahankkeista. Selvityksen tekoa on ohjannut ohjausryhmä johon on kuulunut tekninen johtaja, kiinteistöpäällikkö, sivistysjohtaja, liikuntasuunnittelija ja Vistan koulun rehtori. Selvityksessä on myös kuultu asiantuntijoina kaavoituspäällikköä ja rakennustarkastajaa sekä tehty kaupunkilaiskysely neljän vaihtoehtoisen kohteen osalta. Myös seuraparlamentti on antanut kannanottonsa sijaintiin liittyen.

Tarkastelussa mukana olleet sijaintipaikat olivat Urheilupuiston alue, Kauppatien alue, Kaaritien alue sekä Vistan koulukeskuksen alue. Paikoista laadittiin hankeselvitys, jossa vertailtiin eri rakennuspaikkoja edellä mainituin perustein. Hankeselvitys kokonaisuudessaan, kuntalaiskysely ja seuraparlamentin kannanotto ovat asian oheismateriaaleissa.

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Selvitysten ja kyselyiden perusteella potentiaalisemmiksi rakennuspaikoiksi nousevat Kauppatien sekä Urheilupuiston alueet. Kauppatien sijainnin parhaana puolena voidaan pitää saavutettavuutta, sijainti on liikenneväylien sekä Vistan koulun suhteen optimaalisessa paikassa. Huonoina puolina voidaan pitää rakennuskustannuksia pohjaolosuhteiden ollessa heikot, sijoittumista kaupunkirakenteeseen sekä tarvittavaa kaavapoikkeamista –tai muutosta.

Urheilupuiston hyvinä puolina voidaan pitää toteuttamisvalmiutta, edullisimpia rakentamiskustannuksia sekä sijoittumista kaupunkirakenteeseen. Huonoina puolina voidaan pitää etäisyyttä Vistan koulukeskukseen ja lukioon. Lisääntyvä liikenne ja urheilupuiston pysäköintijärjestelyt on tuotu kannanotoissa esiin mutta kaavavaiheen liikenneselvitys alueen lisärakentamisen tuomista haitoista ei osoita liikenneteknistä tai pysäköintiin liittyvää ongelmaa uudella kaavarakenteella vaikka halli urheilupuistoon sijoittuisikin.

Täysin optimaalista ratkaisua selvitystyö ei tuonut esille ja selvityksen ohjausryhmässäkin näkemykset parhaasta sijainnista jakaantuivat hyvin pitkälti tasan näiden kahden potentiaalisimman vaihtoehdon välillä. Asukaskyselyssä nämä kaksi kohdetta ovat lähellä toisiaan ja suodattaessa kyselyn tulokset pelkkiin liikuntapaikan käyttäjiin nousee Kauppatien muiden kohteiden edelle, kuten seuraparlamentin kannanottoakin antaa ymmärtää.

Tarkasteltaessa kahta päätavoitetta hankkeelle niin huomataan, että urheilupuiston alueelle sijoitettuna sisäliikuntahalli saadaan huomattavasti muita kohteita edullisimmilla kustannuksilla mutta käyttöasteen osalta ei saavuteta kaikkein optimaalisinta tasoa vaikka se kokonaisuudessaan liikuntatilalle huonoksi jääkkään. Kauppatien osalta taas voidaan todeta rakentamiskustannusten olevan huomattavasti suuremmat mutta käyttöaste todennäköisesti saataisiin hyvin korkealle.

Sisäliikuntahalliselvitys on käynnistetty niistä lähtökohdista, että sisäliikuntahalli tulee Paimioon toteuttavaksi lähivuosien aikana, joten ratkaiseviksi tekijöiksi kohteiden välillä nousee toteuttamisvalmius -ja realismi. Kauppatien sijainnin osalta toteutettavuudessa ja rakentamiskustannuksissa on epävarmuus- ja riskitekijöitä, jolloin hankkeen realistinen jatkosuunnittelu ja toteutuskin eivät puolla Kauppatien valintaa tarkemman hankesuunnittelun kohteeksi. Myöskin hankkeen toteutuskustannuksille tulee nykyisessä taloustilanteessa sekä

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

kaupungin investointikyvyn huomioon ottaen olettaa maksimaalista käyttöastetta suurempi painoarvo.

Yllämainitut asiat ja selvitykset huomioiden lautakunnalle esitetään, että sisäliikuntahalliselvitystä jatketaan alustavan hankesuunnitelman laadinnalla urheilupuiston alueelle asemakaavan mukaiseen sijaintiin.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että sisäliikuntahalliselvitystä jatketaan suunnitellusti laatimalla alustava hankesuunnitelma sisäliikuntahallille urheilupuiston alueelle.

Päätös: Asiasta käydyn keskustelun kuluessa puheenjohtaja totesi Mervi Kuuselan tehneen Petri Kuisman kannattamana vastaehdotuksen, että sisäliikuntahallin sijaintipaikka olisi Kauppatien alueella, joten asiasta on äännettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä. Lautakunta hyväksyi äänestystavan yksimielisesti. Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät "Jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä vastaehdotusta, äänestävät "Ei".

