

## Tekninen lautakunta

---

Aika 22.08.2024 klo 17:00 - 18:34

Paikka Paimion kaupungintalo, kokoustila Kaira

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 60	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 61	Teknisen lautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 62	Viheralueuokituksen hyväksyminen	6
§ 63	Liikenneturvallisuuskohteet 2024	8
§ 64	Talouden ja työohjelman toteuma 6 kk	10
§ 65	Teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosan käyttösuunnitelma ja vastuuhenkilöt	11
§ 66	Teknisen lautakunnan viranhaltijapäätökset	13
§ 67	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	14
§ 68	Muut asiat 22.8.2024	16

---

---

**Tekninen lautakunta**

---

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Määttänen Markku	puheenjohtaja	
	Berg Rauno	varapuheenjohtaja	
	Mulari Marika	jäsen	
	Silver Vertti	varajäsen	
	Lehto Sami	Jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Tommila Liisa	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kuusela Mervi	jäsen	
	Taipale Ville	jäsen	
	Reponen Terhi	kaupunginhallituksen edustaja	
	Saarinen Juha	esittelijä	
	Oinas Kirsi	pöytäkirjanpitäjä	
	Salonen Kaisa	asiantuntija	
	Lindvall Virpi	asiantuntija	

---

**Käsitellyt asiat**59 - 68

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen tiistaina 27.08.2024

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

## **Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 59

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

**Päätösehdotus:** Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

## Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 60

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.

Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista

Esittelijä:

Tekninen johtaja Saarinen Juha:

Päätösehdotus:

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kuisma Petri ja Lujala Tanja.

Päätös:

Päätösehdotuksesta poiketen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Lehto Sami ja Tommila Liisa.

## **Teknisen lautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 61

Tekniselle lautakunnalle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 134 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

**Muutettu päätösehdotus:** Päätösehdotuksesta poiketen lautakunta päätti hyväksyä käsittelyyn otettavaksi esittelijä Juha Saarisen esittämän asian koskien vuoden 2025 talousarvion laadintaa kohdassa muut asiat.

**Päätös** Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

## Viheralueluokituksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 62  
504/10.06.02/2024

**Tiivistelmä:** Tarkoituksena on viheralueluokituksen ja niiden hoidon periaatteiden hyväksyminen

**Valmistelija/lisätietoja antaa:**

Viheraluემestari Kaisa Salonen, puh. 02 474 5293  
Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh. 02 474 5305  
Puistopuutarhuri Jukka Oksa puh. 02 474 5229

Paimion kaupungin maaomaisuuden yhden suuren osa-alueen kartoitustyö on saatu valmiiksi ja vietyä kartalle. Työ on tuottanut tarkkaa tietoa eri alueiden pinta-aloista ja siten hoidettavien alueiden määrästä sekä myös alueista mitkä eivät ole hoidon piirissä.

Kartoitustyö tulee jatkumaan aina alueiden lisääntyessä ja käyttötarkoituksen muuttuessa.

RAMS -luokituksessa on kartoitettu mm. kaupungin metsät, pellot , viheralueet, sorapolut- ja alueet. Alueet on kuvattu käyttötarkoitusten mukaan eri väreillä karttaan.

Viheralueluokitus on valtakunnallisesti käytössä ja tuottaa vertailukelpoista tietoa oman kaupungin hoitokuluista. Kustannusten muodostuminen ja seurannan pitäisi selkeytyä kun RAMS -luokitus saadaan toimimaan käytännön tasolla.

Viheralueluokitustyössä on jouduttu myös miettimään eri alueiden käyttötarkoitusta ja hoidon tasoa. Varsinkin hoidon taso voi myös muuttua käytännön tarpeiden mukaan.

Luokitusta pystytään hyödyntämään myös mm. kaavoituksen apuna.

RAMS- viheralueiden hoitoluokitus esitellään tarkemmin lautakunnan kokouksessa.

**Esittelijä:** Tekninen johtaja Saarinen Juha

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kaupungin viheralueista laaditun RAMS -luokituksen.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin.

