

## Sopimus ohjelmistokehtyksen määrittelystä ja toteutuksesta (versio 1.12.2023)

### Sopimuksen osapuolet

Tilaaaja

Paimion kaupunki, y-tunnus 0136169-2

Yhteyshenkilö: Virpi Lindvall

Toimittaja

Yritys Oy, y-tunnus xxxxxxx-x

Yhteyshenkilö: Etunimi Sukunimi

Toimittajan yhteyshenkilön vastuulla on osallistua yhteiskehittämiseen ja huolehtia sopimuksen edellyttämien toimenpiteiden suorittamisesta.

### Määritelmät

JIT-yleiset ehdot sekä JIT-konsultointi kohdan 2 lisäksi tähän sopimukseen sovelletaan seuraavia määritelmiä:

”Hankekunta” tarkoittaa Paimion kumppanitestaushankkeessa mukana olevia kuntia (Paimio, Joensuu, Tyrnävä, Heinävesi, Asikkala, Sulkava).

”Kaavakonsultti” on hankkeessa Heinäveden, Asikkalan ja Sulkavan kuntia edustava henkilö.

”Ohjelmisto” tarkoittaa tämän sopimuksen perusteella KAATIO-hankkeen ohjelmistokohtaisille pilottikunnille kehitettävää ohjelmistoa tai nykyiseen ohjelmistoon kehitettyä laajennusta, joka on käyttöön otettavissa kunnissa.

”Kaavatietomalli” tarkoittaa Ryhti-järjestelmän kaavatietomallia.

”Palvelu” tarkoittaa tässä sopimuksessa ja sen liitteissä kuvattua yhteiskehittämisen periaattein toteutettua ohjelmistokehityspalvelua.

### Sopimuksen kohde

Tämän sopimuksen kohteena on Rakennetun ympäristön tietojärjestelmään liittymisen mahdollistava ohjelmistokehityspalvelu ja Ryhti-kumppanitestaukseen osallistuminen.

### Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia Ryhti-järjestelmään liittymisen mahdollistavien tietomallipohjaisen kaava-aineiston tuottamiseen liittyvien ohjelmistotoiminnallisuuksien ja tietokantaratkaisun suunnittelusta ja toteuttamisesta avoimen lähdekoodin ratkaisuna.

Hankkeen lopputuloksena on Ohjelmisto, jolla tuotetaan Ryhti-järjestelmän kaavatietomallin mukaista kaavatietoa ja kaavatietoa voidaan viedä Ryhtiin.

Hankkeessa tehtävä kehitystyö saa rahoituksen ympäristöministeriön Ryhtikumppanitestausta -rahoituksesta.

Sopimuksen mukaisen ohjelmistokehityshankkeen osakokonaisuudet ovat:

1. Suunnitteluvaihe
2. Tietokantavaihe
3. Käyttöliittymävaihe
4. Viimeistelyvaihe

Ohjelmiston käyttöliittymä ja hankkeessa tuotettava dokumentaation tulee olla suomenkielistä.

Toimittaja sitoutuu toteuttamaan ohjelmistokehityksen huolellisesti ja ammattitaidolla, annettuja ohjeita noudattaen, tilaukselle asetetut tavoitteet mahdollisimman hyvin huomioiden. Toimittaja noudattaa alalla vallitsevia hyviä käytäntöjä.

Toimituksen kohteen tulee valmistua sovituksessa aikataulussa.

## Sovellettavat yleiset sopimusehdot

Tähän sopimukseen sovelletaan Julkisen hallinnon IT-hankintojen yleisiä sopimusehtoja 2015 (jäljempänä "JIT") siltä osin kuin tässä sopimuksessa ei toisin ole sovittu.

Ohjelmistokehityksen osalta sovelletaan erityisehtoja sovellushankinnoista avoimen lähdekoodin ehdoin (Tilaaajan sovellukset avoin lähdekoodi).

Hankkeen yhteiskehittämisessä tuotettavan tiedon ja materiaalin osalta sovelletaan erityisehtoja konsultointipalvelusta (Konsultointi). Selvyyden vuoksi todetaan, että Ohjelmistoon tai sen kehitykseen ei sovelleta edellä mainittuja Konsultointi-erityisehtoja.