Suoritettun äänestyksen tulos:
"Jaa"

Berg Rauno
Mulari Marika
Lujala Tanja
Kinnunen Lauri
Tommila Liisa
Taipale Ville
Määttänen Markku

"Ei"
Kuusela Mervi
Kuisma Petri

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan päättäneen äänin 7 jaa ja 2 ei hyväksyä esittelijän päätösehdotuksen.

Petri Kuisma jätti eriävän mielipiteen.

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Tiivistelmä: Sisäliikuntahallin hankesuunnitelman hyväksyminen.

Valmistelija/
lisätietoja antaa: Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Sisäliikuntahallin hankesuunnitelmaa on laadittu urheilupuiston alueelle kesän ja syksyn aikana. Hankesuunnitelmaa on tehty laajassa vuorovaikutuksessa eri toimijoiden kanssa, asiaa on käsitelty hankeryhmän kokouksissa, seuraparlamentissa ja suunnitelman laatimisen tiimoilta on järjestetty keskustelutilaisuus 15.6.2022, jossa oli läsnä kaikkien sidosryhmien, toimielinten ja käyttäjien edustus. Palautteen, vuorovaikutuksen ja hankeryhmätyöskentelyn kautta tekninen toimi on valmistellut sisäliikuntahallin hankesuunnitelman urheilupuiston alueelle.

Rakennushankkeen koko on noin 2 500 brm² ja investoinnin alustava kustannusarvio hankesuunnitelman pohjalta noin 7,3 miljoonaa euroa (alv 0 %) syyskuun 2022 hintatasossa.

Sisäliikuntahallin suunnittelun lähtökohdaksi on ollut niin seurojen kuin terveys- ja koululiikunnan tarpeet. Kenttien osalta pääpainopiste on palloilulajeissa ja niihin on tarkoitus toteuttaa lentopalloa, koripalloa, sulkapalloa sekä futsalia, käsipalloa ja salibandya tukevat kentät. Katsomo on hankesuunnitelmassa sijoitettu parvelle ja avautuvan seinälle nostettavan rakenteen ansiosta myös juoksusuora pystytään parvikerrokselle toteuttamaan. Rakennuksen suunnittelussa otetaan kokonaisvaltaisesti esteettömyys huomioon sekä rakennuksen tilojen tehokas käyttö.

Hankesuunnitelma pitää sisällään aulan läheisyydessä myös monitoimitilan, jota voidaan käyttää ryhmäliikuntatilana muun muassa vanhusten terveysliikuntaan ja suuremmissa turnaus- tai yleisötilaisuuksissa palvelemaan yleisöä aulatilan laajennuksena yhdessä aulan kahvion ja wc-tilojen kanssa.

Pukuhuoneet on ryhmitelty palvelemaan eri toimintoja ja henkilökunnalle toteutetaan omat pukutilat. Nämä kaikki sijoitetaan ns. likaisen ja puhtaan käytävän välille, jolloin eri toimintoihin pääsee kaikista pukuhuoneista. Vaate- ja ulkojalkineiden säilytys toteutetaan käytäville ja kenttien puolelle on varattu tarpeelliset varastot niin seurojen kuin koululiikunnan tarpeisiin.

Tekniset ratkaisut pitävät sisällään liikuntasalin vapaan korkeuden kahdeksan (8) metriä, esiintymis- ja juhlatilanteiden av-tekniikan huomioimisen, synteettisen lattiarakenteen sekä betonirakenteisen

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

alapohjan ja betoni- tai teräsrakenteisen runkoratkaisun. Julkisivu voidaan toteuttaa betoni- tai metallipintaisella elementtirakenteella.

Urheilupuiston rakennuspaikalle on varattuna asiakaspysäköintipaikkoja noin 170 sekä noin 10 paikkaa mopautoille ja mopoille. Tämän lisäksi on esitetty omat varaukset linja-autoille sekä polkupyörille. Alustavassa tonttisuunnittelussa on otettu huomioon myös jäähallin tarpeet ja parannettu liikennejärjestelyitä erillisillä kevyen liikenteen väylillä sekä liittymäjärjestelyillä. Sisäliikuntahallin sivuun jäävä metsäalue säilytetään sellaisenaan, joten koko rakennusaluetta ei hyödynnetä.

