

Valtuustoaloite Paimion investoinnit tärkeysjärjestykseen

Kaupunginhallitus 28.02.2024 § 55
125/00.02.13/2024

Kaupunginvaltuusto 14.2.2024 § 16

Valtuutettu Mäkinen (ryhmä Mäkinen) jätti valtuustoaloitteen Paimion investoinnit tärkeysjärjestykseen, joka kuuluu seuraavasti:

”Minä Valtuustoryhmä Mäkinen olen ihmeteltyt vuosikausia Paimion kaupungin tapaa lisätä velkaa milloin vain erittäin hyviltä tuntuneiden syiden tähden. Velka ei huolestuta ketään muuta kuin omaa ryhmääni Paimiossa.

Tämä on täysin kuntalain vastaista, valtuusto pidetään pimennossa suurista ja pienistä veloista kuntatasolla, konsernitasolla, kunnan osakeyhtiöiden tasolla eikä ole selvyyttä siitä, paljonko Paimio on takaamassa eri ulkopuolisten yhtiöiden ja yritysten velkoja ja takuita, Velkojen ja takuiden holtiton lisääminen ei voi jatkua näin.

Paimiossa on neljä suurta projektia, joihin pitäisi ennen kaikkea löytää rahat. Raha on olemassa velkana. Näiden projektien hankintahinta on kaupunginjohtajan ehdotuksissa seuraavat:

- Oinilan päiväkotia noin 4.3 milj. €
- Sisäliikuntahalli noin 6.8 milj. €
- Kriivarin koulun laajennus ja saneeraus noin 9.7 milj. €
- Koivulinnan asuinalueen rakentaminen 1.0 milj. €

Nämä kaikki pitäisi rakentaa lähes samanaikaisesti, joka on jo rahoituksen kannalta mahdoton urakka. Urakat pitää laittaa tärkeysjärjestykseen ottaen huomioon Paimion velkakuorman kasvaminen, Paimio on velkana laskien noin kymmenen velkaisimman kunnan joukossa koko Suomessa.

Mielestämme tärkeysjärjestys tulee olla seuraava:

1. Oinilan päiväkotia, pienet ja nuoret ensin. Kun Oinila on valmis
2. odotteleme kaksi vuotta
3. Kriivarin koulun laajennus. Koululaiset toiseksi ja kun se on valmis
4. odotteleme kaksi vuotta
5. Koivulinnan asuinalueen rakentaminen, uudet asukkaat
6. odotteleme kaksi vuotta
7. Sisäliikuntahallin rakennus, jos vielä tarvitaan.

Tällä tavalla Paimion resurssit saadaan riittämään. Monitoimihalli ei ole oleellinen Paimion kehitykselle korkealla kiireellisyyssasteella, muut hankkeet ovat. Yhteenlaskettuna näiden hankkeiden kustannusarvio olisi noin 20 milj. €. Tämä velkakuorma kerralla otettuna saattaisi lukita kaupunkimme suurimmaksi velanottajaksi kuntien kesken asukasta kohti laskettuna. Ainoa murheemme on, että Paimion velkataakka nousee sen 20 miljoonaa euroa, mutta Paimio ei tunnetusti velkaa pelkää.

Tästä syystä ehdotamme hankkeiden voimakasta priorisointia tulevaisuuteen eli noin 10 vuoden jaksolle.”

.....

Kaupungin tulee järjestää lakisääteiset palvelut asukkailleen, näistä keskeisiä ovat varhaiskasvatus ja perusopetus, mukaan lukien koululiikunta. Paimion asukasluku on kasvanut viimeisen 20 vuoden aikana keskimäärin 0,8% vuodessa, yhteensä yli 1500 asukkaalla. Nykyiset ”seinät” eivät enää riitä. Koulujen ja päiväkotien 15 vuoden korjausrakentamisen jälkeen on käynyt välttämättömäksi rakentaa myös uutta. Syksyllä 2023 valtuustolle esitellyn Inspira Oy:lla teetetyin selvityksen mukaan kaupungille kokonaistaloudellisesti edullisin vaihtoehto tämän kokoisiin hankkeisiin on rakennuttaminen omaan omistukseen, taseeseen.

Joka vuosi lokakuussa ennen talousarvion hyväksymiskäsittelyä valtuuston iltakoulussa käydään läpi teknisen lautakunnan esitys tulevasta investointiohjelmasta. Hyväksyessään marraskuussa talousarvion kaupunginvaltuusto hyväksyy investointiohjelman viidelle vuodelle, se on samalla toteutus- tai tärkeysjärjestys, lisäksi talousarviokirjassa esitellään suunnitelmakauden ulkopuolelle jääneet investointitarpeet. Vuosien 2024-2026 investointimäärä on paimiolaisittain poikkeuksellisen suuri, mutta sen jälkeen palataan vuotuiselle noin 3,5milj. euron tasolle.

Kaikki valtuustoaloitteessa mainitut ovat mukana hyväksytyssä investointisuunnitelmassa ja hankkeista osa on jo työn alla, osa on kilpailutettu tai tulossa kilpailutettavaksi. Koivulinnan alueen ensimmäiset tontit ovat jo myynnissä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.