

# Kriivarin koulun laajennuksen ja peruskorjauksen pääpiirustusten hyväksyminen

Tekninen lautakunta 07.12.2023 § 94  
750/10.04.03/2023

Valmistelija/  
lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Juha Saarinen p. 02 474 5400

Paimion kaupungin hallintosäännön 27. §:n mukaisesti tekninen lautakunta hyväksyy toimialaansa kuuluvien hankkeiden pääpiirustukset. Arkkitehtitoimisto Juhana Martinen Arkkitehdit Oy on yhteistyössä muiden suunnittelualojen kanssa laatinut teknisen toimen toimeksiannosta Kriivarin koulun laajennuksen ja vanhan osan peruskorjauksen arkkitehtisuunnitelmat.

Hankkeessa uudisosa rakennetaan vanhan osan ollessa toiminnassa. Uudisosan valmistuttua koulun toiminta siirtyy väliaikaisesti uudispuolelle vanhan osan peruskorjauksen ajaksi. Peruskorjauksen valmistuttua vanha osa ja uusi osa muodostaa koulukokonaisuuden, jossa opiskelee noin 300 oppilasta.

Pääosa tavanomaisista luokkatiloista tulee sijaitsemaan uudisrakennuksessa (2 420 m<sup>2</sup>), samoin liikuntasali. Vanhassa osassa (1 839 m<sup>2</sup>) on opettajien huone, oppilashuollon tiloja sekä aineopetusluokkia, kuten musiikin opetus ja käsityöluokat. Ruokala tulee sijaitsemaan rakennusten liittymäkohdassa.

Kokonaisuudessa tulee olemaan tavanomaisia opetustiloja 12kpl, eriyttämistiloja 6kpl, pienluokka, kirjasto/monitoimitila, liikuntasali/tapahtumatila, ruokala, käsityöluokat sekä musiikkiluokka. Ruokala tulee olemaan yhdistettävissä liikuntasaliin. Luokissa tulee olemaan siirtoseinillä muodostettavia eriyttämistiloja, joista osassa on lasiseinät valvottavuuden ja näkyvyyden helpottamiseksi. Uudisosassa on kaksikerroksinen keskusaula/portaikko, jonka ympärille luokkatilat muodostuvat.

Rakennukseen toteutetaan valmistuskeittiö, jonka päivittäinen kapasiteetti tulee olemaan 580 lounasta, 255 välipalaa, 20 päivällistä ja 10 iltapalaa. Valmistuskeittiö palvelee myös muita kohteita, kuin pelkästään koulua. Vanhan osan väestönsuoja kunnostetaan (ent. vss-johtokeskus) väestönsuojakäyttöön ja tila luetaan hyödyksi mitoitettaessa uudisosan väestönsuojaa.

Rakennusteknisesti uudisrakennus on teräsbetonirakenteinen, rungon periaateratkaisun ollessa pilari-palkki-ontelolaatta, jolloin sisätilojen myöhempi muokattavuus säilyy mahdollisimman vapaana. Osa rakennusosista on paikalla valettuja, osa elementtirakenteisia. Uudisosaan tulee aumakatto vanhan osan periaatteen mukaisesti, mutta jyrkemmillä kallistuksilla. Julkisivu on tuulettuva rakenne, esim. rappauslevy kiinnitysrankoineen. Rakennusten paloluokka on P1.

Koulun laajennus sijoittuu tontilla nykyisen rakennuksen lounaispuolelle ja rakennukset tulevat lopputilanteessa olemaan sisäyhteydessä toisiinsa. Piha-alueita parannetaan nykyisestä, muodostetaan uusia urheilu- ja leikkialueita ja polkupyörien pysäköintitelineitä. Koko hankkeen yhtenä tärkeimpänä tavoitteena on ollut, että läheinen metsä voidaan säilyttää oppilaiden käytössä koskemattomana.

Suunnitelmat ovat kokousasian liitteinä ja niitä esitellään lähemmin kokouksessa. Koulukokonaisuuden rakentamisurakka on vuosien 2024-2026 investointihankkeena. Alustavasti uudisrakennuksen rakentamistyöt on määrä aloittaa kesällä 2024 ja siirtyä peruskorjausvaiheeseen kesällä 2025 siten, että koulukokonaisuus valmistuisi käyttöön ennen kouluvuoden alkua kesällä 2026.

Esittelijä: Tekninen johtaja Saarinen Juha

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää:

- a) hyväksyä Kriivarin koulun laajennuksen ja peruskorjauksen pääpiirustukset
- b) valtuuttaa teknisen johtajan sopimaan vähäisiä muutoksia pääpiirustuksiin
- c) lähettää pääpiirustukset tiedoksi koulutuslautakunnalle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.