Hankesuunnitelman tarveselvityksestä voidaan todeta, että sisäliikuntahalli tukisi kaikkia mahdollisia kohderyhmiä, niin liikunnan, nuorisotoiminnan kuin kulttuuritoiminnan aloilla. Lakisääteiset palvelut koululaisten liikuntatuntien ja HYTE-toiminnan suhteen mahdollistuvat entistä monipuolisemmin ja asiakaslähtöisemmin. Kaupungin toteuttamat valtionavusteiset liikunta- ja kulttuuritoiminnan ryhmät sekä lasten kerhotoiminnan toteuttaminen saavat tarpeelliset tilat säännöllisen harrastustoiminnan edistämiseksi. Yksityis- ja yritysasiakkaille vapautuu tarpeelliset tilat kaupungin nykyisistä liikuntatiloista ja myös uudesta sisäliikuntahallista. Seuratoiminnan laajentuminen uusille kohderyhmille ja liikuntalajeille tukee kaupunkilaisten liikunnallisesti aktiivisempaa elämäntapaa.

Sisäliikuntahallin hankesuunnitelma kokonaisuudessaan on pykäläasian liitteenä ja sitä esitellään lähemmin kokouksessa. Hankesuunnitelmasta pyydetään eri toimielimiltä lausunnot ennen sen lopullista vahvistamista.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:

- a) hyväksyä hankesuunnitelman osaltaan ja
- b) pyytää lausunnot hyvinvointi- ja koulutuslautakunnilta, seuraparlamentilta, vanhus- ja vammaisneuvostoilta sekä nuorisovaltuustolta 17.02.2023 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Koulutuslautakunta 20.01.2023 § 7

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Tiivistelmä: Koulutuslautakunta antaa sisäliikuntahallin hankesuunnitelmasta lausuntonsa.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

sivistysjohtaja Jyrki Lumiainen, p. 02 474 5311

Koulutuslautakunnalta pyydetään lausuntoa oheismateriaalina olevasta hankesuunnitelmasta.

Sisäliikuntahallihankkeen valmistelussa ovat olleet mukana sekä sivistysjohtaja, Vistan koulun rehtori että Vistan koulun liikunnan aineenopettajat, jotka opettavat liikuntaa myös lukiossa. Suunnittelussa koululiikunnan näkökulmat on huomioitu.

Esittelijä: Sivistysjohtaja Lumiainen Jyrki

Päätösehdotus:

Koulutuslautakunta päättää lausuntonaan todeta hankesuunnitelmasta seuraavaa: suunnittelussa on huomioitu koululiikunnan näkökulmat ja tarpeet hyvin. Hallin sijaintivaihtoehtojen arvioinnissa on tuotu esiin eri vaihtoehtojen hyvät ja huonot puolet. Ehdotettu sijainti Urheilupuistossa antaa koululiikunnalle nykyistä merkittävästi nykyistä paremmat puitteet. Käytännössä uuteen liikuntahalliin siirtyisi pääasiallisesti ainakin Vistan koulun vuosiluokkien 7-9 liikunnan opetus, mikä osaltaan vapauttaa salivuoroja koulukeskuksen liikuntasaleista myös esiopetuksen ja varhaiskasvatuksen käyttöön. Halli sijoittuisi myös kohtuullisen matkan päähän Kriivarin koulusta, jota suunnitellaan laajennettavaksi lähivuosina. Tältäkin osin Urheilupuiston sijainti on Paimion kasvatus- ja opetuspalveluiden näkökulmasta kokonaisuutena hyvin tulevaisuuden puitteita kehittävä. Hallihankkeesta päätettäessä ja lopullista tilaohjelmaa hyväksyessä on huomioitava erityisesti liikunnan opettajien työskentelyolosuhteet: he tarvitsevat mahdollisuuden käyttää ohjaajien pukeutumis- ja pesutiloja sekä toimistotilaa työpäivien aikana. Lisäksi tarvitaan riittävästi varastotilaa koululiikunnan välineiden säilyttämiseen sekä näihin tiloihin toimivat kulkuyhteydet ulkokautta urheilukentän suunnasta. Koulutuslautakunta puoltaa esitettyä hankesuunnitelmaa ja toivoo, että sisäliikuntahallihanke voitaisiin toteuttaa mahdollisimman nopealla aikataululla.

Päätös: Asiasta käydyn keskustelun aikana jäsen Lauri Simola teki seuraavan vastaehdotuksen:

Koulutuslautakunta päättää lausuntonaan todeta hankesuunnitelmasta seuraavaa: suunnittelussa on huomioitu

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

koululiikunnan näkökulmat ja tarpeet hyvin. Hallin sijaintivaihtoehtojen arvioinnissa on tuotu esiin eri vaihtoehtojen hyvät ja huonot puolet. Ehdotettu sijainti Urheilupuistossa antaa koululiikunnalle nykyistä merkittävästi nykyistä paremmat puitteet. Käytännössä uuteen liikuntahalliin siirtyisi pääasiallisesti ainakin Vistan koulun vuosiluokkien 7-9 liikunnan opetus, mikä osaltaan vapauttaa salivuoroja koulukeskuksen liikuntasaleista myös esiopetuksen ja varhaiskasvatuksen käyttöön. Halli sijoittuisi myös kohtuullisen matkan päähän Kriivarin koulusta, jota suunnitellaan laajennettavaksi lähivuosina. Tältäkin osin Urheilupuiston sijainti on Paimion kasvatus- ja opetuspalveluiden näkökulmasta kokonaisuutena hyvin tulevaisuuden puitteita kehittävä. Koulutuslautakunta katsoo, että liikuntahallin hankesuunnitelmassa tulee huomioida myös seuraavat yleisurheilusuurituspaikat: hiekkaluokka alue hypyille sekä heittolajien harjoitteluun häkki, josta heittosuoritukset tehtäisiin kangasta tai pressua vasten. Sen lisäksi, että edellä mainitut harjoituspaikat palvelisivat paimiolaisia yleisurheiluharrastajia, ja heittohäkki myös pesäpalloilijoita, ne mahdollistaisivat useammille oppilasryhmille samanaikaisen liikuntahallinkäytön.

