

Sisäliikuntahallin rakennuslupahakemus, Vistantie 55a, 577-499-3-213

Ympäristölautakunta 23.01.2024 § 6
36/10.03.01/2024

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Rakennustarkastaja Petri Vastamäki puh. 02 474 5340

Paimion kaupunki hakee rakennuslupaa sisäliikuntahallin rakentamiseen urheilupuiston asemakaava-alueelle.

Rakennuslupahakemuksen numero on 2024-2.

Toimenpideselostus:

Rakennetaan sisäliikuntahalli.

Hanke on uudisrakennus, joka palvelee koululiikuntaa, kuntoliikuntaa ja urheilutoimintaa myös iltakäyttönä ja tapahtumien järjestyspaikkana. Rakennus toteutetaan samalle tontille kuin olemassa oleva jäähalli, mutta rakentamattomalle kiinteistölle osalle, osittain kaksikerroksisena.

Haetaan kokoontumishuoneistolupaa yhteensä 680 hengelle.

Tontilla on rakennusoikeutta 6000 m² ja rakennusoikeutta on käytetty jäähalliin 2852 m². Suunnitellun rakennuksen kerrosala on 2829 m². Rakentamisen jälkeen rakennusoikeutta jää käyttämättä 319 m².

Suunnitellun rakennuksen kantavat rakenteet ovat betonia. Julkisivut ovat pääosin harmaa/hopea teräsohutelvyä. Vesikatteena tummanharmaa bitumikermikate. Pääsisäänkäynnin osalla seinät ja katos puupaneeliverhous, lämpökäsitelty mänty.

Päätösasiakirjassa mainitut asiat tulee suunnitella uudelleen ja hyväksyttää rakennusvalvonnassa.

Naapurinkuulemisen yhteydessä ei ole jätetty huomautuksia.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta myöntää luvan liitteenä olevan päätösasiakirjan mukaisesti.
Kokoontumistilan henkilömääräksi lautakunta vahvistaa 680 henkilöä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttin.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.
Päätöksen antopäivä on 02.02.2024.
Päätökseen lisätään muutoksenhakuohje.

Ote: Hakija