
Ympäristölautakunta

Aika 20.06.2023 klo 17:00 - 17:35

Paikka Paimion kaupungintalo, kokoushuone Kaira

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 40	Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 41	Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 42	Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 43	Ympäristölautakunnan syksyn 2023 kokoukset	7
§ 44	Suunnittelutarveratkaisuhakemus , 577-403-1-3, Veikkarintie 193	8
§ 45	Jätelain mukainen hallintopakkoasia; juoksevan uhkasakon asettaminen, kiinteistö 1:6	11
§ 46	Turun seudun biodiversiteettitutkimukseen osallistuminen 2025-2026	14
§ 47	Lausunto Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta	16
§ 48	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset	18
§ 49	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	19

Ympäristölautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäkelä Timo	puheenjohtaja	
	Koivukangas Olli	varapuheenjohtaja	
	Alander Eira	jäsen	etäyhteys
	Mäkelä Matti	jäsen	
	Wikman Joonas	varajäsen	
	Sipilä Salla	jäsen	
	Tukia Ismo	jäsen	
	Rannikko Piia	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Henninen Jonna	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kaarlela Markus	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Pelkonen Peetu	nuorisovaltuuston edustaja	
	Lindvall Virpi	esittelijä	
	Kaskiluoto Liisa	asiantuntija	
	Koponen-Laiho Sinikka	asiantuntija	
	Vastamäki Petri	asiantuntija	
	Vuorinen Anita	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Tuominen Annica		
	Saarinen Juha		
	Kiimamaa Jouni		

Käsitellyt asiat

40 - 49

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen tiistaina 27.06.2023

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 40

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

Sähköisen pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 41

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousviikkoa seuraavana tiistaina.

Mikäli tämä päivä on pyhäpäivä, nähtävilläolopäivä on seuraava arkipäivä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti allekirjoituspalvelun kautta. Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään päivää ennen pöytäkirjan nähtäville asettamista

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi:

Päätösehdotus: Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Piia Rannikko ja Jonna Henninen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 42

Ympäristölautakunnalle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 134 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan syksyn 2023 kokoukset

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 43
794/00.01.01.06/2022

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Paikkatietopäällikkö Virpi Lindvall p. 02 474 5305

Ympäristölautakunnan syksyn 2023 kokoukset on ajateltu pidettävän pääasiassa tiistaisin kaupungintalon neuvotteluhuone Kairassa klo 17.00 alkaen seuraavina päivinä: 22.8., 26.9. (talousarvio), 31.10. ja torstaina 7.12.

Kokoukset järjestetään tarpeen mukaan ns. hybridikokouksina (etäosallistuminen puheenjohtajan päätöksellä) ja/tai isommassa tilassa/Paimiosalissa.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä esitetyt kokousajat. Tarvittaessa kokouskäytäntöä ja kokouspäiviä voidaan myöhemmin muuttaa kulloisenkin tilanteen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Suunnittelutarveratkaisuhakemus , 577-403-1-3, Veikkarintie 193

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 44
297/10.03.04/2023

Tiivistelmä: Haetaan suunnittelutarveratkaisua oppilaitoksen rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutokseen asuinrakennuksen/asuinkerrostalon rakennuspaikaksi sekä poikkeamislupaa rakennusjärjestyksen määräyksiin koskien rakentamisen määrää rakennuspaikalla.

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Rakennustarkastaja Petri Vastamäki puh. 02 474 5340

Hakija on toimittanut Paimion ympäristölautakunnan käsiteltäväksi suunnittelutarveratkaisuhakemuksen, jossa haetaan lupaa kiinteistölle 577-403-1-3 oppilaitoksen käyttötarkoituksen muutokseen asuinrakennukseksi/asuinkerrostaloksi sekä poikkeamislupaa rakennusjärjestyksen määräykseen § 12, jonka mukaan rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen kaksikerroksisen asuinrakennuksen.

Hakijan selostus hankkeesta sekä poikkeamiset säännöistä perusteluineen:

Nykyisen rakennuksen käyttötarkoitusta pyritään muuttamaan (nyk. yleissivistävien oppilaitosten rakennukset/erityisryhmien asuinrakennukset) asuinrakennukseksi, jonka huoneistoalasta yli puolet on asuinhuoneistoja. N. 2012-2022 rakennus on toiminut lastenkotina/asuntolana, jossa on majoitushuoneiden määrän perusteella ollut n. 15 vakituista asukasta. Rakennuksen nykyisiin sisätiloihin sijoitettaisiin jatkossa 5-6 asuinhuoneistoa.