Hallihankkeesta päätettäessä ja lopullista tilaohjelmaa hyväksyttäessä on huomioitava erityisesti liikunnan opettajien työskentelyolosuhteet: he tarvitsevat mahdollisuuden käyttää ohjaajien pukeutumis- ja pesutiloja sekä toimistotilaa työpäivien aikana. Lisäksi tarvitaan riittävästi varastotilaa koululiikunnan välineiden säilyttämiseen sekä näihin tiloihin toimivat kulkuyhteydet ulkokautta urheilukentän suunnasta.

Koulutuslautakunta puoltaa esitettyä hankesuunnitelmaa edellä mainituin lisäyksin ja huomioin ja toivoo, että sisäliikuntahallihanke voitaisiin toteuttaa mahdollisimman nopealla aikataululla.

Jäsen Aleksi Hermonen kannatti Simolan tekemää vastaehdotusta.

Kun pyydetyt puheenvuorot oli käytetty, puheenjohtaja päätti keskustelun asiasta. Koska sivistysjohtajan tekemästä pohjaehdotuksesta oli tehty poikkeava, kannatettu vastaehdotus, oli asiasta äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin kädennostoäänestys.

Pohjaehdotusta kannattivat puheenjohtaja Kallio sekä jäsenet Virtanen, Aro, Hemmilä, Pirhonen, Toivonen ja Uotila. Simolan tekemää vastaehdotusta kannattivat jäsenet Simola ja Hermonen. Esittelijän pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 7-2.

Koulutuslautakunta hyväksyi sivistysjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Hyvinvointilautakunta 26.01.2023 § 13

Tiivistelmä: Hyvinvointilautakunta antaa lausunnon Paimion sisäliikuntahallin hankesuunnitelmasta.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Hyvinvointilautakunnalta on pyydetty lausuntoa Paimion sisäliikuntahallin hankesuunnitelmasta. Hankesuunnitelma on kokouksen oheismateriaalina.

Sisäliikuntahallin valmistelussa ovat hyvinvointilautakunnan toimialueelta mukana olleet liikuntasuunnittelija sekä sivistysjohtaja. Suunnittelussa on huomioitu erityisesti terveysliikunnan näkökulma sekä liikunnallisen elämän tavan mahdollistaminen kaikille kuntalaisille.

Esittelijä: Kirjasto- ja kulttuurijohtaja Lankinen Laura

Päätösehdotus: Hyvinvointilautakunta päättää lausuntonaan todeta Paimion sisäliikuntahallisuunnitelmasta seuraavaa: Suunnittelussa on huomioitu hyvin hallin käyttömahdollisuudet usealle palloilulajille sekä terveysliikunnan harrastajille. Hallin suunnittelussa on huomioitu saavutettavuus ja esteettömyys sekä tilojen muunneltavuus. Paimiossa on tällä hetkellä sisäliikuntaharrastajilla tilanpuute, erityisesti saavutettavien tilojen osalta, johon suunniteltu sisäliikuntahalli tuo kaivattua helpotusta. Suunnitelmassa on huomioitu seuratoimijoiden lisäksi myös kansalaisopiston ja HYTE-ryhmien toimintamahdollisuudet hallissa. Mm. varastotilojen ja henkilökunnan työtilojen yhteiskäyttömahdollisuus liikuntapalveluiden, kansalaisopiston, HYTE:n ja koulujen liikunnanopettajien kanssa on tärkeä toimintaedellytys hallin monipuoliselle käyttämiselle. Halli sijoittuu suunnitelmassa Urheilupuiston alueelle, mikä on sijainniltaan ja hallisuunnitelman mukaisesti mahdollinen paikka erityisesti lasten ja nuorten sekä työikäisten harrastamiseen. Urheilupuisto ei ole ollut kaikkien paimiolaisten seuratoimijoiden ensisijainen toive. Urheilupuiston sijainti on myös haasteellinen saavuttaa esim. liikuntarajoitteisille ja seniorikäyttäjille koska matka keskustasta on ylämäkeen nousemista koko matkalta ja urheilupuisto sijaitsee keskusta-alueen laidalla, muista palveluista erillään. Mikäli halli toteutuu Urheilupuiston alueelle, tulee kaupungin sisäisen palveluliikenteen suunnittelussa huomioida reitit ja

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

aikataulut siten, että niillä tuetaan ikäihmisten ja erityisryhmien hallinkäyttömahdollisuuksia.

