

13.6.2024

Paimion kaupunki / Tekninen lautakunta  
PL 50, 21531 Paimio  
Vistantie 18  
paimio.kaupunki@paimio.fi

## Hankintoaikaisuvaatimus

**Asia** Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (2016/1397) 132 §:n mukainen hankintoaikaisuvaatimus: Kriivarin koulun laajennus ja peruskorjaus: sähköurakka

### Hankintoaikaisuvaatimuksen tekijä

ARE Oy  
Y-tunnus: 0989493-6  
PL 160  
01611 VANTAA

### Hankintayksikkö

Paimion kaupungin tekninen lautakunta  
PL 50, 21531 Paimio  
Vistantie 18  
paimio.kaupunki@paimio.fi

### Voittanut tarjoaja

Sauvon Sähkötarvike Oy

13.6.2024

## 1 Vaatimukset

ARE Oy vaatii, että hankintayksikkö:

1. poistaa päätöksen, jolla hankintayksikkö on valinnut sähköurakan sähköurakoitsijaksi Sauvon Sähkötarvike Oy:n;
2. sulkee Sauvon Sähkötarvike Oy:n tarjouskilpailusta; ja
3. ratkaisee asian uudelleen suorittamalla asiassa uuden tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arvioinnin ja tarjousten vertailun sekä valitsemalla tarjouskilpailun voittajaksi ARE Oy:n tarjouksen.

## 2 Oikaisuvaatimuksen tekijän asianosaisuus, hankintapäätös ja sen tiedoksianto

ARE Oy ("ARE") on osallistunut kysymyksessä olevaan tarjouskilpailuun koskien Kriivarin koulun peruskorjauksen ja laajennuksen sähköurakkaa ("hankinta").

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohteena oleva hankintapäätös asiassa on tehty 31.5.2024. Hankintapäätöksen asiassa on tehnyt Paimion kaupungin Tekninen johtaja. Hankintapäätös on tämän hankintaoikaisuvaatimuksen liitteenä 1. Hankintayksikkö on kyseisellä hankintapäätöksellään valinnut hankintaan sähköurakoitsijoiksi Sauvon Sähkötarvike Oy:n ("Sauvon Sähkötarvike").

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (2016/1397) ("hankintalaki") 132 §:n 1 momentin mukaan:

*"Hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintaoikaisu), jos päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin."*

Hankintalain 133 §:n mukaan asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai toimenpiteestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. ARE on saanut hankintapäätöksen tiedoksi sähköpostitse 31.5.2024. Hankintaoikaisuvaatimus on näin ollen esitetty hankintayksikölle määräajassa.

## 3 Perusteet

### 3.1 Hankintayksikön olisi tullut hylätä Sauvon Sähkötarvikkeen tarjous tarjouspyynnön vastaisena

Hankintalain 74 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on suljettava tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset tarjouskilpailusta.

Hankintalain 83 §:n 1 momentin ehdokkaat tai tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava tarjouskilpailusta.

13.6.2024

Tarjouspyynnön (Liite 2) mukaan tarjoajille on asetettu teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä koskeva seuraava vähimmäisvaatimus, joka tarjoajan on täytettävä voidakseen osallistua tarjouskilpailuun:

*”Tarjoavilla yrityksillä tulee olla referensseinä viimeisen viiden (5) vuoden ajalta hyväksytysti vastaanotettuja liike,- toimisto,- opetus- tai kokoontumISRakennusten uudis- ja korjausrakentamisen toimituksia seuraavasti: [...] Putki,- IVA- ja sähköurakkaa tarjoavilla vähintään yksi (1) uudis- tai korjausrakentamiskohde, jossa oman tehtäväalueen osuus on ollut vähintään 500 000 euroa (alv. 0 %).”*  
(alleviivaus tässä)

Edelleen tarjouspyynnön mukaan referenssistä on vaadittu vielä seuraava selvitys: ”selvitys referenssikohteista sisältäen kohteiden kuvaukset, tiedot urakoiden arvosta, toimitusajasta ja toimituksen vastaanottajista”.

ARE:lle toimitetun tiedon mukaan Sauvon Sähkötarvike on toimittanut tämän osalta seuraavan referenssin (Liite 3):

*”Varpe Oy, Sauvon Päiväkoti – Uudisrakennus  
Urakkahinta 511 500,00 € alv0*

*KVR-urakka Sauvon Kunnalle 2021.  
Urakka sisältää uuden päiväkodin, piha-alueet, keittiön, yhdyskatoksen ja lämmönjakohuoneen sähköurakan.”*

Referenssi ei annettujen tietojen perusteella täytä hankintayksikön asettamaa referenssivaatimusta, jonka mukaan *oman tehtäväalueen osuus* on tullut olla vähintään 500 000 euroa (alv. 0 %). Referenssistä ei käy ilmi, että sähköurakan osuus Sauvon Sähkötarvikkeen Sauvon Kunnalle toteuttamasta KVR-urakasta olisi vähintään 500 000 euroa (alv. 0 %). Lisäksi ARE huomauttaa, että ARE:n käsityksen mukaan kyseisessä kohteessa, ilmeisesti noin 1000 neliön päiväkodissa, sähköurakan osuus ei ole voinut olla yli 500 000 euroa (alv. 0 %).

Edellä mainitun perusteella urakan voittaneen Sauvon Sähkötarvikkeen tarjous ei täytä hankintayksikön asettamia tarjoajan teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä koskevia vähimmäisvaatimuksia. Hankintayksikön olisi näin ollen tullut sulkea Sauvon Sähkötarvikkeen tarjous tarjouskilpailun ulkopuolelle.

### 3.2 Lopputulos ja virheen korjaaminen

Hankintayksikön päätös Sauvon Sähkötarvikkeen tarjouksen hyväksymisestä on ollut hankintasäännösten vastainen. Päätös on syrjinyt ARE:a, jonka tarjous on ollut tarjouspyynnön mukainen.

Tehty päätös tulee näin ollen hankintasäännösten vastaisena poistaa ja hankintayksikön tulee korjata kyseinen virhe ratkaisemalla asia uudelleen. Virhe voidaan korjata siten, että hankintayksikkö suorittaa asiassa uuden tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arvioinnin ja tarjousten vertailun, josta Sauvon Sähkötarvike on suljettu pois. Koska ARE:n tarjous on muista saaduista tarjouksista hinnaltaan halvin, hankintayksikön tulee valita tarjouskilpailun voittajaksi ARE:n tarjous.

ARE vaatii hankintayksikköä oikaisemaan hankintapäätöksensä viipymättä.

13.6.2024

## 4 Liikesalaisuudet

Tämä hankintaoikaisuvaatimus ei sisällä liikesalaisuuksia.

## 5 Päiväys ja allekirjoitukset

Vantaalla 13. päivänä kesäkuuta 2024

ARE OY



Tuomas Santala  
lakiasiaintohtaja

### LIITTEET

1. Hankintapäätös
2. Tarjouspyyntö
3. Sauvon Sähkötarvike Oy:n toimittama referenssi