Julkisivuun tai kantaviin rakenteisiin ei suunnitella tehtävän muutoksia eikä tontille suunnitella rakennettavan uusia rakennuksia. Ainostaan rakennuksen käyttötapaa halutaan muuttaa.

Rakennuspaikalla on voimassa Vistan osayleiskaava, jossa tontti on merkitty kuuluvaksi AT-alueeseen (väljä kylämäinen asutus). Rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen jälkeen rakennus olisi asuinkerrostalo (pienkerrostalo), jossa yli puolet huoneistoalasta on asuinhuoneistoja.

Lisäksi haetaan poikkeamaa Paimion kaupungin rakennusjärjestyksen 12 §:stä, jonka mukaan asemakaava-alueen ulkopuoliselle rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksiasuntoisen kaksikerroksisen asuinrakennuksen.

Perusteluna esitetään, että

- 1) Rakennus on rakennettu nykyiseen ja tulevaan asuunsa vuonna 1952, joten näkyviä muutoksia ei maisemaan tule; ja
- 2) Rakennusta on tosiasiasiassa käytetty viimeisten 12 vuoden aikana pääsääntöisesti n. 15 nuoren vakinaisena asuinpaikkana, joten rakennuksen vakinaisen asujaimiston määrä ei todennäköisesti ainakaan kasva asuntojen toteutuksen jälkeen. Myös rakennuksen nykyinen kiinteistötekniikka on suunniteltu/mitoitettu n. 20 asukkaan palvelemiseksi.

Naapurinkuulemisen yhteydessä naapurikiinteistöjen r: no 1:21 ja 1:30 osalta on jätetty kirjalliset huomautukset, joissa suunnitteluratkaisun ja poikkeamisen myöntämistä hankkeelle ei pidetä perusteltuna.

Hakija on huomautuksiin ja lausuntoihin liittyen jättänyt 31.5.2023 päivätyn vastineen, jossa huomautuksiin on otettu lisäperusteluja kantaa.

Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausunto:

Mallikkaasti aikakautensa koulurakentamista edustava rapattu koulurakennus liuske kivillä vuorattuine sokkeleineen on paikallisesti arvokas. Alueellinen vastuumuseo pitää myönteisenä, että vanhalla koulurakennuksella on käyttöä, joka mahdollistaa sen kyläkuvaallisen aseman ja ilmeen säilymisen. Muutostyössä on hyvä pyrkiä säilyttämään sisätiloissa esimerkiksi portaikkoja, jotka usein ovat säilyneet lähes alkuperäisessä asussaan. Alueellisella vastuumuseolla ei ole omalta toimialaltaan muuta huomautettavaa suunnitelmasta.

Kaavoittajan lausunto:

- Vistan osayleiskaavan mukaisesta rakennuspaikan vähimmäiskoosta voidaan poiketa, koska koulu piha-alueineen muodostaa olemassa olevan, vakiintuneen rakennuspaikan. Rakennuspaikaksi tulee osoittaa kolmen tilan (Nikkari, Nikkari I ja Lentopallo) muodostama kokonaisuus.
- Rakennuspaikan laskennallinen rakennusoikeus (15 % pinta-alasta) voidaan ylittää, koska kyseessä on suuri koulurakennus, jota ei olla laajentamassa.
- Asuntojen lukumäärä voi olla rakennusjärjestyksen määrää suurempi ottaen huomioon koulurakennuksen nykyinen pinta-ala, tilajako ja kerrosluku.
- Olemassa oleva koulurakennus voidaan muuttaa asuinkäyttöön, koska rakennuksen ulkonäkö ja suhde maisemaan ei merkittävästi muutu.

Perustelut:

- Ratkaisu ei aiheuta haittaa asema- ja yleiskaavoitukselle eikä alueiden käytön muulle järjestämiselle (MRL 137 §).