**Liitteet**

1 Viheraluesuunnitelma RAMS

- 2 Viheralueet A0 keskusta
- 3 Viheralueet A0 kokokaupunki

## Liikenneturvallisuuskohteet 2024

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 63  
526/08.00.00.02/2024

Tiivistelmä: Kaupungin teknisen toimen saamien liikenneturvallisuusaloitteiden käsittely vuoden 2024 osalta.

Valmistelija/  
lisätietoja antaa: Suunnitteluinsinööri Noora Mäkiö p. 02 474 5176

Paimion kaupungin hallinnoimien liikenneväylien liikenteen rauhoittamisen periaatteet on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 30.9.2021 § 17. Liikenneturvallisuusaloitteet käsitellään periaatteiden mukaisesti.

Mustankorventien ja Saarmäentien risteykseen on esitetty liikenneturvallisuussuunnitelmassa saarekkeellista suojatietä. Kohde pisteytettiin, josta se sai 41 pistettä ja rajan ollessa 40 pistettä. Kohteen jatkosuunnittelua edistetään.

Välitiestä on tullut paljon palautteita, erityisesti Rivonmäenreitin ylityskohta on koettu vaarallisena ja se on mainittu erikseen myös liikenneturvallisuussuunnitelmassa. Kohde sai pisteytyksessä 45 pistettä, joka puoltaa toimenpiteiden tekemistä. Välitie on ensi vuonna vesihuollon saneerauskohta ja samalla kyseisen suojatien kohdalle olisi kustannustehokasta lisätä saareke turvaamaan kevyttä liikennettä ja samalla hidastamaan ajonopeuksia.

Vistantien Kirkon kohta on mainittu liikenneturvallisuussuunnitelmassa ja pisteytyksessä se sai 48 pistettä. LähiTapiola lahjoitti suojatiemerkkien tehosteeksi Välkky-valot, jotka sijoitettiin koulun/kirkon kohdan suojatielle. Liikenteen rauhoittamisen toimenpiteiden suunnittelua jatketaan yhdessä Vistantien saneeraussuunnittelun yhteydessä.

Alvar Aallontien Isolompakontien kohdalla oleva suojatie on liikenneturvallisuussuunnitelman parantamiskohteena. Pisteytyksessä se jäi kuitenkin reilusti toimenpiderajan alle saaden vain 28 pistettä.

Loppistentieltä tuli palaute puhelimitse sekä palautekanavaan ylinopeuksista ja liikennemääristä. Pisteytyksestä kohde sai 27 pistettä, joten kohde ei edellytä toimenpiteitä.

Metsäsaarentieltä tuli puhelinpalaute, että siellä kaahataan. Pisteytyksessä kohde jäi 24 pisteeseen, joten se ei edellytä toimenpiteitä.



Kohteiden pisteytys kokonaisuudessaan on pykäläasian liitteenä.

Esittelijä:	Tekninen johtaja Saarinen Juha
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää, että: a) Mustakorventien, Välitien ja Vistantien kohteet otetaan tarkempaan suunnitteluun ja toteutukseen b) Alvar Aallontiellä, Loppistentiellä sekä Metsäsaarentiellä ei ole tarvetta nykyisellä maankäytöllä ja liikennemäärillä ryhtyä liikenteen rauhoittamisen toimenpiteisiin.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	4 Pisteytykset Lautakunta24

## Talouden ja työohjelman toteuma 6 kk

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 64  
332/02.02.02/2024

Tiivistelmä: Teknisen lautakunnan talouden ja työohjelman kuuden kuukauden  
toteuman raportointi.

Valmistelija/ Valmistelijan lisätietoja antaa: Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

### Käyttötalous

Suhteessa budjetoituun teknisen hallinnon vastuualueen osalta ulkoisten toimintakulujen toteuma on ollut 60 % ja toimintatuottojen 60 %, infrapalveluiden ulkoisten toimintakulujen osalta 56 % ja toimintatuottojen osalta 31 % sekä kiinteistöpalveluiden ulkoisten toimintakulujen osalta 51 % ja tuottojen osalta 51 %.

