
Ympäristölautakunta

Aika 09.04.2024 klo 17:00 - 17:40

Paikka Paimion kaupungintalo, kokoushuone Kaira

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 22	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 23	Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 24	Talouden sopeuttamistoimenpiteet, ympäristölautakunta	7
§ 25	Suunnittelutarveratkaisuhakemus, 577-485-1-55, Satojoentie	10
§ 26	Ympäristölupa ampumaradalle kiinteistölle 577-455-1-15	12
§ 27	Ympäristökatselmus 2024	13
§ 28	CO2-raportti 2024, Paimio	15
§ 29	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset	17
§ 30	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	18

Ympäristölautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäkelä Timo	puheenjohtaja	
	Koivukangas Olli	varapuheenjohtaja	
	Alander Eira	jäsen	
	Mäkelä Matti	jäsen	
	Särvä Joonas	jäsen	
	Sipilä Salla	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Tukia Ismo	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Tiittanen Katja	varajäsen	
	Henninen Jonna	jäsen	
	Kaarlela Markus	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Kerola Saara	kaupunginhallituksen edustaja	
	Könnölä Leea	nuorisovaltuuston edustaja	
	Lindvall Virpi	esittelijä	
	Saarinen Juha	tekninen johtaja	
	Kaskiluoto Liisa	asiantuntija	
	Vastamäki Petri	asiantuntija	
	Vuorinen Anita	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Rannikko Piia		
	Koponen-Laiho Sinikka		
	Kiimamaa Jouni		

Käsitellyt asiat

21 - 30

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen tiistaina 16.04.2024

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 21

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
---------------	--

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------

Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 22

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.

Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sipilä Salla ja Tukia Ismo.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 23

Ympäristölautakunnalle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 134 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Talouden sopeuttamistoimenpiteet, ympäristölautakunta

Kaupunginhallitus 13.03.2024 § 78

Tiivistelmä:

Kaupungin taloustilanne näyttää heikommalta kuin syksyllä hyväksytyssä talousarviossa: verorahoitus toteutuu ennakoitua pienempänä. Kaupunginhallitus edellyttää lautakuntia aloittamaan toimet talouden tasapainottamiseksi siten, että talousarviomuutokset voidaan hyväksyä kesäkuun valtuustossa.

Valmistelija:

hallintojohtaja Jaana Hölsö, p. 02 474 5210

Lisätietoja antaa:

kaupunginjohtaja Jari Jussinmäki, p. 02 474 52300

Vuoden 2024 talousarvio laadittiin syys-lokakuussa ja hyväksyttiin marraskuussa 2023. Hyväksytty talousarvio on 741 932 euroa alijäämäinen. Hyväksymisen jälkeen on tullut uudempaa tietoa verotilityksistä ja valtionosuuksista. Vuoden 2024 verotilitysten arvioidaan vähenevän 830 000 eurolla talousarvioon verrattuna. Peruspalveluiden valtionosuudet vähenivät, mutta opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuksiin sisältyvä valmistavan opetuksen kahden vuoden valtionosuus ($2 \times 238\,997\text{€} = 477\,997\text{€}$), kääntää ko. valtionosuuden 366 000 talousarviossa ennakoitua suuremmaksi. Oppilasmääriin perustuvat valtionosuudet tarkistetaan jälkikäteen ja tiedossa on, että jälkimmäisen vuoden osalta, osa tullaan perimään. Verotulojen menetysten korvaus pieneni hieman (42 000€), kaikki muutokset huomioiden valtionosuudet ovat 205 000 euroa talousarviossa arvioitua suuremmat.

Kaupungin tuloihin edellä selostetut verorahoituksen muutokset tarkoittavat yhteensä noin 625 000 euron alennusta ja alijäämän kasvua lähes 1,4 miljoonaan euroon.