- Ratkaisu ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta haitallisia ympäristövaikutuksia (MRL 137 §).
- Ratkaisu tukee vanhan koulurakennuksen säilymistä osana kyläkuva ja tiemaisemaa.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää edellä mainituin perustein myöntää:

1. haetun suunnittelutarveratkaisun oppilaitoksen rakennuspaikan muutokseen kerrostalon rakennuspaikaksi
2. Haetun poikkeamisen rakennusjärjestyksen § 12 rakentamisen määrää koskeviin määräyksiin yli kaksiasuntoisen asunrakennuksen rakentamiseen rakennuspaikalle liitteenä olevan päätösasiakirjan 577-2023-2 mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.
Päätöksen antopäivä on 30.06.2023.
Päätökseen liitetään muutoksenhakuohje.

Ote
-hakijalle

Tiedoksi
-ELY-keskus
-huomautuksen jättäneet

Liitteet

1 Päätöksen liite 577-2023-2

Jätelain mukainen hallintopakkoasia; juoksevan uhkasakon asettaminen, kiinteistö 1:6

Ympäristölautakunta 21.06.2022 § 54

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristönsuojelusihteri Sinikka Koponen-Laiho puh. 02 474 5290 ja toimistoinsinööri Liisa Kaskiluoto puh. 02 474 5294

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tuli ensimmäisen kerran keväällä 2018 tieto, että haja-asutusalueella sijaitsevalle asuinkiinteistölle RN:o 1:6 on varastoituna kymmenittäin erilaisia ajoneuvoja (henkilöautoja, pakettiautoja, työkoneita), joista mahdollisesti osa saattaa olla ajokuntoisia tai korjauskelpoisia, osa romuajoneuvoja.

Vuosien 2018-2021 aikana ympäristönsuojelusihteri on lähettänyt selvityspyynnöitä ja ilmoituksia tarkastuksesta kiinteistön omistajalle.

Kiinteistöllä on käyty tarkastuksella toukokuussa 2019 ja toukokuussa 2022. Vuoden 2022 tarkastuksella havaittiin, että ajoneuvojen lisäksi kiinteistöllä oli esim. auton osia, kuten renkaita, ovia, pakoputkia ja polttoainesäiliöitä kasoissa ympäri kiinteistöä. Kiinteistöllä oli lisäksi esimerkiksi jääkaappeja, pakastimia, pesukoneita, sähkölaitteita, lautakasoja, polkupyöriä, rollaattori, erilaisia johtoja, kanistereita (suurin osa tyhjiä), ostoskärryjä, vaahtosammuttimia, puskureita ja osia niistä, auton istuimia, auton sisämattoja, pölykapseleita ja suodattimia. Joissain kohdissa kiinteistöä havaittiin maaperässä öljyläikkä ja öljyn hajua (kohdissa, joista oli ilmeisesti siirretty auto pois).

Tarkastuksesta laadittuun muistioon kirjattiin, että kiinteistön omistajalle tullaan lähettämään selvityspyyntö lisätietojen saamiseksi.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää pyytää selvitystä kiinteistönomistajalta viranhaltijoiden laatiman selvityspyynnön mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Ympäristölautakunta 23.08.2022 § 67

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristönsuojelusihteri Sinikka Koponen-Laiho p. 02 474 5290,
toimistoinsinööri Liisa Kaskiluoto p. 02 474 5294

Kiinteistönomistajille lähetettiin ympäristölautakunnan 21.6.2022
pyytämä kirjallinen selvityspyyntö Kiinteistönomistaja ei ole antanut
ympäristölautakunnalle selvitystä määräaikaan 13.8.2022
mennessä.

Ympäristölautakunta jatkaa asia käsittelyä lähettämällä
kiinteistönomistajalle siivouskehotuksen.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta päättää kehottaa kiinteistönomistajaa
siivoamaan romuajoneuvot ja lukuisat muut jätteet kiinteistöltä 1:6
tämän pykälän liitteenä olevan viranhaltijan laatiman
siivouskehotuksen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 45
506/11.03/2022

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristönsuojelusihteri Sinikka Koponen-Laiho, p. 02 4745290

Tarkastuksella 13.3.2023 todettiin, että kiinteistöä ei oltu siivottu juuri
lainkaan ympäristölautakunnan 23.8.2022 § 67 antaman
siivouskehotuksen mukaisesti. Vain kolme kylmälaitetta ja noin vajaa
kymmenen romuajoaneuvon oli toimitettu jonnekin. Kiinteistöstä
18.4.2023 otetun ilmakuva perusteella kiinteistöllä oli edelleen noin
85 ajoneuvoa ja em. tien varrella noin 27 ajoneuvoa, yhteensä noin
112 ajoneuvoa. Lisäksi kiinteistöllä oli huomattava määrä muuta
metallirohua ja jätteeksi luokiteltavaa materiaalia.