Sisäliikuntahallin suunnitelmassa on varattu erikseen esteetön monitoimitila sekä kokoustila, mitkä tarjoavat liikuntamahdollisuuksien lisäksi myös muiden pienryhmien käyttöön (mm. HYTE- ja kulttuuritoimijoiden) toimitiloja. Suunnitelmassa mainitaan sisäliikuntahallin mahdollisuudet laajentaa aiempaa suurempien tilaisuuksien toteuttamista Paimiossa. Tällöin hallin suunnittelussa tulee huomioida myös suurien kulttuuritapahtumien äänentoiston ja esitystekniikan sekä tilankäytön tuomat vaatimukset, mm. valaistuksen suhteen, ulkojalkineiden käyttömahdollisuudet salitiloissa sekä näyttämö- ja katsomarakenteiden sijoittelussa.

Hyvinvointilautakunta puoltaa esitettyä hankesuunnitelmaa ja toivoo, että sisäliikuntahalli voidaan toteuttaa mahdollisimman nopealla aikataululla.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 15

Valmistelija/
lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Tekninen lautakunta pyysi sisäliikuntahallin hankesuunnitelmasta lausunnot hyvinvointi- ja koulutuslautakunnilta, seuraparlamentilta, vanhus- ja vammaisneuvostoilta sekä nuorisovaltuustolta. 17.02.2023 määräaikaan mennessä lausunnot saatiin hyvinvointilautakunnalta, koulutuslautakunnalta, nuorisovaltuustolta sekä seuraparlamentilta.

Jokaisessa lausunnossa hanketta pidettiin positiivisena ja kannatettavana eikä itse hankesuunnitelmaan ollut huomautettavaa. Koulutuslautakunta toi esille tarpeet työntekijöiden ja toiminnan suhteen, jotka huomioidaan tarkemmassa suunnittelussa. Hyvinvointilautakunta toi esiin sijainnin liikuntarajoitteisten sekä seniorikäyttäjien osalta. Hankesuunnitelmavaiheessa tätä asiaa pohdittiin ja päädyttiin siihen, että esimerkiksi Tillintuvalla kokoontuu eläkeläisyhdistys, jolloin tässä suhteessa sijainti urheilupuistossa voidaan hyväksyä. Hyvinvointilautakunta toi esiin myös tilaisuuksien järjestämisen hallissa, johon jo hankesuunnitelmassa olikin varauduttu.

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Nuorisovaltuusto toi lausunnossaan esille, että Kauppatien sijainti olisi sijoitukseltaan paras muun muassa urheilupuiston metsän, pysäköinnin, liikkumisen ja palveluiden läheisyyden perusteella. Metsän osalta voidaan todeta, että asia on ratkaistu asemakaavoituksessa, pysäköinti on mitoitettu nykyisten ohjeiden mukaisesti ja merkittävää parannusta on tulossa nykytilanteeseen nähden. Liikkumisen suhteen asiaa tarkasteltiin mutta keskeinen sijainti taajamarakenteessa ja koululaisten liikuntatuntien sijoittuminen muutoinkin urheilupuistoon puolti tai ei ainakaan poissulkenut urheilupuiston sijaintia.

Seuraparlamentti toivoo lausunnossaan pysäköinnin huomioimista sekä heittolajien huomiointia, jos ei sisäliikuntahallin yhteyteen niin muussa kaupungin sisätilassa. Parlamentti esittää myös yläkerran katsomon toteuttamista teleskooppisena, jotta juoksusuoran mahdollisimman leveä käyttö toteutuisi. Pysäköinti ja liikennejärjestelyt toteutetaan nykyisten mitoitusohjeiden mukaisesti, heittohäkin sijoittaminen ja toteuttaminen tullaan tarkastelemaan tarkemmassa suunnittelussa, kuin myös katsomon toteuttaminen teleskooppisena.

Lautakuntien lausunnot ovat liitettynä pykäläasiaan, seuraparlamentin ja nuorisovaltuuston lausunnot ovat pykälän oheismateriaaleissa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta toteaa, että lausunnot eivät antaneet aihetta päivittää tai muuttaa itse hankesuunnitelmaan ja, että lausuntojen huomiot koskien tarkempaa suunnittelua, huomioidaan hankesuunnitelman raameissa tarkemmassa suunnittelussa. Lautakunta päättää vahvistaa sisäliikuntahallin hankesuunnitelman.

Päätös: Asiasta käydyn keskustelun kuluessa puheenjohtaja totesi Liisa Tommilan tehneen Rauno Bergin kannattamana ehdotuksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, perusteluinaan seurojen laajempi kuuleminen. Lautakunta ei ollut asiassa yksimielinen, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi kädennostoäänestystä, jonka lautakunta hyväksyi yksimielisesti. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät "Jaa" ja ne, jotka kannattavat tehtyä asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät "Ei".