## Sopimusehdot

1. Toimittaja sitoutuu toteuttamaan sopimuksen mukaisen Ohjelmiston 31.12.2024 mennessä.
2. Tilaaaja maksaa Toimittajalle kokonaispalkkiona toiminnallisuuden toteuttamisesta 213.000 euroa. Maksuerät:
  - a. 20 % kokonaispalkkiosta, kun sopimus on allekirjoitettu
  - b. 60 % kokonaispalkkiosta vaiheistettuna työn osakokonaisuuksiin
  - c. 20 % kokonaispalkkiosta, kun työ on kokonaisuudessaan hyväksytty ohjausryhmässä.
3. Tässä hankkeessa tehdystä ohjelmistojen kehitystyöstä ei saa periä maksua kunnilta. Tämä tarkoittaa sitä, että kaikki Suomen kunnat saavat käyttöoikeuden veloitusetta hankkeessa kehitettyyn uuteen ohjelmistoon.
4. Sopijaosapuolet pyrkivät kaikin mahdollisin keinoin edistämään tuotekehityshankkeen onnistumista.

Hanke sisältää hankkeessa kehitetyn Ohjelmiston käyttöönoton hankekunnissa ja Kaavakonsultilla.

Toimittaja sitoutuu, että tämän hankkeen aikana toteutettu toiminnallisuus on kuntien käytettävissä vähintään kolme vuotta tämän sopimuksen päättymisestä. Toimittaja ei kuitenkaan vastaa toiminnallisuuden saatavuudesta kolmansien osapuolien sovellusten osalta. Toimittaja ei myöskään vastaa toiminnallisuuden saatavuudesta, mikäli saatavuuteen vaikuttaa kolmannen osapuolen tuote tai palvelu.

## Työn tulosten hyväksyminen

Hankekunnilla tulee olla mahdollisuus itsenäisesti testata toteutettua Ohjelmistoa projektin pilotointivaiheessa.

Toimituksen hyväksyminen tapahtuu Tilaajan ja Toimittajan yhdessä suunnitteleman testauksen perusteella.

Toimittajan tulee toimittaa 31.3.2025 mennessä lopullinen dokumentaatio. Tilaaja tarkastaa työn tuloksen 30 arkipäivän kuluessa siitä, kun Toimittaja luovuttanut dokumentaation ja ilmoittanut, että hanke on saatettu valmiiksi ja tarkastus voidaan tehdä.

Työn tulokset katsotaan hyväksytyksi:

- kun Tilaaja ilmoittaa hyväksyntänsä tai
- kun Toimittaja on korjannut tilaajan raportoimat hyväksymisen estävät virheet tai
- mikäli Tilaaja ei tee kirjallista huomautusta työn hyväksymistä estävästä virheestä validoinnin tuloksen tarkastamiselle varatun ajan kuluessa.

## Sopimuksen seuranta

Sopimuksen toteutumista seuraa hankkeen ohjausryhmä ja projektipäällikkö. Toimittajan yhteyshenkilö raportoi työn edistymisestä projektipäällikölle tai ohjausryhmälle.

Sopimuksen mukaista ohjelmistokehitystä seurataan yhteisissä katselmointitilaisuuksissa sekä tarvittaessa Tilaajan ja Toimittajan välisissä seurantapalaverissa. Seurantapalaverin koollekutsumisesta vastaa Tilaaja.

## Muutoshallinta

Tilaaja voi esittää ja Toimittaja voi suositella muutoksia toimituksen kohteen sisältöön. Toimittaja voi esittää Tilaajalle sellaisia muutoksia, jotka ovat perusteltuja Ohjelmiston toteuttamisen tai ohjelmistokehityksen kustannustehokkaan hyödyntämisen kannalta. Tällaisia muutoksia saattavat olla esimerkiksi toimituksen kohteena olevan ohjelmiston toteutuksessa käytetyt menetelmät, työkalut ja kehitysideat.

Muutoksia voivat ehdottaa molemmat osapuolet. Merkittävien muutosten toteuttamisesta päättää hankkeen ohjausryhmä.

Toimittajalla ei ole oikeutta veloittaa muutosesityksen laatimisesta aiheutuneesta työstä.

## Palkkio

Palkkio on esitetty sopimuksen kohdassa Sopimusehdot ja se sisältää kaikki palvelun tuottamisesta aiheutuvat kustannukset. Tilaaja ei korvaa sovitun hintojen lisäksi mitään lisiä, esimerkiksi mahdollisia matka-, majoitus-, päiväraha-, ylityö- sekä toimitus-, laskutus- ja toimistokuluja.

Hintaan sisältyvät määrittelyn mukaisen toiminallisuuden toteutus ja käyttöoikeus, dokumentaatio sekä muut asiakirjat.

Kaikki tässä sopimuksessa mainitut euromäärät on ilmoitettu ilman arvonlisäveroa.