Tili/tiliryhmä	TA 2024	muutokset rahoituksessa	TA2024, uusi tilanne
Toimintatuotot	6 162 675		6 162 675
Toimintakulut	-39 800 606		-39 800 606
TOIMINTAKATE	-33 637 932		-33 637 932
Kunnallisvero	21 090 000	-217 000	20 873 000
Kiinteistövero	2 700 000		2 700 000
Osuus yhteisöveron tuotosta	2 000 000	-613 000	1 387 000
VEROTULOT	25 790 000	-830 000	24 960 000
Peruspalveluiden vos	7 781 000	-119 000	7 662 000
Opetus ja kulttuuritoimen muut vos	80 000	366 000	446 000
Verotulojen menetysten korvaus	1 616 000	-42 000	1 574 000
VALTIONOSUUDET	9 477 000	205 000	9 682 000
Rahoitustuotot ja -kulut	245 000		245 000
VUOSIKATE	1 874 068	-625 000	1 249 068
POISTOT JA			
ARVONALENNUKSET	-2 700 000		-2 700 000
TILINPÄÄTÖSSIIRROT	84 000		84 000
YLI-/ALIJÄÄMÄ	-741 932	-625 000	-1 366 932

Huomioiden edellä kerrottu tulopohjan heikkeneminen kaupungilla on tarve tarkastella talousarvion kokonaisuutta talouden tasapainottamiseksi. Jokaisen toimialan on tarkasteltava toimintaansa ja etsittävä mahdollisuuksia tehostaa toimintaa ja tehdä pidemmällä aikavälillä vaikuttavia rakenteellisia muutoksia. Muutosten tavoitteena on lisätä tuloja ja karsia menoja, vähimmäistavoitteena kustannusten kasvun hillintä.

Sopeuttamistarvetta tarkastellaan seuraavan kerran syksyllä vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman laadinnan yhteydessä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus antaa lautakunnille toimeksiannon hakea kohteita kustannusten vähentämiseksi ja tulojen lisäämiseksi siten, että toimenpiteiden talousarviomuutokset voidaan käsitellä toukokuussa kaupunginhallituksessa ja hyväksyä kesäkuun valtuustossa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 24
187/02.02.01/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa: Paikatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh. 02 474 5305

Ympäristöpalveluiden talousarviota on tarkasteltu kustannuspaikka- ja tilikohtaisesti etsien mahdollisia säästökohteita. Myös tulojen mahdollista lisäämistä on tarkasteltu, mutta naapurikuntiin verrattuna lupamaksuja ei voida nostaa. Ensi vuoden talousarviossa tulojen mahdollinen lisääminen otetaan uudelleen käsittelyyn lakimuutosten aiheuttamien muutosten seurauksena.

Valtiovarainministeriön rahoitusta on mahdollista saada lisää kesätyöntekijän kahden kuukauden palkkaan INDIKO-hankkeessa.

Ympäristöpalveluiden talousarvio koostuu suurimmaksi osaksi henkilöstökuluista palveluiden ollessa asiantuntijasidonnaisia. Suurimmista kulueristä, kuten ICT-palveluista ei voida vähentää toiminnan vaarantumatta, joten säästötoimenpiteet on kohdistettu koulutukseen, majoitukseen ja kuljetuspalveluihin. Talousarviomuutoksissa menot on tasapäistetty osatehtäväalueiden työntekijöiden määrän mukaisesti. Lisäksi on esitetty pieniä kalustohankintavähennyksiä.

Rahallisten muutosten lisäksi työntekijäresurssia ohjataan rakennusten kartoittamiseen maastossa. Rakennusrekisterin täydentyessä kiinteistöverokertymän kasvu nopeutuu.

Yhteensä muutokset ulkoisiin toimintatuottoihin ja -menoihin ovat:

	TA 2024	TA 2024 muutos	vaikutus
Toimintatuotot	512350	516350	4000
Toimintamenot	-1275284	-1263934	-11350
Toimintakate	-762934	-747584	15350

Tarkempi kustannuspaikka- ja tilikohtainen muutosesitys on esityslistan liitteenä.