Suoritettun äänestyksen tulos:
"Jaa"
Kuisma Petri

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Mulari Marika
Lujala Tanja
Lehto Sami
Kuusela Mervi
Taipale Ville
Määttänen Markku

"Ei"
Tommila Liisa
Rauno Berg

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan päättäneen äänin 7 jaa ja 2 ei, jatkaa asian käsittelyä.

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta 28.09.2023 § 74

Valmistelija/
lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Sisäliikuntahallin suunnitteluprosessi on edennyt aikataulun mukaisesti toteutussuunnitteluvaiheeseen ja tekniselle lautakunnalle esitetään kaupungin hallintosäännön 27 § mukaisesti pääpiirustusten hyväksymistä. Hallin suunnittelun vaiheet on nähtävissä aiemmista pykäläteksteistä.

Hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen on suorituspaikkojen osalta lisätty toisen kerroksen juoksusuorien päähän pituushyppypaikka seuraparlamentin esityksestä. Tarkemman suunnittelun yhteydessä toiseen kerrokseen on jäänyt noin 180 m² tilaa, jonka käyttötarkoitusta ei tässä suunnitteluvaiheessa ratkaista. Käyttämätön varatila on suunniteltu ja tullaan rakentamaan varauksena ilman viimeistelyä.

Muilta teknisiltä osin suunnitelmat ovat tarkentuneet ja rakennuksen bruttoalaksi on tarkentunut 2829,0 m², jakaantuen ensimmäisen kerroksen 2178,5 m² ja toisen kerroksen 650,5 m². Liikuntahalli perustetaan maanvaraisesti anturaperustuksilla, runkona käytetään teräsbetonirunkoa pilari-palkkirakenteisena, kantavat väliseinät

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

tehdään pääosin elementtirakenteisina TB-seininä, yläpohjarakenteet tehdään puukattoelementeistä ja välipohjarakenteet pääosin ontelolaatoista.

Julkisivun osalta tarkemmassa suunnittelussa on päädytty sokkelien osalta luonnonväriseen sileään elementtipintaan varsinaisen julkisivun ollessa pääosin pelti-villa-pelti elementtiä kahdella värillä ja profiililla toteutettuna. Pääsisäänkäynnin yhteydessä käytetään osin puuverhousta.

Sisäliikuntahallin pääpiirustukset ovat kokousasian liitteinä ja niitä esitellään lähemmin kokouksessa. Hanketta on haettu ja se on päässyt opetus- ja kulttuuriministeriön rahoitussuunnitelmiin (avustus 750 000 €) ja määrärahoja hallin rakentamiseksi esitetään investointiohjelmassa. Nettona tarkentunut kustannusarvio on hankesuunnitelman pohjalta tehtyä kustannusarviota matalampi sen ollessa, ilman tälle vuodelle merkittyjä suunnittelukuluja, arvonlisäverottomana rakennuksen osalta noin 5,23 miljoonaa euroa ja piha/pysäköintialueineen noin 5,75 miljoonaa euroa syksyn 2023 hintatasossa. Hallin rakentaminen ajoittuu investointiesityksen mukaisesti vuosille 2024 ja 2025.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:

- a) hyväksyä sisäliikuntahallin pääpiirustukset
- b) valtuuttaa teknisen johtajan sopimaan vähäisiä muutoksia pääpiirustuksiin.

Päätös: Käydyn keskustelun jälkeen esittelijä antoi muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta päättää:

- a) hyväksyä sisäliikuntahallin pääpiirustukset huomiolla, että mahdollisuus pysäköintialueen 1 liikenneturvallisuuden parantamiseen tarkastellaan ennen toteuttamista
- b) valtuuttaa teknisen johtaja sopimaan vähäisiä muutoksia pääpiirustuksiin

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 5

23.01.2025

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Lautakunnan aiemmassa pääpiirustusten hyväksymiskäsittelyssä todettiin sisäliikuntahallin toiseen kerrokseen jääneestä, noin 180 m² tilasta, jonka käyttötarkoitusta ei tuossa suunnitteluvaiheessa ratkaistu.

Urakan ollessa käynnissä, on teknistä toimea lähestytty paikallisen monilajisen kamppailu-urheiluseuran toimesta tilojen vuokrauskyselyllä. Kaupungilla ei ole ollut osoittaa vuokratiloja mutta keskusteluissa on otettu esiin hallin käyttämätön tila ja sen mahdollisuudet.

