

Kiinteistöjen 577-433-1-11 ja 577-469-1-42 ostaminen Hiekkahelmen ulkoilualueelta

Kaupunginhallitus 07.02.2024 § 33
108/02.02.01/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall, puh 02 474 5305

Hiekkahelmen ulkoilualueella on ollut julkisesti myynnissä kaksi kiinteistöä: Onnela(t) 577-433-1-11 ja 577-469-1-42. Yksityinen henkilö tarjosi kiinteistöistä 48 000 euroa.

Kiinteistöt sijaitsevat kaupungin maiden vieressä, I-luokan pohjaveden muodostumisalueella, Saari-Nummensuon vedenottamon suoja-alueella. Alueen läpi kulkee kaupungin virkistysreitti Paimion polku sekä sille yltää erityisesti suojeltavan lajin suojelualue.

Kaupunki on neuvotellut sekä myyjän että tarjoajan kanssa päätyen ratkaisuun, että kaupunki ostaa ko. kiinteistöt tarjottuun hintaan. Asiaa on käsitelty maapoliittisessa toimikunnassa 16.1.2024 ja toimikunta kannattaa kiinteistöjen hankintaa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:

Kaupunginvaltuusto päättää

- myöntää kaupunginhallitukselle 48 000 euron lisämäärärahan kiinteän omaisuuden investointeihin,
- ostaa kiinteistöt 577-433-1-11 ja 577-469-1-42 liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin,
- valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään vähäisiä muutoksia kauppakirjaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.