Kiinteistönomistajalle lähetettiin 11.5.2023 selvityspyyntö ja
kuuleminen mahdollisten hallintopakkeinojen käyttämiseen
johtavassa asiassa. Kiinteistönomistajaa pyydettiin antamaan selitys

siitä, miksi ympäristölautakunnan 23.8.2022 § 67 antamaa kehotusta siivota kiinteistö ei ole noudatettu ja mihin toimenpiteisiin on ryhdytty tilanteen korjaamiseksi. Lisäksi häntä pyydettiin lausumaan myös siivousmääräyksen tehosteeksi asetettavasta sakkouhasta (juokseva uhkasakko). Selvitys tuli antaa valvontaviranomaiselle 5.6.2023 mennessä.

Kiinteistönomistaja ei antanut selvitystä määräaikaan mennessä.

Esittelijä:	Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi
Päätösehdotus:	Ympäristölautakunta määrää jätelain (646/2011) 72 §:n, 73 §:n ja 75 §:n nojalla kiinteistön 1:6 omistajan siivoamaan kiinteistönsä tämän pykälän liitteenä olevan hallintopakko päätöksen mukaisesti.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Jätelain mukainen hallintopakkoasia, ympäristölautakunnan päätös

Turun seudun biodiversiteettitutkimukseen osallistuminen 2025-2026

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 46
446/11.03/2023

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristönsuojelusihteeri Sinikka Koponen-Laiho puh. 02 474 5290

Turun kaupunki on lähestynyt Turun seudun kuntia 5.5.2023 päivätyllä kirjeellä kysyen kuntien halukkuutta osallistua Turun seudun ilmansuojelun seurantaan kuuluvaan tutkimukseen vuosina 2025-2026. Turun seudun ilmansuojelun työryhmä on aloittanut uuden bioindikaattorisurannan valmistelun. Tutkimus on tarkoitus käynnistää vuonna 2025 ja saattaa loppuun 2026 mennessä.

Turun seudun ilmanlaatua on tutkittu bioindikaattorien avulla viimeksi vuosina 2004-2005. Tällöin tutkimuksessa oli mukana Turun lisäksi yhteensä 16 Turun seudun kuntaa mukaan lukien Paimio.

Lisäksi tutkimukseen osallistuivat alueen teollisuuslaitokset, joiden ympäristöluvassa on määräys bioindikaattoriselvitykseen osallistumisesta. Kuntien ympäristönsuojelua pyydetään toimittamaan tiedot näistä laitoksista oman kuntansa osalta Turun kaupungin ympäristönsuojeluun samalla, kun alustava ilmoittautuminen uuteen tutkimukseen tehdään.

Ympäristönsuojelulaki edellyttää mm., että kunnan on käytettävissä olevin keinoin turvattava hyvä ilmanlaatu alueellaan. Kuntien velvollisuus seurata ilmanlaatua perustuu ympäristönsuojelulakiin, jonka mukaan kunnan on alueellaan huolehdittava paikallisten olojen edellyttästä ympäristön tilan seurannasta. Mikäli kunta ei lähde mukaan alueelliseen seurantatutkimukseen, kunnan tulee tarvittaessa pystyä esittämään alueelliselle Ely-keskukselle, miten se vastaa ympäristönsuojelulain vaatimuksiin ajantasaisen tiedon hankinnasta. Yhteistyössä järjestetty bioindikaattoritutkimus on kustannustehokas vaihtoehto kartoittaa ilmanlaatua. Yhdellä kertaa tehty mahdollisimman suuren alueen kattava bioindikaattoritutkimus tuottaa tietoa niin alueelliseen kuin paikalliseen ympäristöntilan arviointiin.