## Maksuehdot ja laskutus

Palvelu laskutetaan sopimusehtojen mukaisesti. Sopimuksenmukainen raportointi on edellytys laskujen maksamiselle.

Palvelusta sovittua kokonaishintaa ei saa ylittää.

JIT-Yleiset ehdot kohdan 8 lisäksi: Tilauksissa käytetään 30 päivän maksuehtoa hyväksytyin laskun toimittamisesta. Maksuaika alkaa sopimuksen mukaisen laskun toimittamisesta.

Paimion kaupunki vastaanottaa vain verkkolaskuja. Paimion kaupungin laskutusohje:

<https://www.paimio.fi/kaupunki-ja-hallinto/talous/kaupungille-osoitetut-laskut/>

Laskutusosoite on:

Paimion kaupunki/Paikkatietopalvelut

Verkkolaskuosoite (OVT-tunnus): Paimion kaupunki 003701361692

Välittäjä-tunnus: Apix Messaging Oy003723327487

Viite: 6020

Viitetieto on mainittava laskussa. Puutteelliset laskut palautetaan ja pyydetään uusi lasku. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

## Viivästyminen

Mikäli osapuoli havaitsee viivästyvänsä toimituksessaan tai velvoitteessaan tai pitää viivästystä todennäköisenä, osapuolen on viivytyksestä kirjallisesti ilmoitettava toiselle osapuolelle viivästyksestä ja sen vaikutuksesta sopimuksen täyttämiseen. Osapuolet sopivat tarvittaessa uudesta aikataulusta.

Jos toimituksen kohteen toimittaminen viivästyy, taikka toimituksen kohteen tulosta ei voida hyväksyä virheen vuoksi, tilaaja on oikeutettu pidättäytymään maksujen suorittamisesta virhettä tai viivästystä vastaavalta osalta siihen saakka, kunnes työn tulos on hyväksytysti toimitettu.

## Sopimusrikkomus ja vahingonkorvaus

Tilajalla on oikeus purkaa sopimus, mikäli Toimittaja, ilman perusteltua syytä tai Tilajan myötävaikutusta, keskeyttää ohjelmistokehityksen tai ei tuota hankkeen aikana sopimuksessa sovittua lopputulosta ja menettelyä on kokonaisuutena arvioiden pidettävä olennaisena sopimusrikkomuksena, eikä Toimittaja korjaa sopimusrikkomustaan 30 päivän kuluessa Tilajan kirjallisesta purku-uhkaisesta ilmoituksesta.

Tällöin Toimittaja sitoutuu palauttamaan viipymättä Tilajalle siihen mennessä suoritettun palkkion siltä osin, kuin Tilaja palauttaa työn tulokset Toimittajalle. Muilta osin toimituksen viivästymiseen, sopimusrikkomukseen, sopimuksen purkamiseen, vahingonkorvaukseen ja vastuunrajoitukseen liittyvissä asioissa noudatetaan Julkisen hallinnon IT-hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JIT 2015).

## Sopimuksen irtisanominen ja purkaminen

JIT-Yleiset ehdot kohtaan 12.1 lisätään seuraavaa kohdan jäädessä muutoin ennalleen: Osapuolella on lisäksi oikeus joko purkaa tai irtisanoa sopimus välittömin vaikutuksin seuraavissa tapauksissa:

- Osapuolella on purkioikeus, mikäli toinen osapuoli haetaan saneerausmenettelyyn, asetetaan konkurssiin, asetetaan selvitystilaan tai joutuu muutoin sellaisiin taloudellisiin vaikeuksiin, että on perustellusti syytä olettaa sopimusvelvoitteiden täyttämisen vaarantuvan;
- Osapuolella on irtisanomisoikeus, mikäli sopimuksen täyttäminen todetun ylivoimaisen esteen jatkumisen vuoksi viivästyy yli 4 kuukautta;
- Tilaajalla on irtisanomisoikeus, mikäli Tilaajalla on perusteltu syy uskoa, ettei Toimittaja kykene suorittamaan velvoitteitaan sovitun aikataulun puitteissa tai muutoin sovitun mukaisesti, Toimittajan toistuvasti viivästyttyä suorituksessaan tai suorituksen oltua toistuvasti virheellinen muusta kuin Tilaajasta tai ylivoimaisesta esteestä johtuvasta syystä.

JIT-Yleiset ehdot kohtaan 13 lisätään seuraavaa:

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos Toimittajaa rasittaa hankintalain 80 tai 81 §:n poissulkemisperuste tai tilaajavastuulain vastainen laiminlyönti ennen sopimuksen tekoa tai sen aikana.