### Investoinnit

Investointien osalta raportoitu toteuma suhteessa budjetoituun on ollut nettona talonrakennuksen kustannuspaikalla 33 %, julkisen käyttöomaisuuden kustannuspaikalla 39 % sekä irtaimen omaisuuden kustannuspaikalla 93 %.

### Työohjelma

Talonrakennuksen osalta suurimmat investointihankkeet etenevät työohjelman mukaisesti mutta pienempien hankkeiden osalta työohjelmia on syytä tarkentaa. Julkisen käyttöomaisuuden investoinnit sujuvat pääosin suunnitellussa aikataulussa, Jägerhornintien saneerauksen urakka on käynnistynyt viiveellä mutta ehtii valmistua vuoden loppuun mennessä.

Talousarvion ja työohjelman toteutumista esitellään lähemmin kokouksessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee talouden ja työohjelman kuuden kuukauden toteuman tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

## Teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosan käyttösuunnitelma ja vastuuhenkilöt

Tekninen lautakunta 18.01.2024 § 5

**Tiivistelmä:** Teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosan käyttösuunnitelman ja vastuuhenkilöiden hyväksyminen.

**Valmistelija/  
lisätietoja antaa:** Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 15.11.2023 kokouksessaan talousarvion investointiosan vuodelle 2024. Tekniset ja ympäristöpalvelut toimialalla on laadittu investointiosan käyttösuunnitelmaesitys vuodelle 2024, esitys vastuuhenkilöistä ostolaskujen hyväksyjiksi sekä alustava investointiosan työohjelma. Käyttösuunnitelma vastuuhenkilöineen sekä alustava työohjelma on esitetty liitteessä.

**Esittelijä:** Tekninen johtaja Saarinen Juha

**Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta hyväksyy vuoden 2024 talousarvion investointiosan käyttösuunnitelman ja vastuuhenkilöt liitteen mukaisesti.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 65  
11/02.02.00/2024

**Tiivistelmä:** Investointiosan käyttösuunnitelman muutokset vuoden 2024 osalta.

**Valmistelija/  
lisätietoja antaa:** Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.1.2024 § 5 hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion investointiosan käyttösuunnitelman ja vastuuhenkilöt.

Käyttösuunnitelmassa on osoitettu talonrakennuksen kustannuspaikalle muiden talonrakennuskohteiden hankeryhmään korvausinvestoinniksi Sähköyhtiöntie 10 kattoremontti sekä uudiskohteeksi Tapiolan päiväkodin kota.

Sähköyhtiön 10 kattoremonttia ei ole teknisessä toimessa ehditty valmistella, johtuen muiden suurien talonrakennushankkeiden työkuormasta, eikä sitä tämän vuoden puolella enää ehditä

toteuttamaan. Täten lautakunnalle esitetään em. hankkeen poistoa käyttösuunnitelmasta tämän vuoden osalta.

Tapiolan päiväkodin osalta kilpailutus jouduttiin keskeyttämään tarjousten ylittäessä sille varatut käyttösuunnitelman määrärahat. Hankintaan saatiin vain kaksi tarjousta, joka hankesuunnitelmaan tehtyjen muutosten kanssa aiheutti määrärahavarausten ylityksen. Hanke on kuitenkin tärkeä ja Tapiolan päiväkotitoimintaa on jo pitkälle suunniteltu tukeutuen kotahankkeeseen. Täten lautakunnalle esitetään, että käyttösuunnitelman Sähköyhtiöntien 10 kattoremontin määrärahavaraus siirretään Tapiolan päiväkodin kotahankkeelle ja hanke pyritään vielä kiireellisesti saada toteutumaan tämän vuoden puolella.

Mitä todennäköisimmin kotahanke ei tule ylittämään ehdotuksen mukaista käyttösuunnitelman määrärahavarausta mutta talousarviomuutokset on tarkoitus tehdä keskitetysti loppuvuodesta, jotta suurien talonrakennus-hankkeiden ennusteet saadaan muutoksiin mukaan. Eli vaikka käyttösuunnitelman muutoksella on todennäköisesti talousarviota pienentäviä vaikutuksia, käsitellään ne kootusti vuoden lopussa.