Esittelijä: Paikatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle liitteen mukaisia talousarviomuutoksia.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

1 Ympäristölautakunnan talousarviomuutokset

Suunnittelutarveratkaisuhakemus, 577-485-1-55, Satojoentie

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 25
228/10.03.04/2024

Tiivistelmä: Haetaan suunnittelutarveratkaisua asuinrakennuksen ja talousrakennusten rakentamista varten Kämpälämäki-nimiselle kiinteistölle.

Valmistelija/lisätietoja antaa:
Rakennustarkastaja Petri Vastamäki puh. 02 474 5340

Hakija on toimittanut Paimion ympäristölautakunnan käsiteltäväksi suunnittelutarveratkaisuhakemuksen, jossa haetaan lupaa rakentaa kiinteistölle 577-485-1-55 asuinrakennus ja talousrakennuksia.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa, joten alueen suunnittelua ja rakentamista ohjaa maakuntakaava. Esitetty rakennuspaikka sijaitsee Varsinais-Suomen maakuntakaavassa maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, jolla on erityisiä matkailun ja virkistysten kehittämistarpeita.

Oikeusvaikutuksettomassa Hevonpää-Nummenpään osayleiskaavassa (1993) rakennuspaikka sijaitsee maa- ja metsätalousalueella (MT).

Paikka sijoittuu metsän reunaan peltoaukeaman viereen. Suunnittelun rakennuspaikan pohjoisosassa on pieni lampi. Lähin vakituinen asunto sijaitsee 300 metrin etäisyydellä.

Paimion rakennusjärjestyksen § 10 mukaan osayleiskaava-alueet sekä asemakaavoittamaton alue ovat kaikki MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta. Rakennusjärjestyksen § 11 mukaan uuden rakennuspaikan koon on oltava pinta-alaltaan vähintään 5000 m², mutta alueilla, joilla on viemäriverkosto, voidaan rakennuspaikan kooksi hyväksyä 3000 m².

Haetun rakennuspaikan koko on 6952 m². Suunnitelmana on rakentaa asuinrakennus ja talousrakennuksia yhteensä 320 krs m².

Asuinrakennuksen talousvesi hankitaan omasta, ylämäkeen sijoitetusta kaivosta. Jätevesiratkaisuna on saostava panospuhdistamo, jonka tyhjennys sijoitetaan huoltotien varteen. Puhdistamon poistovesi johdetaan imeyttävään kenttään, josta lopullinen poisto tapahtuu naapurikiinteistön pelto-ojaan. Kämpälämäki-nimisen kiinteistön sisällä kertyvät hulevedet ohjataan viivytyksen kautta samaan pelto-ojaan.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu ja muistutuksia hankkeeseen liittyen ei ole jätetty.

Kaavoitus on antanut hakemuksesta puoltavan lausunnon.

Ympäristönsuojelusihterin lausunto: Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä ranta-alueella. Kiinteistön jätevesien käsittelyssä on noudatettava voimassa olevia säädöksiä ja määräyksiä (hajajätevesiasetus, ympäristönsuojelulaki). Kiinteistöllä ei tiettävästi esiinny arvokkaita luontokohteita (Paimion arvokkaat luontokohteet v. 2000). eikä tiedossa ole muita luonnonsuojelukohteita alueella.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun liitteenä olevan päätösasiakirjan 577-2024-1 mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.
Päätöksen antopäivä on 18.04.2024.
Päätökseen liitetään muutoksenhakuohje.

Ympäristölupa ampumaradalle kiinteistölle 577-455-1-15

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 26
102/11.01.00/2024

Tiivistelmä: Paimion Metsästysseura r.y. hakee ympäristönsuojelulain mukaista lupaa ampumaratatoiminnalle kiinteistölle 577-455-1-15. Toiminnanharjoittaja hakee lisäksi lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristöinsinööri Liisa Kaskiluoto, p. 02 4745294

Ympäristönsuojelusihteeri Sinikka Koponen-Laiho, p. 02 4745290

Ampumaradalla on kaksi rataa, haulikkorata sekä pienoiskivääri- ja pistoolirata. Radalla harjoitellaan arkisin ma-pe klo 17-21.00 ja sen lisäksi radalla voidaan järjestää kilpailuja muutamana lauantapäivänä vuodessa. Rata ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Hakemuksen vireilläoloa koskeva kuulutus- ja hakemusasiakirjat pidettiin nähtävillä Paimion kaupungin Internetsivuilla 7.2.-15.3.2024 välisen ajan.