Asiaa on käsitelty seuran, seuraparlamentin, liikunnanopettajien, sekä liikuntatoimen kanssa ja ajatus joustotatamitilasta on todettu hyväksi ja käyttökelpoiseksi kaikkien suunnitteluryhmien toimesta. Niinpä tekninen toimi on suunnittelun lisätyönä käynnistänyt tilan suunnittelun. Lisätyötarjouksia ei vielä kaikilta urakoitsijoilta ole saatu mutta tilamuutoksen muutaman kymmenen tuhannen euron kustannukset ennakoidaan mahtuvan nykyiseen investointibudjettiin riskivarausten alle, joten tarvetta lisämäärärahan hakemiselle ei tässä vaiheessa ole. Vastaavaa liikuntatilaa ei kaupungin valikoimissa ole.

Täydentävällä suunnittelulla saadaan hallin kaikki neliöt hyötykäyttöön lisättävän tilan käyttöasteen ollessa arviolta hyvää tasoa. Päivitetty suunnitelma tilan osalta on asian liitteenä ja sitä esitellään lähemmin kokouksessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:

- a) hyväksyä sisäliikuntahallin pääpiirustusten päivityksen toisen kerroksen liikuntatilan osalta
- b) valtuuttaa teknisen johtajan sopimaan vähäisiä muutoksia em. suunnitelmaan.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

2 Sisäliikuntahallin liikuntatila

Kaupunginhallitus
Tekninen lautakunta

§ 251
§ 6

02.10.2024
23.01.2025

Paimion nuorisovaltuuston aloite ulkoilmakatoksesta Jokipuistoon

Kaupunginhallitus 02.10.2024 § 251

Kaupunginvaltuusto 18.9.2024 §49

Esittely:

Nuorisovaltuuston edustaja Tranberg jätti nuorisovaltuuston aloitteen koskien ulkoilmakatosta Jokipuistoon.

Aloite:

”Nuorilla on tarve ajanvietto paikalle. Tällä hetkellä paikkoja, joissa pääsee sateelta tai auringolta suojaan, on vain muutamia. Tillintupa, mopotalli ja Wanha eivät riitä nuorten tarpeisiin, sillä nuoria on enemmän verrattuna ajanvietto paikkoihin. Paikat ovat myös rajoitetusti auki. Tämän takia nuoret kokoontuvat kauppohen edustalle, kouluille, kirjastoon ja muille yleisille paikoille, mikä häiritsee muita käyttäjiä ja yksityisomistajia. Nuoret myös ajelevat ympäri Paimiota, sillä ei ole tiettyä paikkaa, minne mennä.

Nuorisovaltuusto toivoo nuorille kiinteää ulkoilmakatosta, esimerkiksi Jokipuistoon. Sijainniksi ehdotamme PaiSkeen läheisyyttä, sillä skeittaajat ja graffititaiteilijat pystyvät hyödyntämään sitä. Toki myös muut Jokipuiston käyttäjät voivat käyttää katosta levähdyspaikkana.

Jokipuistossa katosta voitaisiin hyödyntää myös muihin tapahtumiin, kuten muinaistulien yöhön, Pomefestiin sekä harrastusmessuihin. Katoksessa voidaan järjestää ohjelmaa, esimerkiksi lapsille kasvomaalausta. Jokipuisto on keskeinen sijainti nuorille, koska lähellä sijaitsee esimerkiksi skeittipuisto PaiSke, graffitiseinä, kauppohen, padel-kenttä ja ulkoilmasali. Jokipuisto on keskustan läheisyydessä, jonka takia nuoret suosivat sijaintia.

Katoksessa olisi tärkeää olla esimerkiksi kosteudelta suojattuja latauspaikkoja sekä maahan kiinnitettyjä penkkejä. Jos katoksessa on vähän seinätilaa, olisi vaikeampaa tehdä ilkeivaltaa. Valvonta voitaisiin toteuttaa jokipuisto kameroilla.”

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen tekniselle toimelle valmisteltavaksi ja kehottaa valmistelussa kuulemaan nuorisohen ja liikuntapalveluja.

Kaupunginhallitus
Tekninen lautakunta

§ 251
§ 6

02.10.2024
23.01.2025

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 6
585/00.02.13/2024

Valmistelija/
lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Jokipuiston kehittämisen investointirahoitus ja sen jakautuminen käsitellään vuosittain talousarvion yhteydessä. Kehittäminen koostuu useasta eri hankkeesta, joista osa pohjautuu valtuuston hyväksymiin ohjelmiin, osa valtuustoaloitteisiin ja osa teknisessä lautakunnassa hyväksytyihin suunnitelmiin. Vuosien aikana Jokipuiston kehittämistarpeita on tullut lisää ja valtuustoaloitteessakin mainittu ulkoilmakatos voidaan myös lisätä kehittämiskohteeksi Jokipuistoon. Talousarvion yhteydessä käsitellään investointiohjelma sekä investointisuunnitelma lähivuosille.

