

Hallintosäännön muutokset / maankäyttö- ja rakennuslain uudistus

Kaupunginhallitus 11.12.2024 § 339
1/00.01.01.00/2024

Tiivistelmä: Maankäyttö- ja rakennuslain uudistuessa 1.1.2025 alkaen on tarpeen päivittää hallintosääntö vastaamaan uutta lainsäädäntöä.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210

Vuoden 2025 alusta maankäyttö- ja rakennuslaki jakautuu alueidenkäyttölainsäädäntöksi ja rakentamislainsäädäntöksi.

Tämä aiheuttaa muutostarpeita hallintosääntöön ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan ja kaupunginhallituksen osalle.

Tähän pykälään on koottu lakiuudistuksesta aiheutuvat hallintosääntömuutokset, jotka löytyvät liitteinä (3kpl).

Tekninen lautakunta 10.12.2024
1/00.01.01.00/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) kokonaisuusuudistus on ollut käynnissä vuodesta 2018. Vuoden alusta eli 1.1.2025 maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttuu alueidenkäyttölainsäädäntöksi ja rakentamislaki sekä laki rakentamisen suunnittelu- tai työnjohtotehtävissä toimivien pätevyyden osoittamisesta tulevat voimaan.

Tämä aiheuttaa toimialalla muutostarpeita hallintosääntöön etenkin ympäristölautakunnan ja rakennustarkastajan osalta, mutta myös pieneltä osin teknisen lautakunnan osalta. Muutokset koskevat pääasiassa teknisluonteisia vanhan lain pykäläviittausten poistoja. Ainoana uutena asia korvataan vesi- ja viemärintiivistysten hyväksymisen hulevesisuunnitelman hyväksymisellä.

Teknisen lautakunnan osalta muutokset on esitetty liitteessä.

Ympäristölautakunta 10.12.2024
1/00.01.01.00/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi , puh. 02 474 5305

Kaupungin hallintosääntöön on tarpeen tehdä muutoksia maankäyttö- ja rakennuslain uudistumisen johdosta 1.1.2025 alkaen, jolloin maankäyttö- ja rakennuslaki jakautuu alueidenkäyttölainsäädäntöksi ja rakentamislainsäädäntöksi. Muutettavat kohdat on esitetty liitteessä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys valtuustolle:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteiden mukaiset muutokset hallintosääntöön 1.1.2025 alkaen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.