

Paimion Vesihuolto Oy:lle myönnetyn lainan takaisinmaksusuunnitelma

Kaupunginhallitus 31.05.2023 § 177

Valmistelija: Hallintojohtaja Jaana Hölsö, p 02 474 5210
Lisätietoja antaa: Kaupunginjohtaja Jari Jussinmäki, p. 02 474 5300

Paimion Vesihuolto Oy:n hallitus käsitteli 3.5.2023 §3 kokouksessaan yhtiölle myönnetyn lainan lyhentämistä ja esittää sen lyhentämistä seuraavaa:

Paimion kaupunki (jäljempänä Luotonantaja) ja Paimion Vesihuolto Oy (jäljempänä Luotonottaja) ovat 31.12.2013 solmineet luottosopimuksen osana kaupunginvaltuuston 14.11.2013 § 101 hyväksymää liiketoiminnan luovutussopimusta.

Luottosopimuksen ”kohdan 6. Luoton takaisinmaksu” mukaisesti laina-aika alkaa luoton nostopäivästä ja on 20 vuotta, ensimmäisten 10 vuoden ollessa lyhennysvapaat. Sopimuksen mukaisesti lyhennysvapaan jatkamisesta tai lyhennysohjelmasta on sovittava viimeistään 30.6.2023 mennessä.

Asiasta on neuvoteltu Luotonantajan kanssa ja neuvottelujen tuloksena on päädytty lyhennysohjelmaiseen ratkaisuun siten, että Luotonottaja suorittaa 17.218.802,99 euron lainasta kaksi lyhennystä vuosina 2023 (1.500.000,00 €) ja 2024 (2.000.000,00 €) yhteensä 3.500.000,00 euroa, jonka jälkeen jäävälle luotolle määritellään uusi korko 3,15 % (432.142,29 €/v) luottosopimuksen loppuajaksi porrastaen siten, että ensimmäisen lyhennyksen jälkeen vuoden 2024 osalta korko on 2,75 %.

Kaupunginvaltuustolle esitetään, että yhtiön hallituksen esitys lainan lyhennyksistä ja korontarkistuksista voidaan hyväksyä. Lainan lyhennykset erääntyvät maksettavaksi 1.9.2023: lyhennys 1.500.000€, jonka jälkeen korko 2,75% ja 1.9.2024 lyhennys 2.000.000€, jonka jälkeen korko 3,15%. Lyhennysten jälkeen lainan pääoma on 13.718.802,99 euroa ja korko 3,15%.

Vuonna 2013 myönnetyn lainan laina-ajaksi on myöntämispäätöksen yhteydessä päätetty 20 vuotta. Kaupunginvaltuuston tuleekin päättää nyt laina-ajasta ja lainan käsittelystä, kun laina-aika on päättymässä.

Paimion Vesihuolto Oy:n toimitusjohtaja Juha Saarinen on asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Jussinmäki Jari

Päätösehdotus: Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:

1. Kaupunginvaltuusto päättää, että Paimion Vesihuolto Oy lyhentää 31.12.2013 solmitun luottosopimuksen mukaista lainaa seuraavasti:

- 1.9.2023 lyhennys 1.500.000€, jonka jälkeen korko on 2,75%
- 1.9.2024 lyhennys 2.000.000€, jonka jälkeen korko on 3,15%.

2. Kaupunginvaltuusto päättää, että

- laina on edellä päätettyjen lyhennysten jälkeen lyhennysvapaa 30.6.2033 saakka, ellei kaupunginvaltuusto aikaisemmin toisin päättä.
- lainan ehdoista ml. lainan lyhennykset, korot ja mahdollinen laina-ajan jatkaminen viimeistään 30.6.2033 mennessä.

3. Kaupunginvaltuusto oikeuttaa

- kaupunginhallituksen päättämään luoton lyhennysohjelman tarkemmista ehdoista.
- päätöksen täytäntöönpanon ilman lainvoimaisuutta.

Päätös:

Paimion Vesihuolto Oy:n toimitusjohtaja Saarinen oli asiantuntijana paikalla ja vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 07.06.2023 § 44
366/02.05.03/2023

Päätösehdotus:

Kaupunginhallituksen esitys kaupunginvaltuustolle:

1. Kaupunginvaltuusto päättää, että Paimion Vesihuolto Oy lyhentää 31.12.2013 solmitun luottosopimuksen mukaista lainaa seuraavasti:

- 1.9.2023 lyhennys 1.500.000€, jonka jälkeen korko on 2,75%
- 1.9.2024 lyhennys 2.000.000€, jonka jälkeen korko on 3,15%.

2. Kaupunginvaltuusto päättää, että

- laina on edellä päätettyjen lyhennysten jälkeen lyhennysvapaa 30.6.2033 saakka, ellei kaupunginvaltuusto aikaisemmin toisin päättä.
- lainan ehdoista ml. lainan lyhennykset, korot ja mahdollinen laina-ajan jatkaminen viimeistään 30.6.2033 mennessä.

3. Kaupunginvaltuusto oikeuttaa

- kaupunginhallituksen päättämään luoton lyhennysohjelman tarkemmista ehdoista.
- päätöksen täytäntöönpanon ilman lainvoimaisuutta.

Päätös:

Valtuutetut Särvä ja Rannikko jääväisivät itsensä (yhteisöjäävi) ja poistuivat esteellisinä yleisötilaan tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.