Tekninen toimi on kuullut valmistelussa vapaa-aikapalveluita ja aloitetta pidetään hyvänä mm. keskeisen sijainnin, viihtyvyyden lisääntymisen sekä monipuolisesti eri käyttäjäryhmien palveluita parantavana ratkaisuna.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta toteaa valmistelunaan kaupunginhallituksen, että ulkoilmakatoksen rakentaminen Jokipuistoon käsitellään vuoden 2026 talousarvion yhteydessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 7

23.01.2025

Talouden ja työohjelman toteuma 12 kk

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 7
332/02.02.02/2024

Tiivistelmä: Teknisen lautakunnan talouden ja työohjelman kahdentoista kuukauden toteuman raportointi.

Valmistelija/
lisätietoja antaa: Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Käyttötalous

Suhteessa budjetoituun teknisen hallinnon vastuualueen osalta ulkoisten toimintakulujen toteuma on ollut 102 % ja toimintatuottojen 115 %, infrapalveluiden ulkoisten toimintakulujen osalta 108 % ja toimintatuottojen osalta 86 % sekä kiinteistöpalveluiden ulkoisten toimintakulujen osalta 95 % ja tuottojen 101 %. Koko lautakunnan osalta toteuma on ulkoisten tuottojen ja kulujen osalta 99 %.

Investoinnit

Investointien osalta raportoitu toteuma suhteessa budjetoituun on ollut nettona talonrakennuksen kustannuspaikalla 98 %, julkisen käyttöomaisuuden kustannuspaikalla 95 % sekä irtaimen omaisuuden kustannuspaikalla 93 %.

Työohjelma

Työohjelman osalta, vuoden aikana tehdyt muutokset huomioiden, voidaan todeta, että suunnitellut työt on saatu tehtyä tai ne etenevät suunnitellusti.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee talouden ja työohjelman 1.1. - 31.12.2024 toteuman tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 8

23.01.2025

Teknisen lautakunnan viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 8

Teknisen lautakunnan sähköiseen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 05.12.2024 – 15.01.2025 viranhaltijapäätökset kuntalain § 92:ssä säädettyssä tarkoituksessa.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Saarinen Juha

Tekninen lautakunta merkitsee tehdyt viranhaltijapäätökset tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 9

23.01.2025

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 9

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Työvaiheita 16.1.

Infrapalvelut:

- Talvikunnossapidossa reilusti toimenpiteitä, kun kelit saahaa nollan molemmin puolin
- Talviliikuntapaikkoja ei olla saatu avattua säiden vuoksi
- Uusi puistotyöntekijä aloittaa tammikuussa puistopuolella
- Yksityistieavustushaku avattu, hakemus jätettävä 3.3.2025 mennessä.

Kiinteistöpalvelut:

- Kaksi uutta kiinteistönhoitajaa aloittaa työt helmikuun alusta
- Oinilan päiväkotia valmistunut ja toiminta alkanut
- Sähköautojen latauspisteet pyritään saamaan käyttöön helmikuun alussa
- Ruoka- ja siivouspalveluiden yhteistyöryhmän kokous pidetty 14.1.
- Viemäri-ongelmien ratkomista muutamissa kaupungin kiinteistöissä.

Urakat:

- Pöytäkirja 10.2.2024 Oinilan päiväkodin urakan työmaakokouksesta nro 10
- Pöytäkirja 19.12.2024 Oinilan päiväkodin vastaanottokokouksesta
- Pöytäkirja 9.1.2025 vuoden 2024 asfalttipäällystysten vastaanottotarkastuksesta

Muut ilmoitusasiat

- LSJH:n toimintasuunnitelma vuodelle 2025

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 10

23.01.2025

Muut asiat 23.01.2025

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 10
30/00.02.06/2025

Jäsen Rauno Berg ehdotti äänentoiston parantamista Jokipuistossa lisäämällä kaiutinkaapelia. Tekninen johtaja vastasi, että tekninen toimi selvittää olemassa olevan suojaputkituksen ja kaapelin asennuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 6, § 7, § 9, § 10

Muutoksenhakukielto

Päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Paimion kaupunki/ Tekninen lautakunta
PL 50, 21531 PAIMIO
Vistantie 18, 21530 PAIMIO
paimio.kaupunki@paimio.fi

Kaupunginviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin:
maanantai klo 9.00-17.00
tiistai, torstai ja perjantai klo 9.00-15.30
keskiviikko klo 10.00-15.30

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan

markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
[markkinaoikeus\(at\)oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus(at)oikeus.fi)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8**OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paimion tekniselle lautakunnalle määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Viranomainen:	Paimion kaupungin tekninen lautakunta
Postiosoite:	PL 51, 21531 Paimio

Käyntiosoite: Vistantie 18, Paimio
Sähköpostiosoite: paimio.kaupunki@paimio.fi
Faksinumero: 010 752 0299
Puhelinnumero: 02 474 511 (vaihde)
Kaupungille osoitetut asiakirjat voi jättää kaupungintalon palvelupisteelle.

Aukioloajat:
maanantai klo 9.00-17.00
tiistai, torstai ja perjantai klo 9.00-15.30
keskiviikko klo 10.00-15.30

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 28.01.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.