Esittelijä:	Tekninen johtaja Saarinen Juha
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esittelytekstin mukaiset muutokset vuoden 2024 investointiosan käyttösuunnitelmaan.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin.

## **Teknisen lautakunnan viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 66

Teknisen lautakunnan sähköiseen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 11.06.2024 – 15.08.2024 viranhaltijapäätökset kuntalain § 92:ssä säädetyssä tarkoituksessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Tekninen lautakunta merkitsee tehdyt viranhaltijapäätökset tiedokseen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

## Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 67

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Työvaiheita 15.8.

### Infrapalvelut:

- kesän aikana viheryksikön ulkotöissä ollut nuoria kesätöissä.
- normaaleja kesäkauden töitä kuten nurmikon leikkuutta ja tienvarsien niittoa
- Vistantielle tehty palautteen pohjalta selkeyttäviä tiemerkintämaalauksia pyöräteille koulun kohdalle
- Lähitapiolan lahjoittamat Välkyt tilattu ja asennettu Vistantielle koulun eteen
- ojan perkuutöitä
- jonkin verran ilkivaltaa ollut kesän aikana leikkipaikoilla, uimarannoilla sekä muilla yleisillä alueilla
- Fölin pysäkeiden linjataulut asennettu kesällä

### Kiinteistöpalvelut:

- ajopuomien asennusta kaupungintalolle ja alatalolle
- opiston asuntolan sähkösyötön muutostyöt käynnissä
- 2-salin korjaustyöt käynnissä, mm. katon maalaus
- sähköautojen latauspisteiden ja operointipalveluiden kilpailutus valmistelussa
- perussiivousten tarkastuksen käynnissä
- pakk-kiinteistön iv-nuohous tehty
- kiinteistönhoidossa resurssivajaus jatkuu

### Urakat:

- Kriivarin koulun laajennuksen ja peruskorjauksen urakan työmaakokouksen nro 1 pöytäkirja 18.6.2024
- Oinilan päiväkodin uudisrakentamisurakan työmaakokouksen nro 8 pöytäkirja 7.8.2024
- Paimion sisäliikuntahallin uudisrakentamisurakan työmaakokouksen nro 2 pöytäkirja 4.7.2024
- Koivulinnan asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamisen urakan vastaanottokokouksen pöytäkirja 13.8.2024.

Muut ilmoitusasiat

- todettiin ettei ole.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Muut asiat 22.8.2024**

Tekninen lautakunta 22.08.2024 § 68  
785/00.02.06/2023

Lautakunta kävi esittelijän ehdotuksesta lähetekeskustelua vuoden 2025 talousarviosta ja päätti, että teknisen lautakunnan iltakoulu aiheesta järjestetään 9.9.2024 klo 17:00 alkaen kaupungin virastotalolla nh. Kairassa.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 59, § 60, § 61, § 64, § 66, § 67, § 68**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63, § 65

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paimion tekniselle lautakunnalle määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Viranomainen:	Paimion kaupungin tekninen lautakunta
Postiosoite:	PL 51, 21531 Paimio
Käyntiosoite:	Vistantie 18, Paimio

Sähköpostiosoite: [paimio.kaupunki@paimio.fi](mailto:paimio.kaupunki@paimio.fi)  
Faksinumero: 010 752 0299  
Puhelinnumero: 02 474 511 (vaihe)  
Kaupungille osoitetut asiakirjat voi jättää kaupungintalon palvelupisteelle.

Aukioloajat:  
maanantai klo 9.00-17.00  
tiistai, torstai ja perjantai klo 9.00-15.30  
keskiviikko klo 10.00-15.30

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on **xx.xx.xxxx** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä: **xx.xx.xxxx***

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty **xx.xx.xxxx**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **xx.xx.xxxx**