## Sopimuksen siirtäminen

Sopimuksen siirtämisen osalta sovitaan, mitä JIT-Yleiset ehdot kohdassa 15 on sanottu. Tarkennuksena todetaan, että mm. Toimittajan tekemä liiketoimintakauppa, jossa liiketoiminta siirretään kokonaisuudessaan toisen yrityksen nimiin, sekä Toimittajan omistussuhteissa yritysston, sulautumisen tai vastaavan syyn seurauksena tapahtuvat olennaiset muutokset tai yritysjärjestelyt, jotka vaarantavat tämän sopimuksen täyttämisen, tulkitaan kielletyksi sopimuksen siirtämiseksi.

Kielletty sopimuksen siirtäminen antaa Tilaajalle oikeuden sopimuksen irtisanomiseen välittömin seurauksin.

## Immateriaalioikeudet

Ohjelmisto toteutetaan avoimen lähdekoodin lisenssillä (EU-GPL-lisenssi tai vastaava, jolla kuka tahansa voi jakaa, käyttää ja muokata toteutusta).

Hankkeen yhteiskehittämisen tulosten ja materiaalien osalta immateriaalioikeuden määräytyvät JIT-Konsultointi erityisehtojen kohdan 6 mukaisesti. Selvyyden vuoksi todetaan, että Ohjelmistoon tai sen kehitykseen ei sovelleta edellä mainittuja ehtoja.

Hankkeen julkaistavat tulokset ovat kaikkien toimijoiden avoimesti hyödynnettävissä (lisensoitu CC by 4.0 -lisenssillä).

Osa projektin toteutuksesta voi liittyä kunnan omien järjestelmien huomiointiin kuten Suomi.fi-tunnistautuminen/palveluväylä. Tältä osin toteutusta tai tuloksia ei dokumentoida avoimesti.

Immateriaalioikeuksien loukkauksesta sovitaan siten, kuin JIT-Yleiset ehdot kohdassa 6 on todettu.

## Yhteistyö

Toimittaja sitoutuu yhteistyöhön Ryhti kumppanitestausta -hankkeen kanssa.

## Muut ehdot

Ympäristöministeriö on tehnyt 3.10.2023 päätöksen valtionavustuksen myöntämisestä hankkeen toteuttamiseksi.

Mikäli sopijaosapuolista riippumattomista syistä projektin kestäessä ilmenee, ettei hankkeelle haettua valtionavustusta myönnetä täysimääräisesti, osapuolilla on oikeus irtisanoa sopimus välittömin vaikutuksin. Tällöin Tilaaja maksaa suoritetusta ja projektin ohjausryhmässä hyväksytystä työn osuudesta Toimittajalle tämän sopimuksen mukaisen veloitusperusteen mukaisesti. Keskeneneräisestä osakokonaisuudesta Tilaaja maksaa Toimittajalle sen osan täydestä korvauksesta, joka hankkeen ohjausryhmän arvion mukaan vastaa jo suoritettua työn osuutta suhteessa niiden kokonaismäärään.

Tilaaja ei vastaa Kaavatietomallin määrittelyyn liittyvistä kysymyksistä eikä RYHTI-hankkeen vaikutuksista. Toimittaja sitoutuu huomioimaan ohjelmistokehityksessä Ryhti-hankkeen vaiheistuksen ja aikataulun.

## Sopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan sen jälkeen, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

## Sopimuksen päättyminen

Sopimus on voimassa, kunnes sopimuksen mukaiset osakokonaisuudet on Toimittajan osalta toteutettu ja ne on hyväksytty Tilaajan ja hankkeen ohjausryhmän toimesta ja Tilaaja on suorittanut kaikki sille kuuluvat maksusuoritukset.

## Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia pois lukien sen kansainväliset lainvalintasäännökset. Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan neuvotteluteitse. Erimielisyydet, joista ei päästä sovintoon neuvotteluin, ratkaistaan Turun käräjäoikeudessa.

## Asiakirjojen pätemisjärjestys

1. Tämä sopimus
2. Tarkennettu työsuunnitelma
3. Seuraavat Julkisen hallinnon IT-hankintojen yleiset sopimusehdot 2015:
  - 3.1. Erityisehtoja konsultointipalveluista
  - 3.2. Erityisehtoja sovellushankinnoista (Tilaajan sovellukset avoin lähdekoodi)
  - 3.3. Yleiset ehdot