Kun tiedossa ovat selvitykseen osallistuvat kunnat ja teollisuuslaitokset, laaditaan tutkimussuunnitelma. Tutkimussuunnitelman perusteella tehdään tarjouspyyntö. Kunnan alueelle perustettavien koealojen määrä varmistuu, kun tutkimussuunnitelma valmistuu. Tutkimussuunnitelma ja tarjouspyyntö laaditaan siten, että kustannusjako on selvillä ennen vuoden 2025 budjetin laatimista. Kustannukset jaetaan kahdelle vuodelle, joten selvitykseen osallistuminen edellyttää varautumista

vuosien 2025 ja 2026 budjettiin. Kustannusten arvioidaan alustavasti olevan noin 5000-15 000 euroa kuntaa kohden.

Kuntaa pyydetään ilmoittamaan bioindikaattoritutkimukseen osallistumisesta 30.6.2023 mennessä osoitteeseen ymparistonsuojelu@turku.fi

Paimion kaupungin hallintosäännön (kv. 16.11.2022 § 55) § 27 mukaan ympäristölautakunnalla on ratkaisuvallta kohdan 22) *"Suunnittelu- ja tutkimussopimusten hyväksyminen ja sen ylimmän euromääräisen rajan vahvistaminen, mihin asti viranhaltijalla on oikeus hyväksyä em. sopimukset."* mukaisesti.

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää alustavasti, että se osallistuu Turun seudun ilmansuojelun seurantaan kuuluvaan bioindikaattoritutkimukseen vuosina 2025-2026. Tutkimuksen kustannuksiin varaudutaan laadittaessa talousarviota vuosille 2025 ja 2026.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 47
389/11.01.07/2023

Valmistelija/lisätietoja antaa:

Ympäristöinsinööri Liisa Kaskiluoto, puh 02 474 5294

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää Paimion kaupungin lausuntoa ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta. Lausuntoa pyydetään 24.7.2023 mennessä ja lausunnossa on mainittava asianumero 998/11.00.00.02/2022.

Ympäristönsuojelun ehdotus lausunnoksi:

Ympäristönsuojelumääräysluonnos on selkeä ja määräykset on perusteltu hyvin. Muiden kaupungissa voimassa olevien määräysten toistaminen näissä määräyksissä on jätetty pois turhan toiston vuoksi, ja se on perusteltua tehden määräyksistä tiiviin kokonaisuuden.

Useassa kohdassa on mainittuna ensin ns. poikkeukset määräyksistä ja sitten vasta kieltomääräys. Lukijan kannalta olisi loogisempaa, että ensin olisi kieltomääräys. Esimerkkinä luku 2 kohdat 5.1 § ja 5.2 §.

Luvussa 4 kohdassa 13.3 § on määrätty muidenkin kuin pohjavesialueella olevien polttonestettä tai vaarallista kemikaalia sisältävien säiliöiden tarkastuksesta. Määräys on hyödyllinen, koska säiliön omistajan ja haltijan on hyvä tiedostaa säiliöidensä kunto säännöllisin väliajoin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Luvussa 5 kohdassa 14.1 § kielletään äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden häiritsevä käyttö sekä muu häiritsevää melua aiheuttava toiminta ulkotiloissa **päiväaikaan** sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin, koulun tai vastaavan laitoksen ja muun erityisen häiriintyvän kohteen läheisyydessä. Kappaleesta jää epäselväksi mitä kellonaikoja päiväajalla tarkoitetaan vai tulkitaanko kellonaikoja tapauksesta riippuen.

Luvun 5 kohtaan 14.2 § *"Tiedotteesta tulee käydä ilmi myös yhteyshenkilö, joka on tavoitettavissa koko tapahtuman ajan."* olisi hyvä lisätä yhteyshenkilön tiedon lisäksi yhteystiedot, jotta asukkaat on helpompi ottaa yhteyttä toiminnanharjoittajaan.

Esittelijä:

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää esittää yllä olevan ehdotuksen lausunnoksi Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 48

Ympäristölautakunnan esityslistan oheismateriaalina on julkaistu ajalla 16.05.2023 – 20.06.2023 tehdyt viranhaltijapäätökset kuntalain § 92:ssä säädetyssä tarkoituksessa. Maankäyttö- ja rakennuslain sekä ympäristönsuojelulain nojalla tehdyt päätökset ovat lautakunnalle tiedoksi.