Asianosaisille on ilmoitettu hakemuksesta 7.2.2024 lähetetyllä kirjeellä ja heille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi. Hakemuksesta pyydettiin viranomaislausunto terveydensuojeluviranomaiselta. Hakemuksesta ei saapunut muistutuksia tai mielipiteitä.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Paimion ympäristölautakunta myöntää tämän päätöksen liitteen mukaisesti Paimion Metsästysseura r.y.:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan ampumaratatoiminnalle kiinteistölle 577-455-1-15 Paukkula hakemuksessa esitetyn mukaiselle alueelle. Lisäksi toiminnanharjoittajalle myönnetään ympäristönsuojelulain § 199 mukainen lupa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta tätä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

2 Ympäristölupa, Paimion metsästysseura ry. 9.4.2024

Ympäristökatselmus 2024

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 27
173/11.03/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristöinsinööri Liisa Kaskiluoto puh. 02 474 5294

Ympäristölautakunta on järjestänyt vuosittain keväisin ympäristökatselmuksen, jossa on kierretty Paimion kaupungin alueella ennalta sovittuja tai ilmoitettuja paikkoja. Rakennusjärjestyksen § 33 mukaan lautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristönhoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia.

Katselmuksella kiinnitetään huomiota rakennetun ympäristön siisteyteen ja kohteisiin, jotka ovat ennalta ilmoitettuja. Näitä voivat olla mm. epäsiistit kiinteistöt, ympäristöä häiritsevä ulkovarastointi tai huonokuntoiset rakennukset. Havaittuihin merkittäviin kunnostustarpeisiin puututaan, ja ympäristölautakunta huomauttaa kiinteistön omistajia epäkohdista. Jos kehotukset eivät saa aikaan muutosta, lautakunta voi käynnistää hallintopakkomennettelyn.

Maankäyttö- ja rakennuslain § 166, § 167 ja § 169 mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä siistissä kunnossa ja ulkovarastointi järjestettävä häiriöitä tai ympäristön rumentumista aiheuttamattomaksi.

Katselmus on suositeltava järjestää keväisin, jolloin havaintoja maastossa on helpoin tehdä. Päiviksi ehdotetaan ma 29.4., ti 30.4., pe 3.5. tai ma 6.5.

Katselmukseen osallistuu rakennustarkastaja, ympäristönsuojelusihteeri, ympäristöinsinööri, sekä 1-2 lautakunnan valtuuttamaa jäsentä.

Katselmuksen ajankohdasta ilmoitetaan etukäteen kaupungin nettisivuilla sekä Kunnallislehdessä.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää pitää ympäristökatselmuksen Paimion kaupungin alueella huhti-toukokuun 2024 aikana. Katselmukseen osallistuu rakennustarkastaja, ympäristönsuojelusihteeri, ympäristöinsinööri ja 1-2 lautakunnan valtuuttamaa jäsentä.

Ajankohdasta ilmoitetaan etukäteen kaupungin verkkosivuilla ja Kunnallislehdessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin. Katselmus toteutetaan huhti-toukokuun 2024 aikana. Katselmukseen osallistuu lautakunnan valtuuttamina Alander Eira ja Mäkelä Matti

CO2-raportti 2024, Paimio

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 28
153/11.03/2024

Tiivistelmä: Paimion vuoden 2024 kasvihuonekaasupäästöraportti, CO2-raportti, on valmistunut. Tuoreimmat tiedot ovat vuoden 2022 lopulliset päästöt sekä ennakkotieto vuoden 2023 päästöistä. Paimion kaupunki liittyi mukaan kasvihuonekaasupäästöseurantaan vuonna 2017.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Projektisuunnittelija Laura Paarala puh. 02 474 5488

Vuosiraportissa on esitetty Paimion kasvihuonekaasujen päästöt vuosilta 2010, 2015-2022 sekä ennakkotieto vuodelta 2023. Mukana laskennassa ovat kuluttajien sähkönkulutus, sähkölämmitys, maalämpö, kaukolämpö, erillislämmitys, tieliikenne, maatalous ja jätehuolto. Lisäksi on tarkasteltu teollisuuden sähkönkulutuksen päästöjä. Seuraavassa tekstissä vertaillaan vuoden 2021 päästöjä vuoteen 2022 verrattuna.

Paimion kasvihuonekaasujen päästöt vuonna 2022 olivat yhteensä 58,8 kt CO₂-ekv, ilman teollisuutta. Suurimmat päästölähteet:

- Tieliikenne 61 %
- Maatalous 17 %
- Kuluttajien sähkönkulutus 9 %

Päästöt ilman teollisuutta laskivat 4 % vuodesta 2021.

Paimion asukaskohtaiset päästöt (5,3 t CO₂-ekv) olivat hieman yli CO2-raportin kuntien keskiarvon.

Kuluttajien sähkönkulutuksen päästöt (0,5 t CO₂-ekv/asukas) vuonna 2022 olivat noin 50 % suuremmat kuin CO2-raportin kunnissa keskimäärin, vaikka Paimiossa kuluttajien sähkönkulutuksen kokonaispäästöt laskivat 7 % vuodesta 2021 vuoteen 2022.

Rakennusten lämmityksen päästöt olivat yhteensä 6,3 kt CO₂-ekv. Päästöt laskivat 13 % vuodesta 2021. Kaukolämmityksen päästöt laskivat 40 % vuodesta 2021. Paimio on kolmen kärjessä (pienipäästöisimmät), kun vertaillaan rakennusten lämmityksen asukaskohtaisia päästöjä kaikkien CO2-raportin kuntien välillä.

Päästöt tieliikenteestä olivat 3,2 t CO₂-ekv/asukas, eli noin 50 % suuremmat kuin CO2-raportin kunnissa keskimäärin. Tieliikennepäästöt vuonna 2022 olivat yhteensä 35,8 kt CO₂-ekv,

joista Väyläviraston teiden osuus tieliikenteen päästöistä oli 85,1 %. Valtaosa tieliikenteen päästöistä syntyy Väyläviraston hallinnoimilla teillä, esim. moottoritien läpiajoliikenne.

Paimiossa maatalouden päästöt laskevat hitaasti mutta varmasti, varsinkin eläinten ja lannankäsittelyn osalta.

Jätehuollon osalta kiinteän jätteen päästöt ovat nousseet hieman vuodesta 2019, kun taas jäteveden päästöt ovat pysyneet samana viime vuosien aikana.

Kokonaispäästöjen osalta Paimio sijoittuu puolenvälin paremmalle puolelle kaikkien CO₂-raportin kuntien vertailussa.

Kun CO₂-raportin kuntien asukaskohtaisia päästöjä tarkastellaan ilman läpiajoliikennettä, maataloutta ja teollisuutta, Paimio sijoittuu pienipäästöisimpien kuntien joukkoon (3. sija).

Paimion päästöt ilman teollisuutta laskivat 4 % vuodesta 2021 (72,1 kt CO₂-ekv) vuoteen 2022 (58,8 kt CO₂-ekv).

Kun tarkastellaan vuoden 2023 ennakkotietoja, päästöt laskevat tai pysyvät samana kaikilla muilla sektoreilla paitsi erillislämmitys ja tieliikenne, joissa päästöt nousevat hieman.