- Rakennusvalvonta:
Rakennusvalvonnan päätösten julkipanoilmoitukset on julkaistu Paimion kaupungin ilmoitustaululla ja internet sivustolla:
16.05.2023
07.06.2023
14.06.2023

Ympäristöinsinööri:

- 12.5.2023 § 9, Käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen kiinteistön maaperään
- 9.6.2023 § 11 Päätös koskien ilmoitusta melua aiheuttavasta tilapäisestä melusta tai tärinästä, Saaren tila Oy

Esittelijä: Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi:

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 20.06.2023 § 49

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

- Ilmoitus Turun hallinto-oikeuden päätöksestä 7.6.2023 H1096-2023, Muutoksenhaku rakennuslupamenettelyyn, Vakkaalontie, 577-406-1-21
- Ilmoitus tuulivoimahankkeen omistajanvaihdoksesta.
- Avustuspäätös pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimiseen Paimio ja Sauvo, 2023-2024, VARELY
- Ote Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirjasta 4.5.2023 § 18, polttokelpoisen jätteen kuljetusjärjestelmä Lounais-Suomessa
- Ote Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirjasta 4.5.2023 § 19, Lounais-Suomen jätehuoltomääräysten päivittäminen
- Ilmoitus metsänkäyttöilmoituksesta, Metsäkeskus 26.4.2023
- Ilmoitus metsänkäyttöilmoituksesta, Metsäkeskus 26.4.2023
- Ilmoitus metsänkäyttöilmoituksesta, Metsäkeskus 26.4.2023
- Ilmoitus metsänkäyttöilmoituksesta, Metsäkeskus 7.6.2023
- Ilmoitus metsänkäyttöilmoituksesta, Metsäkeskus, 7.6.2023
- Ilmoitus metsänkäyttöilmoituksesta, Metsäkeskus, 7.6.2023
- Aloitustarkastuspöytäkirja 26.4.2023, Infrapurku Oy, Salo

Esittelijä

Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 41, § 42, § 43, § 46, § 47, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 44**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, silloin kun päätös on annettu (MRL § 142).

Valitusoikeus

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta on maankäyttö- ja rakennuslain 193 §:n mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, josta valitetaan (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- todistus päätöksen tiedoksiantopäivästä tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi.

Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle niin ajoissa, että ne ovat perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa valitusviranomaiselle joko viemällä ne henkilökohtaisesti, asiamiestä tai lähettiä käyttäen taikka lähettämällä ne postissa, telekopiona tai sähköpostilla. Asiakirjojen lähettäminen postissa, telekopiona tai sähköpostilla tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite:	Sairashuoneenkatu 2-4
Puhelin:	029 56 42410 asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42400 puhelinvaihde
Telefax:	029 56 42414
Sähköposti:	turku.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	8.00-16.15 ma-pe

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa hallinto-oikeuden taksan mukaisesti.

Ympäristölautakunnan päätöksestä perittyä maksua koskeva muutoksenhaku

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että maksuperusteissa määrätyn maksun määrittämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia oikaisua Paimion ympäristölautakunnalta 14 päivän kuluessa maksun määrittämisestä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää rakennusvalvonnasta

Postiosoite:	PL 50, 2153 Paimio
Käyntiosoite:	Vistantie 18, Paimio
Sähköposti:	rakennusvalvonta@paimio.fi
Faxinumero:	02 474 511 vaihde
Lupasihteer	02 474 5292

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 45

(Hallintovalitusosoitus Turun hallinto-oikeudelle, todisteellinen tiedoksianto)

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle:

Käyntiosoite:

Sairashuoneenkatu 2-4, Turku

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Puhelinnumero: 029 56 42410 (asiakaspalvelu / kirjaamo)
Puhelinvaihte: 029 56 42400
Faksinumero: 029 56 42414
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta:

Postiosoite:	PL 50, 21531 PAIMIO
Käyntiosoite:	Vistantie 18, 21530 PAIMIO
Sähköpostiosoite:	paimio.kaupunki@paimio.fi
Faksinumero:	010 752 0299
Puhelinnumero:	02 474 5204

Aukioloajat:
maanantai klo 9.00-17.00
tiistai, torstai ja perjantai klo 9.00-15.30
keskiviikko klo 10.00-15.30