Esittelijä:	Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi
Päätösehdotus:	Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen uuden CO ₂ -raportin Paimion kasvihuonekaasupäästöistä ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 29

Ympäristölautakunnan esityslistan oheismateriaalina on julkaistu ajalla 22.02.2024 - 03.04.2024 tehdyt viranhaltijapäätökset kuntalain § 92:ssä säädettyssä tarkoituksessa. Maankäyttö- ja rakennuslain sekä ympäristönsuojelulain nojalla tehdyt päätökset ovat lautakunnalle tiedoksi.

Paikkatietopäällikkö 4.3.2024 § 1

- Kartoittajan valinta INDIKO-hankkeeseen

Rakennusvalvonta:

- Rakennusvalvonnan päätökset on julkaistu Paimion kaupungin ilmoitustaululla ja verkkosivuilla:
28.02.2024
06.03.2024
13.03.2024
20.03.2024
03.04.2024

Ympäristönsuojelusihteri:

- 27.3.2024 § 1, Päätös käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättämisestä kiinteistön maaperään
- 22.1.2024 § 2, Päätös koskien ilmoitusta melua aiheuttavasta tilapäisestä melusta tai tärinästä, Rakennusliike Kemppe Oy

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi:

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 30

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Esittelijä

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

- Turun hallinto-oikeuden päätös oikaisuvaatimukseen, rakennuslupa 577-2023-48.
Turun hallinto-oikeus kumoaa ympäristölautakunnan päätöksen ja hylkää rakennuslupahakemuksen.
- Turun hallinto-oikeuden päätös oikaisuvaatimukseen, rakennuslupa 577-2023-59.
Turun hallinto-oikeus kumoaa ympäristölautakunnan päätöksen siltä osin kuin rakennuslupaan on liitetty ehto: Ympäristönsuojelunsihteerin lausunto tulee huomioida lannankäsittelyssä.
- Markkinaoikeuden päätös 25.3.2024 Paikkatietopäällikön hankintapäätökseen § 1/2024.
- Paimion ja Piikkiönlahden vesistön seurantatulokset, helmikuu 2024

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 27, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 25**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, silloin kun päätös on annettu (MRL § 142).

Valitusoikeus

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta on maankäyttö- ja rakennuslain 193 §:n mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, josta valitetaan (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- todistus päätöksen tiedoksiantopäivästä tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.

Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle niin ajoissa, että ne ovat perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa valitusviranomaiselle joko viemällä ne henkilökohtaisesti, asiamiestä tai lähettiä käyttäen taikka lähettämällä ne postissa, telekopiona tai sähköpostilla. Asiakirjojen lähettäminen postissa, telekopiona tai sähköpostilla tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite:	Sairashuoneenkatu 2-4
Puhelin:	029 56 42410 asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42400 puhelinvaihde
Telefax:	029 56 42414
Sähköposti:	turku.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	8.00-16.15 ma-pe

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa hallinto-oikeuden taksan mukaisesti.

Ympäristölautakunnan päätöksestä perittyä maksua koskeva muutoksenhaku

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että maksuperusteissa määrätyn maksun määrittämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia oikaisua Paimion ympäristölautakunnalta 14 päivän kuluessa maksun määrittämisestä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

Postiosoite:	PL 50, 2153 Paimio
Käyntiosoite:	Vistantie 18, Paimio
Sähköposti:	rakennusvalvonta@paimio.fi
Faxinumero:	02 474 511 vaihde
Lupasihteerin	02 474 5292

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 26

Hallintovalitusosoitus Vaasan hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs.
Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42760
Puhelinnumero: kirjaamo 029 56 42780,
vaihte 029 56 42611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää
vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 21531 Paimio
Käyntiosoite: Vistantie 18, 21530 Paimio
Sähköpostiosoite: paimio.kaupunki@paimio.fi
Faksinumero: 010 752 0299
Puhelinnumero: 02 474511

Kirjaamon/palvelupisteen aukioloaika on ma klo 9-17, ke klo 10-15.30, ti, to ja pe klo 9-15.30.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 16.04.2024

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 16.04.2024

Pöytäkirja on 16.04.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.